**Порівняльна таблиця**

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930»

|  |
| --- |
| **Про затвердження Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки** |
|  | **Чинна редакція** | **Нова редакція** |
|  | **І. Паспорт****Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки****Розділ 8**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8 | Обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми | Всього (тис. грн) |  |
| у тому числі за роками | 2023 рік | 2024 рік |
|  |  | 2022 рік | 1 605 479,2 | 1 589 234,2 |
|  | Всього | 5 964 265,0 | 1 736 390,1 |  |  |
|  | у тому числі за джерелами : |  |  | 781 333,1 | 750 599,0 |
| 8.1 | бюджет міста Києва | 4 164 766,0 | 991 189,8 | 824 146,1 | 838 635,2 |
| 8.2 | Кошти інших джерел, у тому числі: | 1 799 499,0 | 745 200,3 | 226 169,5 | 208 104,0 |
| 8.2.1 | Кошти населення | 610 599,60 | 184 918,5 | 597 976,6 | 630 531,2 |

 | **І. Паспорт****Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки****Розділ 8**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8 | Обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми | Всього (тис. грн) | у тому числі за роками |
| 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| Всього | 7 432 265,0 | 1 736 390,1 | 3 291 086,8 | 2 404 788,1 |
|  | у тому числі за джерелами : |  |  |  |  |
| 8.1 | бюджет міста Києва | 5 632 766,0 | 991 189,8 | 3 074 420,1 | 1 567 156,1 |
| 8.2 | Кошти інших джерел,у тому числі: | 1 799 499,0 | 745 200,3 | 216 666,7 | 837 632,0 |
| 8.2.1 | Кошти населення | 610 599,60 | 184 918,5 | 216 666,7 | 209 014,4 |
| 8.2.2 | Іпотечні житлові кредити | 1 188 899,4 | 560 281,8 | - | 628 617,6 |

 |
|  |  Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей.Постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 № 1193 внесено зміни до постанови від 20.08.2014 № 413 «Про затвердження Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення».Зазначені зміни передбачають, що статус учасника бойових дій отримали не тільки учасники АТО/ООС, а й особи, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації. На сьогодні на квартирному обліку в районних в місті Києві державних адміністраціях у пільговій черзі на отримання житла за відповідними категоріями перебуває більше 3,5 тисяч сімей та одиноких громадян, у тому числі за категоріями обліку:учасники бойових дій, залучені до АТО – 3153;учасники бойових дій, залучені до АТО, з числа ВПО – 624;учасники війни, залучені до АТО – 7;особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО – 281;особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО, з числа ВПО – 47;сім’ї загиблих, померлих учасників АТО – 23.Враховуючи триваючу військову агресію, кількість осіб, які матимуть право на статус учасника бойових дій та, відповідно, пільги буде постійно збільшуватися.Оскільки питання забезпечення належного соціального захисту громадян, які на даний час боронять українську державу від російської агресії, та членів їх сімей є пріоритетом держави, передбачається здійснити за кошти міського бюджету фінансування у 2023–2024 роках будівництва (придбання) житла для вказаної категорії громадян з метою подальшого його надання у постійне користування.Вирішення житлових питань сімей учасників бойових дій, які на сьогодні захищають незалежність нашої держави, сприятиме не тільки згуртованості нації в умовах триваючої військової агресії, а й забезпечить належну оцінку державою діяльності військових, які ціною власного життя та здоров’я виборюють право українського народу на власну державність.За замовленням підпорядкованого Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунального підприємства з 2018 року за рахунок коштів міського бюджету виконуються будівельні роботи на об’єкті «Реконстукція житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-а, у Святошинському районі», після завершення яких 400 квартир буде надано для сімей учасників бойових дій та учасників АТО/ООС, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації. Плановий термін завершення будівельних робіт на об’єкті – 2024 рік.Реалізація цього Заходу не потребує розробки окремого порядку.Розрахунок кількості квартир, які передбачається профінансувати за рахунок коштів міського бюджету, та обсягу коштів, які необхідні для реалізації цього Заходу, наведено в додатку 7 до Програми. | Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, Захисників і Захисниць України Постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 № 1193 внесено зміни до постанови від 20.08.2014 № 413 «Про затвердження Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення».Зазначені зміни передбачають, що статус учасника бойових дій отримали не тільки учасники АТО/ООС, а й особи, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації.  Крім того, згідно із Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо уточнення норм, що регулюють питання визначення категорій осіб, які визнаються ветеранами війни та членами сімей загиблих захисників і захисниць України, та надання їм соціальних гарантій» ([№ 2121-IX від 15.03.2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2121-20#n62)), перелік категорій доповнено новою категорією -  «Сім’ї загиблих (померлих) захисників і захисниць України».На сьогодні на квартирному обліку в районних в місті Києві державних адміністраціях у пільговій черзі на отримання житла за відповідними категоріями перебуває більше 3,5 тисяч сімей та одиноких громадян, у тому числі за категоріями обліку:учасники бойових дій, залучені до АТО – 3153;учасники бойових дій, залучені до АТО, з числа ВПО – 624;учасники війни, залучені до АТО – 7;особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО – 281;особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО, з числа ВПО – 47; сім’ї загиблих, померлих учасників АТО, захисників і захисниць України - 52.Враховуючи триваючу військову агресію, кількість осіб, які матимуть право на статус учасника бойових дій та, відповідно, пільги буде постійно збільшуватися, у тому числі і за категорією сім’ї загиблих, померлих учасників АТО, захисників і захисниць УкраїниОскільки питання забезпечення належного соціального захисту громадян, які на даний час боронять українську державу від російської агресії, та членів їх сімей (в першу чергу сімей загиблих (померлих) учасників АТО, захисників і захисниць) є пріоритетом держави, передбачається здійснити за кошти міського бюджету фінансування у 2023–2024 роках будівництва (придбання) житла для вказаних категорій громадян з метою подальшого його надання у постійне користування.Вирішення житлових питань сімей учасників бойових дій, які на сьогодні захищають незалежність нашої держави та сімей загиблих (померлих) захисників і захисниць, сприятиме не тільки згуртованості нації в умовах триваючої військової агресії, а й забезпечить належну оцінку державою діяльності військових, які ціною власного життя та здоров’я виборюють право українського народу на власну державність.За замовленням підпорядкованого Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунального підприємства з 2018 року за рахунок коштів міського бюджету виконуються будівельні роботи на об’єкті «Реконстукція житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-а, у Святошинському районі», після завершення яких 400 квартир буде надано для сімей учасників бойових дій та учасників АТО/ООС, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації. Плановий термін завершення будівельних робіт на об’єкті – 2024 рік.Реалізація цього Заходу не потребує розробки окремого порядку.Розрахунок кількості квартир, які передбачається профінансувати за рахунок коштів міського бюджету, та обсягу коштів, які необхідні для реалізації цього Заходу, наведено в додатку 7 до Програми..  |
|  | **Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми | Усього витрат на виконання Програми | 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього, у тому числі: | 4 931 103,5 | 1 736 390,1 | 1 605 479,2 | 1 589 234,2 |
| бюджет м. Києва | 2 523 121,9 | 991 189,8 | 781 333,1 | 750 599,0 |
| кошти інших джерел, усього, у тому числі: | 2 407 981,6 | 745 200,3 | 824 146,1 | 838 635,2 |
| кошти населення  | 619 192,0 | 184 918,5 | 226 169,5 | 208 104,0 |
| кошти іпотечних житлових кредитів | 1 788 789,6 | 560 281,8 | 597 976,6 |  630 531,2 |

**VII. Індикатори Програми****……**на 01.01.2024 – 0,43 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирного обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2023 році за заходами у кількості 396 одиниць);на 01.01.2025 – 0,67 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирного обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2024 році за заходами у кількості 472 одиниці).Індикатори Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022–2024 роки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назва індикатора | Одиниця виміру | Значення індикатора за роками |
| 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| 1 | Частка пільговиків квартирного обліку, які були забезпечені житлом або поліпшили житлові умови протягом року (у загальній кількості тих, що перебували на квартирному обліку на початок року) | % | **0,66** | **0,43** | **0,67** |
| 2 | Середній термін перебування на пільговому квартирному обліку соціально незахищених громадян (на момент отримання житла) | роки | **11,2** | **5,6** | **4,7** |
| 3 | Частка дітей-сиріт, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які отримали житло впродовж року (у загальній кількості тих, що перебували на пільговому квартирному обліку для цієї категорії осіб) на початок року  | % | **3,6** | **4,4** | **3,9** |

 | **Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми | Усього витрат на виконання програми | 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього, у тому числі: | 7 432 265,0 | 1 736 390,1 | 3 291 086,8 | 2 404 788,1 |
| Бюджет м. Києва | 5 632 766,0 | 991 189,8 | 3 074 420,1 | 1 567 156,1 |
| Кошти інших джерел, усього, у тому числі: | 1 799 499,0 | 745 200,3 | 216 666,7 | 837 632,0 |
| - кошти населення  | 610 599,6 | 184 918,5 | 216 666,7 | 209 014,4 |
| кошти іпотечних житлових кредитів | 1 188 899,4 | 560 281,8 | - | 628 617,6 |

**VII. Індикатори Програми****……**на 01.01.2024 – 1,4 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирного обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2023 році за заходами у кількості 961 одиниць);на 01.01.2025 – 0,84 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирного обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2024 році за заходами у кількості 587 одиниці).Індикатори Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022–2024 роки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назва індикатора | Одиниця виміру | Значення індикатора за роками |
| 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| 1 | Частка пільговиків квартирного обліку, які були забезпечені житлом або поліпшили житлові умови протягом року (у загальній кількості тих, що перебували на квартирному обліку на початок року) | % | **0,66** | **1,4** | **0,84** |
| 2 | Середній термін перебування на пільговому квартирному обліку соціально незахищених громадян (на момент отримання житла) | роки | **11,2** | **5,6** | **4,7** |
| 3 | Частка дітей-сиріт, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які отримали житло впродовж року (у загальній кількості тих, що перебували на пільговому квартирному обліку для цієї категорії осіб) на початок року  | % | **3,6** | **4,4** | **3,9** |

 |
|  | Додаток 7до Програми**Розрахунок загальної потреби у квартирах для забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей і коштах на їх фінансування на 2022-2024 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Найменування завдання** | **Шляхи формування фонду житла для учасників бойових дій**  | **Найменування показників виконання Програми** |
| Кількість сімей, які мають бути забезпечені житлом | Загальна площа квартир(кв. м) | Орієнтовна вартість будівництва (придбання) житла (тис. грн) |
| Фінансування будівнцитва (придбання) житла для учасників бойових дій та членів їх сімей | Фінансування будівництва (придбання) житлових приміщень для надання учасникам бойових дій та членам їх сімей у 2022 - 2024 роках | 596\* | 31 530,3\* | 1 031 813,8 |

 Вартість 1 кв. м загальної площі житла прийнято відповідно до розрахункової вартості будівництва 1 кв. м загальної площі житла (без урахування інфляції) на 2022-2024 роки відповідно, у розмірі: на 2023 рік – 42 694,75 грн; на 2024 рік – 45 128,35 грн Орієнтовний середній розмір однієї квартири становить близько 65,0 кв. м.**Обсяги та джерела фінансування житла для учасників бойових дій у 2022 - 2024 роках**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показники** | **Всього** | **У тому числі** |
| **2022 рік** | **2023 рік** | **2024 рік** |
| Обсяг капітальних вкладень, у тому числі: | 1 031 813,8 | - | 650 000,0 | 381 813,8 |
| За рахунок коштів бюджету м. Києва, у тому числі  | 1 031 813,8 | - | 650 000,0 | 381 813,8 |
| *у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а* |  |  | *220 000,0* | *262 213.8* |
| Кількість квартир, у тому числі | 596\* | - | 286 | 197 |
| * *у інших будинках, всього:*
* *у житловому будинку на*

*бульв.Кольцова,24-а, всього:**-з них профінансовано станом на 01.01.2023* | *196* *400* *113\** |  | *155**131* | *41**156* |
| Загальна площа квартир, кв.м | 31 530,3\* | - | 16 219,8 | 9 978,8 |
| *у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а* *з них профінансовано станом на 01.01.2023* | *18 808,6**5331,2* |  | *6 148,8* | *7 328,6* |

\*з урахуванням розрахункових витрат на будівництво 113 квартир, загальною площею 5 331,2 кв,м, профінансованих станом на 01.01.2023 у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а, який заплановано до введення в експлуатацію у 2024 році. Розрахункова кошторисна вартість будівництва 1 кв.м загальної площі у будинку – 35 800,0 грн, розрахунковий середній розмір житлового приміщення – 47,0 кв.м | Додаток 7до Програми**Розрахунок загальної потреби у квартирах для забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей і коштах на їх фінансування на 2022-2024 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Найменування завдання** | **Шляхи формування фонду житла для учасників бойових дій**  | **Найменування показників виконання Програми** |
| Кількість сімей, які мають бути забезпечені житлом | Загальна площа квартир(кв. м) | Орієнтовна вартість будівництва (придбання) житла (тис. грн) |
| Фінансування будівнцитва (придбання) житла для учасників бойових дій та членів їх сімей | Фінансування будівництва (придбання) житлових приміщень для надання учасникам бойових дій та членам їх сімей у 2022 - 2024 роках | 1012\* | 60 587,61\* | 2 499 813,8 |

 Вартість 1 кв. м загальної площі житла прийнято відповідно до розрахункової вартості будівництва 1 кв. м загальної площі житла (без урахування інфляції) на 2022-2024 роки відповідно, у розмірі: на 2023 рік – 42 694,75 грн; на 2024 рік – 45 128,35 грн Орієнтовний середній розмір однієї квартири становить близько 65,0 кв. м.**Обсяги та джерела фінансування житла для учасників бойових дій у 2022 - 2024 роках**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показники** | **Всього** | **У тому числі** |
| **2022 рік** | **2023 рік** | **2024 рік** |
| Обсяг капітальних вкладень, у тому числі: | 2499813,8 | - | 2 118000,0 | 381 813,8 |
| За рахунок коштів бюджету м. Києва, у тому числі  | 2499813,8 | - | 2 118000,0 | 381 813,8 |
| *у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а* |  |  | *220 000,0* | *262 213.8* |
| Кількість квартир, у тому числі | 1012\* | - | 815\* | 197\* |
| * *у житловому будинку на*

*бульв.Кольцова,24-а, всього:* | *400* |  | *131* | *156* |
| Загальна площа квартир, кв.м | 60587,61\* | - | 50 608,8\* | 9 978,8 |
| *у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а* | *18 808,6* |  | *6 148,8* | *7 328,6* |

