

08/231-998/ПР

16.08.2022



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЄКТ

**Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»**

Відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статті 105 Закону України «Про Національну поліцію» статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішень Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», наказу Національної поліції України від 26 лютого 2020 року № 155 «Про передачу чотирьох гуртожитків ГУНП у м. Києві до комунальної власності територіальної

*B. Bondar*

громади міста Києва», враховуючи лист Головного управління Національної поліції у м. Києві від 20 вересня 2021 року» № 2329/125/21/03-2021, з метою залишення будинку у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію їх жилих і нежилых приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло та сприяння створенню об'єднань співвласників гуртожитків Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Зарахувати безоплатно від державного виконавця до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві у межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (у редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією, згідно з додатком 2 до цього рішення.

3. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі гуртожитку головного управління Національної поліції у м. Києві згідно з додатком 3 до цього рішення.

4. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити щодо майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення:

4.1. приймання-передачу та надання до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії акта приймання-передачі;

4.2. вжиття заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва.

4.3. забезпечити його збереження та утримання у встановленому порядку.



5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу зовнішніх інженерних мереж до гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві, зазначених у пунктах 2, 3, 4 цього рішення.

6. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511):

6.1. Після позиції 56 доповнити новою позицією 57 такого змісту:

|     |                 |             |
|-----|-----------------|-------------|
| 57. | Вул. Хорива, 22 | Подільський |
|-----|-----------------|-------------|

У зв'язку з цим позицію 57 - 91 вважати позиціями 58 - 92 відповідно.

7. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

8. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення, крім пункту 7 цього рішення, який вводиться в дію (набирає чинності) з дня державної реєстрації права комунальної власності на гуртожиток на вул. Хорива, 22 у Подільському районі міста Києва.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну комісію Київської міської ради з питань власності та Постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

**Київський міський голова**

**Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради  Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань власності

Голова

 Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

 Сергій АРТЕМЕНКО

*із рекомендацією*  
*Протокол N 19/62*  
*від 20.09.2022*  
*з оформлення копій; підтримано*  
*протокол від 02.12.2022 N 26/69*

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

 Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар

 Тарас КРИВОРУЧКО

В.о. начальника управління  
правового забезпечення  
діяльності Київської міської ради

 Валентина ПОЛОЖИШНИК

*продовжено вимоги від 24.10.2022*  
*№08/230-1465*

Постійна комісія Київської міської ради з питань  
дотримання законності, правопорядку та зв'язків  
із правоохоронними органами

Голова

 Олександр ПЛУЖНИК

Секретар

 Віктор КОНОНЕНКО

*Секретар засідання*

*Віктор Кононенко*

**ПЕРЕЛІК**

житлового фонду, що приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

| №<br>пп | Адреса та назва<br>об'єкта<br>житлового<br>фонду                             | Підприємс<br>тво,<br>що передає                                 | Загальна<br>площа<br>будинку, в тому числі<br>площа нежитлових<br>приміщень, що<br>передаються,<br>кв. м /загальна площа<br>будинку за<br>виключенням<br>приватизованих<br>жилих та нежилых<br>приміщень, кв. м | Кількість<br>кімнат<br>у будинку |                                   | Рік<br>побу-<br>дови | Балансова вартість,<br>будинку/балансова<br>вартість, що передається,<br>грн. |            | Нежилі приміщення  |  |  |
|---------|--|---|---|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------|---|------------|--------------------|--|--|
|         |  |   |   | всьо<br>го                       | у т.ч.<br>прива-<br>ти-<br>зовано |                      | первинна  | залишкова  | Пло<br>ща,<br>кв.м | Орендар<br>(власник),<br>призначе<br>ння | Договір<br>оренди<br>(запис про<br>державну<br>реєстрацію),<br>№ та дата |
| 1       | 2  | 3   | 4   | 5                                | 6                                 | 7                    | 8   | 9          | 10                 | 11                                       | 12   |
| 1       | вул. Хорива, 22<br>гуртожиток<br>(літ. А), об'єкт<br>житлової<br>нерухомості | Головне<br>управління<br>національн<br>ої поліції у<br>м. Києві | 573,8   | 17                               | -                                 | 1916                 | 10332254,56   | 6044373,72 | -                  | -  | -  |

