



03/231-946/17  
11.04.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Українське торговельно-будівельне підприємство "ВОЮМ" на вул. Машиністівській, 10 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу магазину будматеріалів

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

66:265:0003

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13248  
від 10.04.2017 до справи  
**K-29136**



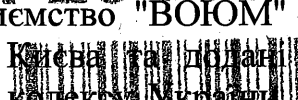
2 347015 032489

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Українське торговельно-будівельне підприємство "ВОЮМ" на вул. Машиністівській, 10 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

66:265:0003

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13248  
від 10.04.2017 до справи  
**K-29136**



2 347015 032489

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Українське торговельно-будівельне підприємство "ВОЮМ" на вул. Машиністівській, 10 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 1,00 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу магазину будматеріалів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-29136).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань  
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22932 від 08.02.2017

До справи

№ К-29136



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
товариству з обмеженою відповідальністю  
"Українське торговельно-будівельне підприємство  
"ВОЮМ" на вул. Машиністівській, 10 у Дніпровському  
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування  
цілісного майнового комплексу магазину будматеріалів**

## 1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "Українське торговельно-будівельне підприємство"ВОЮМ"*  
Клопотання *від 02.02.2017 № К-29136*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:265:0003к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Машиністівська, 10*  
Площа *1,00 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Вид використання *для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу магазину будматеріалів*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована, на ділянці знаходиться цілісний майновий комплекс магазин будматеріалів загальною площею 4098,7 кв. м, що перебуває у власності заявника на підставі свідоцтва про власність від 14.03.1996 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 12.04.2016). Орієнтна площа забудови 50 %.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бродському О.Я.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.04.2017  
№08/231 – 976/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Поворознику М.Ю. – до відома  
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“11” квітня 2017 року  
№ 08/231 – 976/ПР



08/231-976MP  
11.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

10.04.2017 № 057052- 6396

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Українське торговельно-будівельне підприємство «ВОЮМ» на вул. Машиністівській, 10 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу магазину будматеріалів" (справа К -29136) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук