



08/231-8/np  
09.01.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Деревянко Андрію Валентиновичу на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва для ведення особистого селянського господарства

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

72:261:0028

Проект рішення (екз.1)  
ПР-15050  
до справи

**К-31852**



2 347015 050506

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Деревянко Андрію Валентиновичу на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що Генеральним планом розвитку міста Києва до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства в межах м. Києва не передбачено, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Деревянко Андрію Валентиновичу на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 2,00 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення особистого селянського господарства (К-31852).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

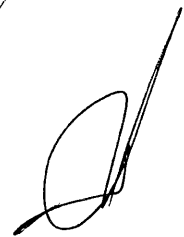
**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-27442 від 25.10.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянина Деревянко Андрію Валентиновичу на  
вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва для  
ведення особистого селянського господарства**

До справи

№ К-31852



2 347015 374428

## 1. Фізична особа:

Назва *Деревянко Андрій Валентинович*  
Клопотання *від 26.09.2017 № К-31852*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:261:0028к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Медова*  
Площа *2,00 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для ведення особистого селянського господарства*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка розташована в межах земельної ділянки загальною площею 36731,92 кв.м.(код 72:261:0002) яка обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.*

*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до сільськогосподарських територій (витяг з містобудівного кадастру від 20.10.2017 № 9128/0/12-53/12-03/17).*

*Рішення Київської міської ради про затвердження детального плану території не приймалось.*

*Згідно із Генеральним планом розвитку міста Києва до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804 та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства в межах м. Києва не передбачено.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

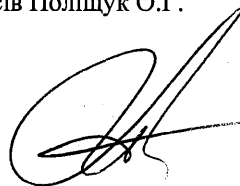
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





## Київський міський голова

---

Міщенку О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.01.2018  
№ 08/231-8/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В. КЛИЧКО*

“09” січня 2018 року  
№ 08/231 – 8/ПР

08/231-8/MP  
09.01.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.01.2018 № 057052- 150  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Деревянко Андрію Валентиновичу на вул. Медовій у Солом'янському районі м. Києва для ведення особистого селянського господарства" (справа К-31852) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук