



08/231-922/17  
06.04.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому гаражному кооперативу "Зоряний" на просп. Броварському, 161а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

62:099:0008

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13186  
від 03.04.2017 до справи

**K-29359**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому гаражному кооперативу "Зоряний" на просп. Броварському, 161а у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому гаражному кооперативу "Зоряний" на просп. Броварському, 161а у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 2,36 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29359).

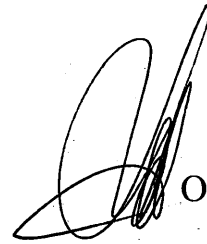
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## **ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## **ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23425 від 14.03.2017

До справи

№ К-29359

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
обслуговуючому гаражному кооперативу "Зоряний" на  
просп. Броварському, 161а у Деснянському районі м.  
Києва для експлуатації та обслуговування гаражів**



## 1. Юридична особа:

Назва **Обслуговуючий гаражний кооператив "Зоряний"**  
Клопотання **від 28.02.2017 № К-29359**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:099:0008к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, просп. Броварський, 161а**  
Площа **2,36 га**  
Вид та термін користування **оренда на 3 роки**  
Вид використання **для експлуатації та обслуговування гаражів**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташовані гаражі.*

Інші особливості:

*На підставі висновку постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування кооперативу надано надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів від 19.10.2016 № ДОЗ-0491. Рішенням Міністра оборони України від 10.12.2005 № 14632/з затверджено протокол №11 засідання постійного діючого комісії Міністерства оборони України, яким прийнято рішення надати згоду на припинення права користування земельною ділянкою.  
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території спеціального призначення. Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

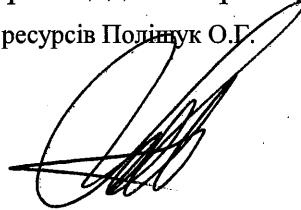
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.04.2017  
№08/231 – 922/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В.– до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“06” квітня 2017 року  
№ 08/231 – 922/ПР

08/231-922/118

06.04.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72; ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

06.04.2017 № 057052-6090

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Зоряний» на просп. Броварському, 161а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів" (справа К-29359) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Полішук