

08/231-873/MP
30.03.2014



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про заходи спрямованні на збереження
територій зелених зон міста Києва

Проект

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, підпункту «а» частини другої статті 92 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», з метою недопущення зменшення територій зелених зон міста Києва та унеможливлення вилучення земель з комунальної власності територіальної громади міста Києва, на яких розташовані об'єкти благоустрою зеленого господарства, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на праві господарського відання об'єкти благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва, що перебувають на утриманні комунальних підприємств, що входять до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».
2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.
3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) визначити джерела фінансування виконання заходів, передбачених цим рішенням та забезпечити їх виконання.

8. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».


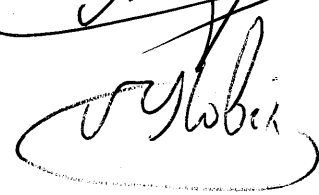
9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
власності
Голова

Л. Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про заходи спрямованні на збереження територій зелених зон міста Києва»

Проект рішення Київради «Про заходи спрямованні на збереження територій зелених зон міста Києва» (далі – Проект Рішення) розроблено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з метою збереження територій зелених зон міста Києва.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект Рішення підготовлений в зв'язку з необхідністю приведення порядку використання земель об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва до вимог Земельного кодексу України.

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») є територіальним об'єднанням підприємств зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста (далі – КП УЗНи), що утримують зелені насадження на об'єктах благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва. КП УЗНи входять до складу КО «Київзеленбуд».

На сьогоднішній день об'єкти благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва (парки, сквери, зелені зони) не мають чітко визначених нормативних меж. Зазначений факт призводить до обставин при яких відсутній юридичний механізм захисту від захоплення та зменшення територій парків, скверів, зелених зон тощо.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розробки розпорядження є визначення земель об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва як об'єкта цивільних прав, в тому числі визначення площ, меж та внесення інформації про зелені зони комунальної власності територіальної громади міста Києва до Державного земельного кадастру.

Враховуючи, що на сьогоднішній день відсутні на законодавчому рівні акти, які б захищали зелені зони від зменшення (мораторій), мораторії встановлені законами України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва» та «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах» закінчилися 07.01.2016 та 14.04.2016 відповідно, єдиним шляхом збереження зелених зон залишається оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва, з відповідним внесенням до Державного земельного кадастру.

Враховуючи що КО «Київзеленбуд» є спеціалізованим підприємством територіальної громади міста Києва з питань захисту та розвитку зеленого господарства міста, тому в порядку статті 136 Господарського кодексу України

саме КО «Київзеленбуд» визначається суб'єктом права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва, при цьому зазначенні земельні ділянки не вибувають з комунальної власності.

3. Правові аспекти

Проект Рішення підготовлено у відповідності до статті 136 Господарського кодексу України, підпункту «а» частини другої статті 92 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ»

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення буде потребувати бюджетного фінансування лише на фінальній стадії, а саме на стадії витрат на розроблення документації з метою внесення даних до Державного земельного кадастру. Сума необхідного фінансування буде сформована в результаті виконання прийнятого даного Рішення та відповідно будуть наданні пропозиції щодо передбачення зазначеного фінансування в рішеннях Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» та подальші роки.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження Проекту Рішення всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Даний Проект Рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

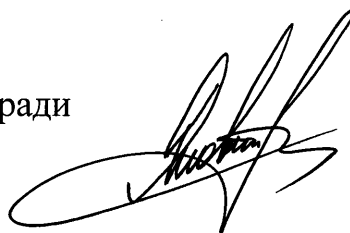
Даний Проект Рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття Рішення.

Внесення інформації про зелені зони комунальної власності територіальної громади міста Києва до Державного земельного кадастру та визначення балансоутримувача земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва дозволить встановити та закріпити на нормативному рівні межі парків, скверів та зелених зон, що є єдиним дієвим нормативним інструментом для збереження як самих земель так здійснення відповідних заходів щодо збереження зелених насаджень на цих землях.

Доповідач - Яловий К.В.

Голова Постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики



К. Яловий



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Антоненку Л.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 30.03.2017
№08/231 – 873/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“03” квітня 2017 року
№ 08/231 – 873/ПР



08/231-843/MP
30.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1

тел.: (044)202-70-76, тел./факс: (044)202-72-31

30.03.17 № 08/231-843-68

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради направляю проект рішення Київради «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» для реєстрації та підготовки доручення щодо його розгляду профільними постійними комісіями Київради.

Доповідачем на пленарному засіданні прошу зазначити голову постійної комісії Київради з питань екологічної політики – **Ялового Костянтина Володимировича.**

Додаток:
проект рішення Київради

– на 4 аркушах.

З повагою

Голова

Костянтин Яловий