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

*В. Кличко*

ПЕРЕЛІК

зовнішніх інженерних мереж відомчого житлового фонду, що приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування  
ПрАТ "АК "Київводоканал"

| №<br>пп | Назва мереж  | Підприємство,<br>що передає                        | Рік<br>побу-<br>дови | Довжина<br>п.м | Діаметр<br>труб, мм | Кількість<br>колодязів | Балансова вартість, грн. |  |
|---------|--|--|----------------------|----------------|---------------------|------------------------|--------------------------|--|
|         |  |  |                      |                |                     |                        | первинна                 | залишкова  |
| 1       | 2  | 3  | 4                    | 5              | 6                   | 7                      | 8                        | 9  |
| 1.      | Водопровідний ввід до житлового будинку по вул. Хорива, 22 | Головне управління Національної поліції у м. Києві | 2015                 | 8,0            | 25                  | -                      |                          | 4611,00<br>(чотири тисячі шістсот одинадцять грн.коп.00) |

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПЕРЕЛІК

зовнішніх інженерних мереж та відокремлених об'єктів комунального призначення відомчого житлового фонду, що приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

| №<br>пп | Назва мереж<br>та об'єктів<br>комунального<br>призначення   | Підприємство,<br>що передає                                 | Рік<br>побу-<br>дови | Довж<br>ина,<br>п.м | Діаметр труб, мм         |                                | Кількість<br>теплокамер,<br>шт. | Балансова вартість, грн. |                     |
|---------|---|---|----------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|
|         |   |   |                      |                     | центрального<br>опалення | гарячого<br>водопостач<br>ання |                                 | первинна                 | залишкова           |
| 1       | 2   | 3   | 4                    | 5                   | 6                        | 7                              | 8                               | 9                        | 10                  |
| 1       | Теплова мережа від<br>ТК-140/2а до<br>зовнішньої стіни<br>житлового будинку<br>по вул. Хорива, 22 | Головне<br>управління<br>Національної<br>поліції у м. Києві | 1983                 | 42,00               | 2057                     | -                              | -                               | Експертна<br>оцінка      | Експертна<br>оцінка |

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатне зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 03.02.2022 № 295 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Національної поліції у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж» надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку за адресою: місто Київ, вул. Хорива, 22, який знаходиться на балансі Головного управління Національної поліції міста Києва.

Передача до комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради (01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, ідентифікаційний код 22883141) будівлі гуртожитку по вул. Хорива, 22 у м. Києві, загальною площею 573,8 кв.м. разом із зовнішніми мережами тепло-, водопостачання і водовідведення, а також будівлями, призначеними для його обслуговування (бойлерні, котельні, каналізаційні та водопровідні споруди, вбудовані і прибудовані приміщення, обладнання тощо) відповідно до технічної документації здійснюється на підставі Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, яке затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891, про що складається акт приймання-передачі.

У свою чергу, Указом Президента України від 24.02.2022 № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій» Київська міська державна адміністрація набула статусу військової адміністрації та виконує, насамперед, повноваження визначені законами України «Про військово-цивільні адміністрації» та «Про правовий режим воєнного стану».

Натомість, Київська міська військова адміністрація не набула делегованих повноважень Київської міської ради щодо управління майном територіальної громади міста Києва. Такі повноваження були передані Київській міській державній адміністрації, серед іншого, рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

Дані обставини наразі унеможливили затвердження акту приймання-передачі відповідним розпорядженням Київської міської державної адміністрації.

*В. Селюк*



У зв'язку з наведеним виникла необхідність зарахування гуртожитку на вул. Хорива, 22 у Подільському районі міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Києва на підставі окремого рішення Київської міської ради.

Технічний паспорт на будівлю гуртожитку виконаний 31.05.2011 року Київським міським бюро технічної інвентаризації.

Додатки до проекту рішення підготовлені на підставі інформації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал».

Проект рішення підготовлено враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, на будівлю гуртожитку та наявний в Подільській районній в місті Києві державної адміністрації технічний паспорт, який відповідає інформації, що міститься в Реєстрі.

Також проектом рішення пропонується вирішити питання щодо надання дозволу на приватизацію займаних кімнат у гуртожитку відповідно до підпункту «а» пункту 5 частини першої статті 5 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

## **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою прийняття проекту рішення є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передача до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж ГУНП у м. Києві по вул. Хорива, 22 у встановленому порядку, залишення будинків у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію їх жилих і нежених приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитків на житло та сприяння створенню об'єднань співвласників гуртожитків.

## **3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення**

Проект рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж ГУНП у м. Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» складається із дев'яти пунктів.

Пунктом 1 рішення пропонується прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток Головного управління Національної поліції у м. Києві згідно з додатком 1 до цього рішення.

Пунктом 2 рішення пропонується прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві у межах та на

*В. Соловйов*

умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (у редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією, згідно з додатком 2 до цього рішення.

Пунктом 3 рішення пропонується прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві згідно з додатком 3 до цього рішення.

Пунктом 4 рішення доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити щодо майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення: приймання-передачу та надання до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії акта приймання-передачі; вжиття заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва та забезпечити його збереження та утримання у встановленому порядку.

Пунктом 5 рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу зовнішніх інженерних мереж до гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві зазначених у пунктах 2, 3, 4 цього рішення.

Пунктом 6 рішення пропонується внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511):

Після позиції 56 доповнити новою позицією 57 такого змісту:

|     |                 |             |
|-----|-----------------|-------------|
| 57. | Вул. Хорива, 22 | Подільський |
|-----|-----------------|-------------|

У зв'язку з цим позицію 57 - 91 вважати позиціями 58 - 92 відповідно.

Пунктами 7 та 8 рішення пропонується офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України та визначається термін, в який рішення набирає чинності.

Пунктом 9 контроль за виконанням цього рішення покладено на Постійну комісію Київської міської ради з питань власності та Постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

#### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 7, 19 Конституції України, статтями 319, 327 Цивільного кодексу України, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом «а» пункту 1

*В.О.Сидорук*

частини третьої статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статтями 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постановою Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішеннями Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», від 06 грудня 2018 року № 260/6311 Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 03.02.2022 № 295 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Національної поліції у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж».

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Проект рішення не потребує фінансування.

#### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття цього рішення забезпечить належне утримання та експлуатацію будівлі гуртожитку на вулиці Хорива, 22 у Подільському районі міста Києва та зовнішніх інженерних мереж і надасть можливість мешканцям, які на законних підставах там проживають, здійснити приватизацію кімнат.

#### **7. Суб'єкт подання проекту рішення та доповідач на пленарному засіданні**

Суб'єктом подання даного проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради ІХ скликання є депутат Київської міської ради Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київради



Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

**Порівняльна таблиця внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933  
«Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (в редакції рішення Київської міської ради від 30  
липня 2020 року № 432/9511)**

| Чинна редакція  |                              |               | Запропонована редакція     |                              |               |
|---|------------------------------|---------------|----------------------------|------------------------------|---------------|
| Додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933<br>«Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» |                              |               |                            |                              |               |
| №   | Адреса гуртожитку            | Район         | №                          | Адреса гуртожитку            | Район         |
| 1   | вул. Бубнова Андрія, 3       | Голосіївський | 1                          | вул. Бубнова Андрія, 3       | Голосіївський |
| 2   | вул. Бубнова Андрія, 7       |               | 2                          | вул. Бубнова Андрія, 7       |               |
| 3   | вул. Дубініна Володі, 16     |               | 3                          | вул. Дубініна Володі, 16     |               |
| 4   | вул. Ломоносова, 53          |               | 4                          | вул. Ломоносова, 53          |               |
| 5   | вул. Ямська, 6/31            |               | 5                          | вул. Ямська, 6/31            |               |
| 6   | просп. Науки, 102            |               | 6                          | просп. Науки, 102            |               |
| 7   | просп. Науки, 96             |               | 7                          | просп. Науки, 96             |               |
| 8   | просп. Науки, 72             |               | 8                          | просп. Науки, 72             |               |
| 9   | вул. Фрометівська, 2         |               | 9                          | вул. Фрометівська, 2         |               |
| 10  | вул. Бориспільська, 3        | Дарницький    | 10                         | вул. Бориспільська, 3        | Дарницький    |
| 11  | вул. Бориспільська, 3/3      |               | 11                         | вул. Бориспільська, 3/3      |               |
| 12  | пров. Волго-Донський, 5      |               | 12                         | пров. Волго-Донський, 5      |               |
| 13  | вул. Горлівська, 124/1       |               | 13                         | вул. Горлівська, 124/1       |               |
| 14  | вул. Горлівська, 124/2       |               | 14                         | вул. Горлівська, 124/2       |               |
| 15  | вул. Горлівська, 124/3       |               | 15                         | вул. Горлівська, 124/3       |               |
| 16  | вул. Горлівська, 124/4       |               | 16                         | вул. Горлівська, 124/4       |               |
| 17  | вул. Заслонова Костянтина, 3 |               | 17                         | вул. Заслонова Костянтина, 3 |               |
| 18  | вул. Зрошувальна, 4          |               | 18                         | вул. Зрошувальна, 4          |               |
| 19  | вул. Зрошувальна, 14         |               | 19                         | вул. Зрошувальна, 14         |               |
| 20  | вул. Російська, 31           |               | 20                         | вул. Російська, 31           |               |
| 21  | вул. Сімферопольська, 11/1   | 21            | вул. Сімферопольська, 11/1 |                              |               |
| 22  | вул. Братиславська, 8-А      | Деснянський   | 22                         | вул. Братиславська, 8-А      | Деснянський   |
| 23  | вул. Волкова Космонавта, 4-А |               | 23                         | вул. Волкова Космонавта, 4-А |               |
| 24  | вул. Жукова Маршала, 19-А    |               | 24                         | вул. Жукова Маршала, 19-А    |               |
| 25  | вул. Жукова Маршала, 53-А    |               | 25                         | вул. Жукова Маршала, 53-А    |               |
| 26  | вул. Мілютенка, 14-А         |               | 26                         | вул. Мілютенка, 14-А         |               |
| 27  | вул. Алма-Атинська, 36-А     | Дніпровський  | 27                         | вул. Алма-Атинська, 36-А     | Дніпровський  |
| 28  | вул. Каховська, 71           |               | 28                         | вул. Каховська, 71           |               |

*В. Довідчук*

|    |                                |    |                                |                            |  |             |
|----|--------------------------------|----|--------------------------------|----------------------------|--|-------------|
| 29 | вул. Празька, 12               |    | 29                             | вул. Празька, 12           |  |             |
| 30 | вул. Тампере, 10               |    | 30                             | вул. Тампере, 10           |  |             |
| 31 | вул. Чернігівська, 51          |    | 31                             | вул. Чернігівська, 51      |  |             |
| 32 | вул. Празька, 34               |    | 32                             | вул. Празька, 34           |  |             |
| 33 | бульв. Ярослава Гашека, 17     |    | 33                             | бульв. Ярослава Гашека, 17 |  |             |
| 34 | вул. Автозаводська, 25-А       |    | 34                             | вул. Автозаводська, 25-А   |  | Оболонський |
| 35 | вул. Автозаводська, 25-В       |    | 35                             | вул. Автозаводська, 25-В   |  |             |
| 36 | вул. Лісна, 64-А               | 36 | вул. Лісна, 64-А               |                            |  |             |
| 37 | вул. Вишгородська, 54          | 37 | вул. Вишгородська, 54          |                            |  |             |
| 38 | вул. Анищенка, 4               | 38 | вул. Анищенка, 4               | Печерський                 |  |             |
| 39 | Залізничне шосе, 5-В           | 39 | Залізничне шосе, 5-В           |                            |  |             |
| 40 | вул. Кіквідзе, 16              | 40 | вул. Кіквідзе, 16              |                            |  |             |
| 41 | вул. Кіквідзе, 17/10           | 41 | вул. Кіквідзе, 17/10           |                            |  |             |
| 42 | вул. Кіквідзе, 17-А            | 42 | вул. Кіквідзе, 17-А            |                            |  |             |
| 43 | вул. Кіквідзе, 19              | 43 | вул. Кіквідзе, 19              |                            |  |             |
| 44 | вул. Кіквідзе, 21              | 44 | вул. Кіквідзе, 21              |                            |  |             |
| 45 | вул. Кудрі Івана, 16           | 45 | вул. Кудрі Івана, 16           |                            |  |             |
| 46 | вул. Кудрі Івана, 34           | 46 | вул. Кудрі Івана, 34           |                            |  |             |
| 47 | вул. Лумумби Патріса, 19       | 47 | вул. Лумумби Патріса, 19       |                            |  |             |
| 48 | Набережно-Печерська дорога, 4  | 48 | Набережно-Печерська дорога, 4  | Подільський                |  |             |
| 49 | вул. Копилівська, 67, корпус Б | 49 | вул. Копилівська, 67, корпус Б |                            |  |             |
| 50 | вул. Межова, 119               | 50 | вул. Межова, 119               |                            |  |             |
| 51 | вул. Полкова, 59-А             | 51 | вул. Полкова, 59-А             |                            |  |             |
| 52 | вул. Полкова, 61-А             | 52 | вул. Полкова, 61-А             |                            |  |             |
| 53 | вул. Пуца-Водицька, 19         | 53 | вул. Пуца-Водицька, 19         |                            |  |             |
| 54 | вул. Тираспольська, 43-Г       | 54 | вул. Тираспольська, 43-Г       |                            |  |             |
| 55 | вул. Юрківська, 18             | 55 | вул. Юрківська, 18             |                            |  |             |
| 56 | вул. Вишгородська, 23-А        | 56 | вул. Вишгородська, 23-А        |                            |  |             |
| 57 | вул. Корольова Академіка, 9-А  | 57 | <b>вул. Хорива, 22</b>         | Святошинський              |  |             |
| 58 | вул. Корольова Академіка, 9-Б  | 58 | вул. Корольова Академіка, 9-А  |                            |  |             |
| 59 | вул. Туполева Академіка, 15-Г  | 59 | вул. Корольова Академіка, 9-Б  |                            |  |             |
| 60 | вул. Берковецька, 6            | 60 | вул. Туполева Академіка, 15-Г  |                            |  |             |
| 61 | бульв. Кольцова, 17-А          | 61 | вул. Берковецька, 6            |                            |  |             |
| 62 | бульв. Кольцова, 20-А          | 62 | бульв. Кольцова, 17-А          |                            |  |             |
| 63 | просп. Курбаса Леся, 18-Б      | 63 | бульв. Кольцова, 20-А          |                            |  |             |
| 64 | вул. Серпова, 9-А              | 64 | просп. Курбаса Леся, 18-Б      |                            |  |             |

