



08/231-913/MP  
20.03.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Про створення парку  
відпочинку на земельній  
ділянці, що розташована на  
вулиці Прирічній в  
Оболонському районі м. Києва**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього середовища», наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України № 105 від 10.04.2006 року «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою підвищення рекреаційного потенціалу м. Києва, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень, а також враховуючи чисельні звернення громадськості, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Створити парк відпочинку на земельній ділянці загальною площею 16,4406 га на вулиці Прирічній в Оболонському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:78:215:084) згідно з додатком 1 до цього рішення.
2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381, продовжених на період до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку парків Оболонського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по утриманню зелених насаджень «Київзеленбуд» Оболонського району м. Києва:

3.1. Здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. Здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

3.3. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для створення парку відпочинку на земельній ділянці, визначеній пунктом 1 цього рішення.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після закінчення строку, на який було укладено договір оренди земельної ділянки № 78-6-00528 від 28 березня 2008 року повідомити товариство з обмеженою відповідальністю «Архітектурно-будівельний альянс» про припинення зазначеного договору.

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

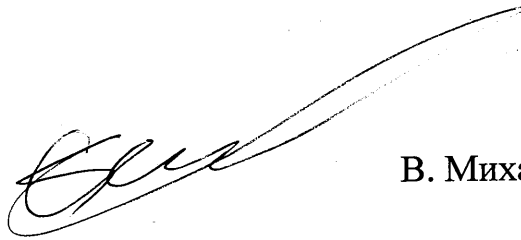
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Голова Київської міської ради

В. Кличко

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради



В. Михайленко

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань  
екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань  
бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована на  
вулиці Прирічній в Оболонському районі м. Києва»

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

В місті Києві, нажаль, кількість зелених зон, насаджень та озелених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання істотних умов договору оренди земельної ділянки, правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

Беручи до уваги численні та неодноразові звернення громади Оболонського району міста Києва, з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району, підвищення рекреаційного потенціалу міста виникає об'єктивна необхідність створити парк відпочинку на земельній ділянці загальною площею 16,4406 га на вулиці Прирічній в Оболонському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:78:215:084).

### **2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади м. Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення парку відпочинку в Оболонському районі.

### **3. Правові аспекти**

Дана сфера правовідносин регулюється статтями 19, 186 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 7, 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття рішення не передбачає матеріальні витрати з місцевого бюджету. Крім того, рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб (меценатів) для його реалізації.

### **5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

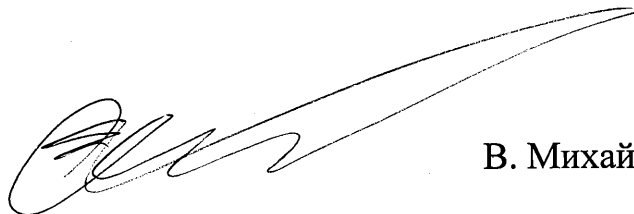
Ухвалення даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України,

збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

**6. Доповідач**

Депутат Київської міської ради Михайленко Владислав Олегович.

Депутат Київської міської ради

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long, sweeping horizontal stroke at the end.

В. Михайленко

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

План-схема

земельної ділянки, на якій створюється парк відпочинку  
адреса земельної ділянки – вул. Прирічна в Оболонському районі м. Києва  
орієнтовна площа - 16,4406 га



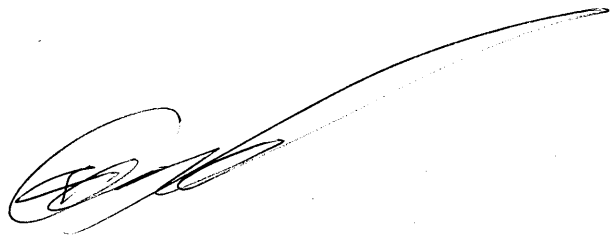
Київський міський голова

В. Кличко

Порівняльна таблиця  
до проекту рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку  
на земельній ділянці, що розташована на вулиці Прирічній в Оболонському  
районі м. Києва»

Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що  
відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Чинна редакція			
№ по експл.	Назва об'єкту	Площа (га) за даними аналізу	Примітки
1	2	3	5
	<b>Оболонський район</b>		
	<i>Парки відпочинку</i>		
7	Біля оз. Редькіне	80,5	у т. ч. 40,8 га - акваторія
8	вул. Богатирська (на північ від затоки Верблюд)	Орієнтовна 2,55	
Пропозиції змін до рішення (додати п. 9)			
9	вул. Прирічна	16,4406	





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К.В.  
Міщенко О.Г.  
Страннікову А.М.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 20.03.2018  
№08/231- 913/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.  
Юнаковій С.М.  
Пантелєєву П.О. – до відома  
Спасибку О.В. – до відома  
Поворознику М.Ю. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“20” березня 2018 року  
№ 08/231 – 913/ПР





08/231-913/MP  
20.03.2018

## ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" березня 2018 р.

№ 08/279/08-064-1056

Заступнику міського голови –  
секретарю Київської міської ради  
Прокопіву В.В.

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована на вулиці Прирічній в Оболонському районі м. Києва» з подальшим винесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та документами до нього.

З повагою,

Депутат Київської міської ради

В. Михайленко