



08/231-948/170
10.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову громадянину Горовому Денису Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки Цісик, 43-г в Оболонському районі міста Києва



418018792

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горовому Денису Петровичу на вул. Квітки Цісик, 43-г в Оболонському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що рішенням Київської міської ради від 18 листопада 2004 року № 700-7/2110 земельна ділянка передана у приватну власність іншій фізичній особі, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Горовому Денису Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки Цісик, 43-г в Оболонському районі міста Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 418018792).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-841 від 24.03.2020

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про відмову громадянину Горовому Денису Петровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки Цісик, 43-г в Оболонському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 418018792



1. Фізична особа:

| | |
|-------------|--------------------------------|
| Назва: | Горовий Денис Петрович |
| Клопотання: | від 06.02.2020 номер 418018792 |

2. Відомості про земельну ділянку (№ 85:059:0031)

| | |
|------------------------------|--|
| Місце розташування (адреса): | м. Київ, р-н Оболонський, вул. Квітки Цісик, 43-г |
| Площа: | 0,10 га. |
| Вид та термін користування: | власність |
| Вид використання: | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

| | |
|--|--|
| Наявність будівель і споруд на ділянці: | Вільна від капітальної забудови. |
| Наявність ДПТ: | Затверджений рішенням Київської міської ради від 09.07.2009 № 787/1843. |
| Функціональне призначення згідно Генплану: | Відповідно до затвердженого ДПТ - території житлової садибної забудови. |
| Правовий режим: | Комунальна власність територіальної громади міста Києва. |
| Розташування в зеленій зоні: | Не потрапляє до зеленої зони. |
| Інші особливості: | Земельна ділянка рішенням Київської міської ради від 18.11.2004 № 700-7/2110 передана у приватну власність іншій фізичній особі. Заявником надано документи, що він є учасником АТО. |

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

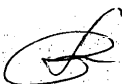
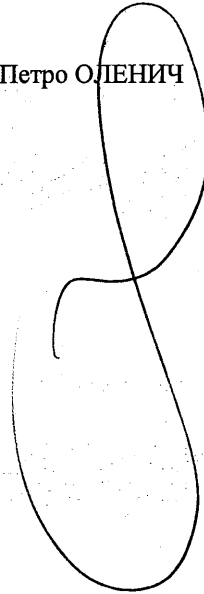
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 10.04.2020
№08/231- 948/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир ПРОКОПІВ

“10” квітня 2020 року
№ 08/231 – 948/ПР



08/231-948/17P
10.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

09.04.2020 № 05715-СЛ-841

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Горовому Денису Петровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Квітки Цісик, 43-г в Оболонському районі міста Києва» (418018792) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 418018792 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 418018792 на 2 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання від 06.02.2020 № 418018792 на 11 арк. в 1 примірнику;
- довідка (витяг) з містобудівного кадастру від 17.02.2020 № 1431/0/12-53/12-03-20 на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