*Г. Данилюк*

|    |                                |               |                            |                                |               |                |
|----|--------------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------------|---------------|----------------|
| 65 | вул. Строкача Тимофія, 9       | Солом'янський | 65                         | вул. Серпова, 9-А              | Солом'янський |                |
| 66 | вул. Брюллова, 10              |               | 66                         | вул. Строкача Тимофія, 9       |               |                |
| 67 | вул. Виборзька, 44             |               | 67                         | вул. Брюллова, 10              |               |                |
| 68 | вул. Глінки, 7                 |               | 68                         | вул. Виборзька, 44             |               |                |
| 69 | вул. Деснянська, 19            |               | 69                         | вул. Глінки, 7                 |               |                |
| 70 | вул. Кривоноса Максима, 12     |               | 70                         | вул. Деснянська, 19            |               |                |
| 71 | вул. Кривоноса Максима, 12-А   |               | 71                         | вул. Кривоноса Максима, 12     |               |                |
| 72 | вул. Метробудівська, 11-А      |               | 72                         | вул. Кривоноса Максима, 12-А   |               |                |
| 73 | вул. Новополюва, 81            |               | 73                         | вул. Метробудівська, 11-А      |               |                |
| 74 | вул. Новополюва, 93            |               | 74                         | вул. Новополюва, 81            |               |                |
| 75 | вул. Освіти, 18                |               | 75                         | вул. Новополюва, 93            |               |                |
| 76 | вул. Освіти, 22/8              |               | 76                         | вул. Освіти, 18                |               |                |
| 77 | вул. Ушинського, 36            |               | 77                         | вул. Освіти, 22/8              |               |                |
| 78 | вул. Чумака Василя, 3          |               | 78                         | вул. Ушинського, 36            |               |                |
| 79 | вул. Чумака Василя, 7          |               | 79                         | вул. Чумака Василя, 3          |               |                |
| 80 | вул. Чумака Василя, 8-А        |               | 80                         | вул. Чумака Василя, 7          |               |                |
| 81 | вул. Бориса Гаріна, 68-А       |               | 81                         | вул. Чумака Василя, 8-А        |               |                |
| 82 | вул. Гарматна, 25              |               | 82                         | вул. Бориса Гаріна, 68-А       |               |                |
| 83 | вул. Миколи Шепелева, 31/87    |               | 83                         | вул. Гарматна, 25              |               |                |
| 84 | вул. Петра Радченка, 25        |               | 84                         | вул. Миколи Шепелева, 31/87    |               |                |
| 85 | вул. Гонти Івана, 9            |               | 85                         | вул. Петра Радченка, 25        |               | Шевченківський |
| 86 | вул. Довженка Олександра, 7-А  |               | 86                         | вул. Гонти Івана, 9            |               |                |
| 87 | вул. Довженка Олександра, 14-Б |               | 87                         | вул. Довженка Олександра, 7-А  |               |                |
| 88 | вул. Шамрила Тимофія, 11-А     |               | 88                         | вул. Довженка Олександра, 14-Б |               |                |
| 89 | вул. Древлянська, 18           | 89            | вул. Шамрила Тимофія, 11-А |                                |               |                |
| 90 | вул. Коперніка, 21             | 90            | вул. Древлянська, 18       |                                |               |                |
| 91 | вул. Деревлянська (Якіра), 19  | 91            | вул. Коперніка, 21         |                                |               |                |
|    |                                |               | 92                         | вул. Деревлянська (Якіра), 19  |               |                |

Депутат Київради  Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## ІХ СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ  
ТА ЗВ'ЯЗКІВ ІЗ ПРАВООХОРОННИМИ ОРГАНАМИ**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс 202-76-88

*19.09.2022* № 08/291- *230*

### ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 8/21

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами

**16.09.2022**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,  
зала засідань 1017 (10-й поверх), 12-00

**Склад комісії – 3 особи**

**Присутні члени комісії – 2 особи:**

Плужник Олександр - голова постійної комісії, головуєчий;

Романюк Роман - член постійної комісії.

**Відсутні члени комісії – 1 особа:**

Кононенко Віктор - секретар постійної комісії.

*9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (№ 08/231-998/ПР від 16.08.2022).*

**СЛУХАЛИ:**

Козиря Вадима, помічника-консультанта депутата Київської міської ради Валентина Мондриївського, який коротко доповів про вказаний проект рішення Київської міської ради. Серед іншого доповідач зазначив, що в пункті 1 проекту рішення було допущено технічну помилку, тому слова «від державного виконавця» потрібно вилучити із вказаного пункту і викласти його в новій редакції.

**ВИСТУПИВ:**

Плужник Олександр зазначив, що варто проекти рішень готувати більш ретельно, аби в подальшому не допускати технічних помилок. Запропонував підтримати вказаний проект рішення із рекомендаціями, а саме викласти пункт 1 проекту рішення в новій редакції: «1. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток згідно з додатком 1 до цього рішення».

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про зарахування до

комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (№ 08/231-998/ПР від 16.08.2022) із рекомендаціями: пункт 1 проєкту рішення викласти в новій редакції:

*«1. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток згідно з додатком 1 до цього рішення».*

2. Рекомендувати суб'єкту подання зазначеного вище проєкту рішення провести перевірку по факту допущення технічної помилки у пункті 1 проєкту рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (№ 08/231-998/ПР від 16.08.2022).

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

**Рішення прийнято.**

Голова постійної комісії



Олександр ПЛУЖНИК





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

### Витяг з протоколу № 19/62 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 20.09.2022

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,  
5 поверх, зал засідань 514, початок об 11:00.

**Склад комісії:** 8 депутатів Київської міської ради.

**Присутні:** 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

|                   |   |
|-------------------|---|
| Михайло ПРИСЯЖНЮК | голова постійної комісії                  |
| Ганна СВИРИДЕНКО  | перша заступниця голови постійної комісії |
| Сергій АРТЕМЕНКО  | секретар постійної комісії                |

#### члени постійної комісії:

Ілля КУШНІР  
Олег ЛЕВЧЕНКО

**Відсутні:** 3 депутати Київської міської ради

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Костянтин БРОВЧЕНКО | заступник голови постійної комісії |
| Павло БОЙЧЕНКО      | заступник голови постійної комісії |
| Рустем АХМЕТОВ      | член постійної комісії             |

#### РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про  
зарахування до комунальної власності територіальної громади міста

Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м.Києва» (вул. Хорива, 22) за поданням депутата Київської міської ради Валентина МОНДРИЇВСЬКОГО (доручення від 16.08.2022 №08/231-998/ПР) у зв'язку із рекомендаціями постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами (витяг з протоколу №8/21 від 16.09.2022) (вих. від 19.09.2022 №08/291-230).

**Доповідач:** депутат Київської міської ради Валентин МОНДРИЇВСЬКОГО.

**СЛУХАЛИ:** Інформацію Вадима КОЗИРА – помічника-консультанта депутата Київської міської ради Валентина МОНДРИЇВСЬКОГО щодо зауважень постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами до проєкту рішення.

**ВИСТУПИВ:** Михайло ПРИСЯЖНЮК.

Михайло ПРИСЯЖНЮК зазначив, що за результатами розгляду проєкту рішення постійною комісією Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами було надано рекомендації щодо редакційних уточнень до проєкту рішення, які відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради повинні бути розглянуті профільною комісією. З огляду на зазначене, Михайло ПРИСЯЖНЮК запропонував підтримати рекомендації постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами та пункт 1 проєкту рішення викласти в новій редакції, а саме: «1. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток згідно з додатком 1 до цього рішення.»

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення Київради із рекомендаціями, а саме: пункт 1 проєкту рішення викласти в новій редакції:

«1. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток згідно з додатком 1 до цього рішення.»

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.

**Рішення прийнято.**

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

14.10.2022 № 08/230-1465

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської міської  
ради з питань власності  
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

## Правовий висновок

до проекту рішення Київської міської ради

«Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення від 16.08.2022 № 08/231-998/ПР «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (далі – проект рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення передбачається зарахувати безоплатно від державного виконавця до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток на вул. Хорива, 22 (літ. А); зарахувати безоплатно зовнішні водопровідні мережі гуртожитку головного управління Національної поліції у м. Києві; зарахувати безоплатно зовнішні теплові мережі гуртожитку головного управління Національної поліції у м. Києві.


Звертаємо увагу на те, що виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) видано розпорядження від 03 лютого 2022 року № 295 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Національної поліції у м. Києві до комунальної власності територіальної громади

міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж» згідно з яким, прийнято безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожиток, теплову мережу від ТК-140/2а до зовнішньої стіни житлового будинку, водопровідний ввід до гуртожитку на вул. Хорива, 22.

Також необхідно зауважити про те, що питання передачі та прийняття гуртожитків, що є об'єктами державної власності, у власність територіальних громад врегульоване законами України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Враховуючи вищенаведені правові акти та те, що питання прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів, зазначених у проекті рішення вже вирішені відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 лютого 2022 року № 295 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Національної поліції у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж», а тому правових підстав для прийняття запропонованого проекту рішення з цих же питань немає.

В.о. начальника управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК