



08/231-919/11P

06.04.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Овруцькій, 25 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Смородинська"

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:077:0006

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13185  
від 03.04.2017 до справи

**K-29228**



2 347015 031857

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Овруцькій, 25 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Овруцькій, 25 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 4,71 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Смородинська" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-29228).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## **ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

## **ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23151 від 22.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
публічному акціонерному товариству "Акціонерна  
компанія "Київводоканал" на вул. Овруцькій, 25 у  
Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування будівель та споруд насосної станції  
"Смородинська"**

До справи  
№ К-29228



## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Акціонерна  
компанія "Київводоканал"**  
Клопотання **від 14.02.2017 № К-29228**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:077:0006к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Овруцька, 25**  
Площа **4,71 га**  
Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**  
Вид використання **для експлуатації та обслуговування будівель та споруд  
насосної станції "Смородинська"**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована комплексом будівель і споруд які перебуває в користуванні ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" (договір на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006, додаткова угода № 1 від 03.09.2007). Орієнтовна площа забудови 8 %.*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (раніше рішеннями виконкому Київської Міської Ради депутатів трудящих від 19.04.1966 № 564 та від 25.07.1967 № 1208/1 частина земельної ділянки відводилась Управління водопровідного-каналізаційного господарства Миськвиконкому під розширення території Смородинської насосної станції та будівництво резервуарів для води, також рішенням виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.11.1961 № 2230 частина земельної ділянки відводилась Райздороввідділу Шевченківської Райради під будівництво дитсада-ясел та рішеннями виконкому Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.05.1973 № 637 та від 20.12.1978 № 1790/16 інша частина відводилась виоробничому управлінню водопровідно-каналізаційного господарства м. Києва під розширення та реконструкцію Смородинської насосної станції III підйому та будівництва наземного павільйону).

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.04.2017  
№08/231 – 919/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелееву П.О. – до відома  
Юнаковій С.М.  
Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“06” квітня 2017 року  
№ 08/231 – 919/ПР

08/231-919/1P  
06.04.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

06.04.2017 № 057052-6093

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки \_\_\_\_\_ публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Овруцькій, 25 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції «Смородинська» (справа К-29228) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук