**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Київської міської ради**

**«Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, та внесення**

**змін до деяких рішень Київської міської ради»**

1. **Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.**

Проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»підготовлено за результатами аналізу ходу приватизації, враховуючи ініціативи Департаменту комунальної власності м. Києва, пропозицій районних в місті Києві державних адміністрацій, комунальних підприємств – балансоутримувачів, потенційних покупців щодо включення нових об’єктів до переліків об’єктів, які підлягають приватизації, та враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від  30.04.2024 № 13/128, від 04.06.2024 № 16/131, від 02.07.2024 №20/135, від 22.10.2024 № 31/146.

Також проєктом рішення пропонується внести зміни до деяких рішень Київської міської ради стосовно затвердження переліків об’єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, з метою юридичного регулювання та приведення у відповідність у зв’язку з виявленими обставинами, що не були відомі під час прийняття відповідних рішень.

Окрім того проєктом рішення пропонується внести зміни до додатку рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №546/6597 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва» з метою приведення назви постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики у відповідність до рішення Київської міської ради від 15.06.2023 № 6493/6534 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради IX скликання». Також пропонується виключити Розділ IV «Строки ухвалення Комісією рішень», який не стосується повноважень діяльності аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва та регулюються прямими нормами законодавства.

1. **Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).**

Питання врегульовано Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Метою прийняття рішення є активізація приватизації об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, та збільшення надходження коштів від продажу об’єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, ефективне використання комунального майна та оптимізація структури комунальної власності.

**3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.**

У даному проєкті рішення Київської міської ради пропонується затвердити перелік об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації. Запропоновані для включення до переліку об’єкти не належать до таких, що не підлягають приватизації відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», не відносяться до допоміжних приміщень житлових будинків, не входять до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації, затвердженого Законом України «Про Перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації».

Охоронний статус та факт перебування об’єктів у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України чи в Переліку об’єктів культурної спадщини повторно буде встановлюватись під час підготовки їх до приватизації, та у разі перебування на відповідному обліку, або взяття на облік, приватизація буде здійснюватися з урахуванням вимог статті 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Реалізація зазначеного проєкту рішення забезпечить виконання запланованих надходжень коштів до бюджету міста Києва.

1. **Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.**

Реалізація проєкту рішення не потребує додаткових фінансових затрат.

1. **Відповідність проєкту рішення Закону України «Про доступ до публічної інформації».**

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

**6. Відповідність проєкту рішення Закону України «Про інформацію» та Закону України «Про захист персональних даних».**

Проєкт рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

1. **Інформація про дотримання прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.**

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

**8. Регіональний аспект.**

Проєкт рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

1. **Прізвище або назва суб’єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.**

Суб’єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Співдоповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ГУДЗЬ Андрій Анатолійович.

|  |
| --- |
| Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК |
| Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО |