



08/231-887/17P  
03.04.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Надольній Ларисі Павлівні на вул. Миколи Трублаїні, 42 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

75:145:0076

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13184  
від 03.04.2017 до справи

**K-29345**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Надольній Ларисі Павлівні на вул. Миколи Трублаїні, 42 у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Надольній Ларисі Павлівні на вул. Миколи Трублаїні, 42 у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29345).

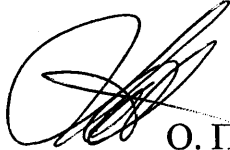
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

  
О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23263 від 01.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Надольній Ларисі Павлівні на вул. Миколи Трублаїні, 42 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-29345



## 1. Фізична особа:

Назва *Надольна Лариса Павлівна*  
Клопотання *від 29.03.2016 № К-29345*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 29.03.2016*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:145:0076к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Миколи Трублаїні, 42*  
Площа *0,02 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Земельна ділянка надається за рахунок земель, які рішенням Київської міської ради від 07.07.98 № 65 передані Комлику П.В. у постійне користування для будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських будівель (державний акт на право постійного користування землею від 30.09.1999 № 75-3-00053). Комлик П.В. як користувач надав нотаріально посвідчену згоду від 16.02.2016 № 7-151 Надольній Л.П. на приватизацію земельної ділянки на вул. Трублаїні, 42 (кадастровий номер 8000000000:75:145:0076). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Для території на якій знаходиться вказана земельна ділянка відсутні затверджені у встановленому порядку детальний план території або план зонування. Земельна ділянка не входить до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва".*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

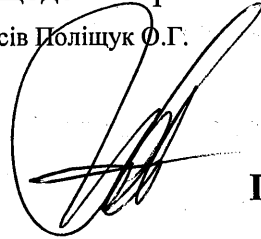
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.04.2017  
№08/231 – 887/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“03” квітня 2017 року  
№ 08/231 – 887/ІР

08/231-887/MP  
03.04.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.04.2017 № 057052-3813  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Надольній Ларисі Павлівні на вул. Миколи Трублаїні, 42 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-29345) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук