



08/231-881/17P
14.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

Губернатор

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соколенко Валентині Миколіївні на вул. Цілинній, 18а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки.

90:050:0061

К(зр.)
Проект рішення (екз.1)
ПР-15753
до справи

K-32972



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соколенко Валентині Миколіївні на вул. Цілинній, 18а у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соколенко Валентині Миколіївні на вул. Цілинній, 18а у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-32972).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



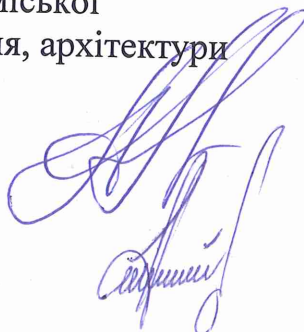
А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.11.2018

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова



О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

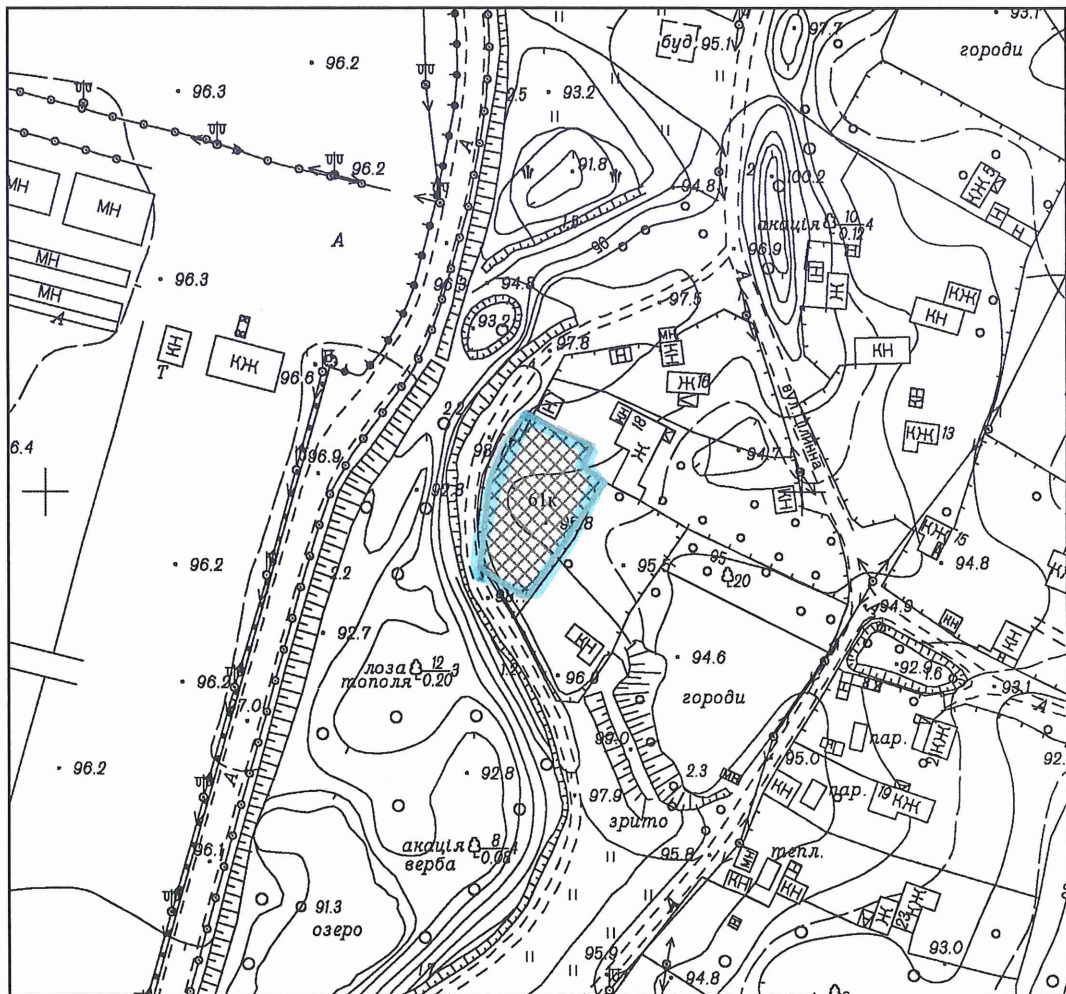


В. Слончак

З розмежування
від 13.11.2018 № 130-2308

**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання	- від 30.01.2018 № К-32972
код земельної ділянки	- 90:050:0061к
юридична/фізична особа	- Соколенко Валентина Миколаївна
адреса земельної ділянки	- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Цілинна, 18 (а)
вид землекористування	- власність
вид використання земельної ділянки	- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
орієнтовний розмір	- 0,10 га



Київський міський голова

Кличко В.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29476 від 13.02.2018

До справи
№ К-32972



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Соколенко Валентині Миколівні на вул.
Цілинній, 18а у Голосіївському районі м. Києва для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

1. Фізична особа:

Назва **Соколенко Валентина Миколаївна**
Клопотання **від 30.01.2018 № К-32972**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:050:0061к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Цілинна, 18 (а)**
Площа **0,10 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішній меж землекористування обліковується за гр. Петриченком М. Й., який надав згоду на відведення земельної ділянки гр. Соколенко В.М. (нотаріально посвідчена заява від 16.02.2006 № 112). Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 08.02.2018 № 1032/0/12-53/12-03-18). Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

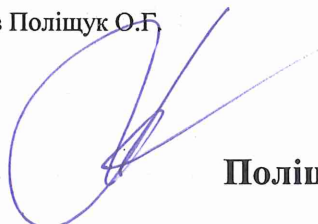
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

28.11.2018 № 08/230-2308

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко О.Г.

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради “Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соколенко Валентині Миколиівні на вул. Цілинній, 18а у голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд” (К-32972)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

З метою правильного зазначення по батькові заявниці, рекомендуємо у назві та по тексту проекту рішення слово “Миколиівні” замінити словом “Миколаївні”.

Враховуючи вищенаведене, проект рішення може бути прийнятий з урахуванням наданих рекомендацій.

Начальник управління

В. Слончак