\*з урахуванням розрахункових витрат на будівництво 113 квартир, загальною площею 5 331,2 кв,м, профінансованих станом на 01.01.2023 у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а, який заплановано до введення в експлуатацію у 2024 році. Розрахункова кошторисна вартість будівництва 1 кв.м загальної площі у будинку – 35 800,0 грн, розрахунковий середній розмір житлового приміщення – 47,0 кв.м |
|  | **Стара редакція** Додаток 8до Програми Перелік завдань і заходів, результативних показників Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року | Завдання програми | Заходи програми | Строки виконання заходу | Виконавці заходу | Джерела фінансування | Обсяги фінансування, (тис.грн) | Очікуваний результат (результативні показники) |
| Назва показника | 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Підвищення соціальної захищеності мешканців/ мешканок  | Підвищення забезпеченості соціальною інфраструктурою | 1.Забезпечення соціальним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов і мають право на його отримання, в тому числі дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення | Бюджет міста Києва | Всього 351 026,0у т.ч 2022 123 279,02023 122 499,02024 105 248,0Із них: бюджет міста Києва -351 026,0 2022 рік – 123 279,02023 рік- 122 499,02024 рік – 105 248,0 | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу, тис. грн  | 123 279,0 | 122 499,0 | 105 248,0 |
| ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 3 770,0 | 3 510,0 | 2 860,0 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од  | 58 | 54 | 44 |
| ЕфективностіВартість 1 кв.м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 34,9 | 36,8 |
| Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 37 | 70 | 100 |
| 2.Забезпечення громадян доступним житлом  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення | Бюджет міста Києва, інші джерела (кошти населення) | Всього 346 222,7 2022 93 522,12023 147 452,62024 105 248,0Із них: бюджет міста Києва – 136 905,1 у т.ч.2022 рік– 36 983,82023 рік–58 300,52024 рік- 41 620,8Кошти населення та інші – 209 317,6у т.ч.2022 рік- 56 538,32023 рік- 89 152,12024 рік - 63 627,2 | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 93 522,1 | 147 452,6 | 105 248,0 |
| ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 2860,0 | 4225,0 | 2860,0 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од. | 44 | 65 | 44 |
| ЕфективностіВартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 34,9 | 36,8 |
| Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 29 | 71 | 100 |
| 3.Забезпечення громадян тимчасовим житлом  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення | Бюджет міста Києва, державний бюджет  | Всього 808 483,0 у т.ч.2022 637 650,02023 113 425,02024 57 408,0 Із них:бюджет міста Києва – 808 483,0у т.ч.2022 рік– 637 650,02023 рік– 113 425,02024 рік–57 408,0 | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 637 650,0 | 113 425,0 | 57 408,0 |
| ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 19 500,0 | 3 250,0 | 1 560,0 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од  | 300 | 50 | 24 |
| ЕфективностіВартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 34,9 | 36,8 |
| Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 80 | 93 | 100 |
| 4.Забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, житлом із залученням іпотечних житлових кредитів | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення, уповноважені банки | Бюджет міста Києва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів | Всього 271 440,0 у т.ч.2022 85 020,02023 90 740,02024 95 680,0Із них: бюджет міста Києва – 108 576,0 у т.ч.2022 рік– 34 008,02023 рік–36 296,02024 рік-38 272,0Кошти населення – 2 714,4у т.ч.2022 рік- 850,22023 рік- 907,42024 рік - 956,8Іпотечні житлові кредити – 160 149,6у т.ч.2022 рік- 50 161,82023 рік- 53 536,62024 рік - 56 451,2  | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 85 020,0 | 90 740,0 | 95 680,0 |
| ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 2 600,0 | 2 600,0 | 2 600,0 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 40 | 40 | 40 |
| ЕфективностіВартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 34,9 | 36,8 |
| Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 33,3 | 66,6 | 100 |
| 5. Фінансово-кредитнапідтримка молоді для забезпечення їх житлом  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення, уповноважені банки | Бюджет міста Києва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів | Всього 2 392 970,3 у т.ч.2022 680 016,52023 791 087,62024 921 866,2Із них: бюджет міста Києва – 357 170,3 у т.ч.2022 рік– 42 366,52023 рік– 110 537,62024 рік- 204 266,2Кошти населення – 407 160,0у т.ч.2022 рік- 127 530,02023 рік- 136 110,02024 рік - 143 520,0Іпотечні житлові кредити – 1 628 640,0у т.ч.2022 рік- 510 120,02023 рік- 544 440,02024 рік - 574 080,0 | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 680 016,5 | 791 087,6 | 921 866,2 |
| ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 19 500 | 19 500 |  19 500 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 300 | 300 | 300 |
| ЕфективностіВартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 34,9 | 36,8 |
| Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 33,3 | 66,7 | 100 |
| 6. Надання житла в оренду з викупом | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення, уповноважені банки | Бюджет міста Києва | Всього 482 566,5 у т.ч.2022 116 902,52023 181 480,02024 184 184,0із них: бюджет міста Києва – 482 566,5 у т.ч.2022 рік– 116 902,52023 рік– 181 480,02024 рік- 184 184,0 | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 116 902,5 | 181 480,0 | 184 184,0 |
| ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 3 575 | 5 200 | 5 005 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 55 | 80 | 77 |
| ЕфективностіВартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 34,9 | 36,8 |
| Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 25,9 | 63,7 | 100 |
|  |  | 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення, уповноважені банки | Бюджет міста Києва | Всього 278 395,0 у т.ч.2022 02023 158 795,02024 119 600,0із них: бюджет міста Києва – 278 395,0 у т.ч.2022 рік– 02023 рік– 158 795,02024 рік- 119 600,0 | Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 0 | 158 795,0 | 119 600,0 |
|  |  | ПродуктуЗагальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 0 | 4 450 | 3 250 |
|  |  | Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 0 | 70 | 50 |
|  |  | ЕфективностіВартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 0 | 34,9 | 36,8 |
|  |  | Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 0 | 65,0 | 65,0 |
|  |  | Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 0 | 58,3 | 100 |

 |
|  | **Нова редакція**  **Додаток 9** **до Програми****Перелік завдань і заходів, результативних показників** **Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року | Завдання програми | Заходи програми | Строки виконання заходу | Виконавці заходу | Джерела фінансування | Обсяги фінансування, (тис.грн) | Очікуваний результат (результативні показники) |
| Назва показника | 2022 рік | 2023 рік | 2024 рік |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Підвищення соціальної захищеності мешканців/ мешканок  | Підвищення забезпеченості соціальною інфраструктурою | 1.Забезпечення соціальним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов і мають право на його отримання, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** | Бюджет міста Києва | Всього 351 026,0у т.ч **2022** 123 279,0**2023** 122 499,0**2024**  105 248,0Із них: бюджет міста Києва -351 026,02022 рік – 123 279,02023 рік- 122 499,02024 рік – 105 248,0 | **Витрат** Обсяги витрат на реалізацію заходу, тис. грн  | 123 279,0 | 122 499,0 | 105 248,0 |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 3 770,0 | 2 869,1 | 2 332,19 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од  | 58 | 44 | 36 |
| **Ефективності**Вартість 1 кв.м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 42,69 | 45,13 |
| Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65 | 65 | 65 |
| **Якості** Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 37 | 74 | 100 |
| 2.Забезпечення громадян доступним житлом  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** | Бюджет міста Києва, інші джерела (кошти населення) | Всього **565 436,8****2022** 93 522,1 **2023 366 666,7****2024** 105248,0Із них: бюджет міста Києва – 229 607,8 у т.ч.2022 рік– 36 983,82023 рік–150 000,02024 рік- 42 624,0Кошти населення та інші – **335 829,0**у т.ч.2022 рік- 56 538,32023 рік- **216 666,7**2024 рік - 62 624,0 | **Витрат** Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 93 522,1 | **366 666,7** | 105 248,0 |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 2 860,0 | **8 588,1** | 2 332,14 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од. | 44 | **132** | 36 |
| **Ефективності**Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 42,69 | 45,13 |
| Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65 | 65 | 65 |
| **Якості** Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 29 | **83** | 100 |
| 3.Забезпечення громадян тимчасовим житлом  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** | Бюджет міста Києва, державний бюджет  | Всього 825 058,0 у т.ч.**2022** 637 650,0**2023** 130 000,0**2024** 57 408,0 Із них:бюджет міста Києва – 825 058,0у т.ч.2022 рік– 637 650,02023 рік– 130 000,02024 рік–57 408,0 | **Витрат** Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 637 650,0 | 130 000,0 | 57 408,0 |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 19 500,0 | 3 044,87 | 1 272,1 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од  | 300 | 47 | 20 |
| **Ефективності**Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | 42,69 | 45,13 |
| Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65 | 65 | 65 |
| **Якості** Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 80 | 95 | 100 |
| 4.Забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, житлом із залученням іпотечних житлових кредитів | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, уповноважені банки | Бюджет міста Києва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів | Всього 180 700,0 у т.ч.**2022 -** 85 020,0**2023 -** 0**2024** 95 680,0Із них: бюджет міста Києва – 72 280,0 у т.ч.2022 рік– 34 008,02023 рік–02024 рік-38 272,0Кошти населення – 3 720,6у т.ч.2022 рік- 850,22023 рік- 02024 рік - 2 870,4Іпотечні житлові кредити – 104 699,4у т.ч.2022 рік- 50 161,82023 рік- 02024 рік - 54 537,6  | **Витрат** Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 85 020,0 | - | 95 680,0 |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 2 600,0 | - | 2 120,0 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 40 | - | 32 |
| **Ефективності**Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | - | 45,13 |
| Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м  | 65 | - | 65 |
| **Якості** Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 33,3 | - | 100 |
| 5. Фінансово-кредитнапідтримка молоді для забезпечення їх житлом  | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації**), уповноважені банки | Бюджет міста Києва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів | Всього 1 623 516,4 у т.ч.**2022** 680 016,5**2023** 12 293,7**2024** 931 206,2Із них: бюджет міста Києва – 268 266,4 у т.ч.2022 рік– 42 366,52023 рік– 12 293,72024 рік- 213 606,2Кошти населення – 271 050,0у т.ч.2022 рік- 127 530,02023 рік- 02024 рік – 143 520,0Іпотечні житлові кредити – 1 084 200,0у т.ч.2022 рік- 510 120,02023 рік- 02024 рік - 574 080,0 | **Витрат**Обсяг витрат на обслуговування раніше укладених договорів, тис.грн. | - | 12 293,7 | 9 340,0 |
| **Витрат** Обсяги витрат на надання фінансово-кредитної підтримки за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 680 016,5 | - | 921 866,2 |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 19 500,0 | - | 15 901,3 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 300 | - | 244 |
| **Ефективності**Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | - | 45,13 |
| Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65 | - | 65 |
| **Якості** Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 33,3 | - | 100 |
| 6. Надання житла в оренду з викупом | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, уповноважені банки | Бюджет міста Києва | Всього 301 086,5 у т.ч.**2022 -** 116 902,5**2023 - 0****2024 -** 184 184,0із них: бюджет міста Києва – 301 086,5 у т.ч.2022 рік– 116 902,5 2023 рік– 02024 рік- 184 184,0 | **Витрат** Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн  | 116 902,5 | - | 184 184,0 |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м | 3 575 | - | 4 081,33 |
| Кількість квартир, які планується профінансувати, од | 55 | - | 63 |
| **Ефективності**Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн  | 32,7 | - | 45,13 |
| Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м | 65 | - | 65 |
| **Якості** Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, % | 25,9 | - | 100 |
|  |  | 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, Захисників і Захисниць України | 2022-2024 | Департамент будівництва та житлового забезпечення **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** , уповноважені банки | Бюджет міста Києва | 2 499 813,8 у т.ч.2022 рік– 02023 рік– 2 118 000,02024 рік– 381 813,8із них: бюджет міста Києва – 2 499 813, у т.ч.2022 рік– 02023 рік– 2 118 000,02024 рік- 381 813,8 | **Витрат** Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн у тому числі: | - | 2 118 000,0 | 381 813,8 |
| *- по житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а*  |  | *220 000,0* | *262 213,8* |
| *-по інших житлових**будинках*  |  | *1 898  000,0* | *119 600,0* |
| **Продукту**Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м, у тому числі: | - | 50 608,8 | 9 978,8 |
| *-у житловому будинку на бульв. Кольцова,24-а*  |  | *6 148,8* | *7 328,6* |
| *-по інших будинках* |  | 44 460,0 | 2 650,2 |
|  |  |  |  |  |  | Кількість квартир, які планується профінансувати, од | - | 815 | 197 |
|  |  |  |  |  |  | У тому числі у житловому будинку на бульв. Кольцова,24-а  |  | 131 | 156 |
|  |  |  |  |  |  | -по інших будинках  |  | 155 | 41 |
|  |  |  |  |  |  | Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі в інших будинках, тис. грн  | - | 42,69 | 45,13 |
|  |  |  |  |  |  | Розрахункова собівартість будівництва 1 кв.м у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а, тис.грн  | - | 35,8 | 35,8 |
|  |  |  |  |  |  | Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати у інших будинках, кв. м | - | 65 | 65 |
|  |  |  |  |  |  | Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати у житловому будинку на булвь.Кольцова,24-а, кв. м | - | 47,0 | 47,0 |
|  |  |  |  |  |  | Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, %  | - | 80,5 | 100 |
|  |  | **8.Забезпечення благоустроєним житлом (у тому числі шляхом відновлення пошкоджених помешкань) сімей, житлові приміщення яких постраждали внаслідок надзвичайних ситуацій**  | **2022-2024** | **Департамент будівництва та житлового забезпечення** **виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації, уповноважені банки** | **Бюджет міста Києва** | **Всього** **1 085 627,5** **у т.ч.****2022** **0****2023** **541 627,4****2024** **544 000,1****із них:** **бюджет міста Києва – 1 085 627,5 у т.ч.****2022 рік– 0****2023 рік– 541 627,4****2024 рік- 544 000,1** | **Витрат** **Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн у тому числі:** | **-** | **541 627,4** | **544 000,1** |
|  |  |  |  |  | **- на відновлення пошкоджених будинків**  |  | **500 000,0** | **500 000,0** |
|  |  |  |  |  | **-на придбання житла для постійного проживання**  |  | **41 627,4** | **44 000,1** |
|  |  |  |  |  |  | **Продукту****Кількість пошкоджених будинків, які передбачається відновити, од**  | **-** | **20** | **20** |
|  |  |  |  |  |  |  | **-кількість квартир для постійного проживання, які передбачається придбати, од** |  | **15** | **15** |
|  |  |  |  |  |  |  | **Загальна площа квартир для постійного проживання, яку передбачається придбати, кв.м**  |  | **975** | **975** |
|  |  |  |  |  |  |  | **Ефективності Розрахункова вартість відновлення 1 житлового будинку, тис. грн**  | **-** | **25 000,0** | **25 000,0** |
|  |  |  |  |  |  |  | **Вартість 1 кв.м загальної площі житла для постійного проживання, тис.грн**  | **-** | **42,69** | **45,13** |
|  |  |  |  |  |  |  | **Середній розмір однієї квартири для постійного проживання, кв. м** | **-** | **65** | **65** |
|  |  |  |  |  |  |  | **Якості** **Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла для постійного проживання на кінець звітного періоду, %** | **-** | **50** | **100** |
|  |  |  |  |  |  |  | **Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині відновлення пошкоджених житлових будинків на кінець звітного періоду, %** | **-** | **50** | **100** |

 |

Директор Департаменту будівництва

та житлового забезпечення виконавчого

органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) Борис РАБОТНІК