

08/231-846/MP
18.02.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки державному підприємству "Українська геологічна компанія" у пров. Геофізиків, 4 та 6 в Дарницькому районі міста Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків (гуртожитків)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

90:175:0029

Проект рішення (екз.1)
ПР-19551
до справи

K-36949



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Українська геологічна компанія" у пров. Геофізиків, 4 та 6 в Дарницькому районі міста Києва та додані документи, для юристів керуючись статтями 9, 92, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Українська геологічна компанія" у пров. Геофізиків, 4 та 6 в Дарницькому районі міста Києва орієнтовною площею 0,63 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків (гуртожитків) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-36949).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35974/1 від 17.01.2019

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
державному підприємству "Українська геологічна
компанія" у пров. Геофізиків, 4 та 6 в Дарницькому
районі міста Києва для експлуатації та
обслуговування багатоквартирних житлових будинків
(гуртожитків)**

До справи

№ К-36949



1. Юридична особа:

Назва	<i>Державне підприємство "Українська геологічна компанія"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>ДЕРЖАВНА СЛУЖБА ГЕОЛОГІЇ ТА НАДР УКРАЇНИ Код ЄДРПОУ засновника: 37536031 Адреса засновника: 03680, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ЕЖЕНА ПОТЬЄ, будинок 16</i>
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	<i>Відсутній</i>
<small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	
Клопотання	<i>від 18.12.2018 № К-36949</i>

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:175:0029к

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Дарницький, пров. Геофізиків, 4 та 6</i>
Площа	<i>0,63 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків (гуртожитків)</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на земельній ділянці розташовані: гуртожиток (будинок № 4), площею 1473 кв.м.; гуртожиток (будинок № 6), площею 1485 кв.м. які відповідно до витягів з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна від 15.05.2017 перебувають на балансі у ДП "Українська геологічна компанія".

Наявність ДПТ:

Детальний план відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території середньо та малоповерхової житлової забудови.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.

Інші особливості:

Землі державної власності.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів


Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки

клопотання - від 18.12.2018 № К-36949

код земельної ділянки - 90:175:0029к

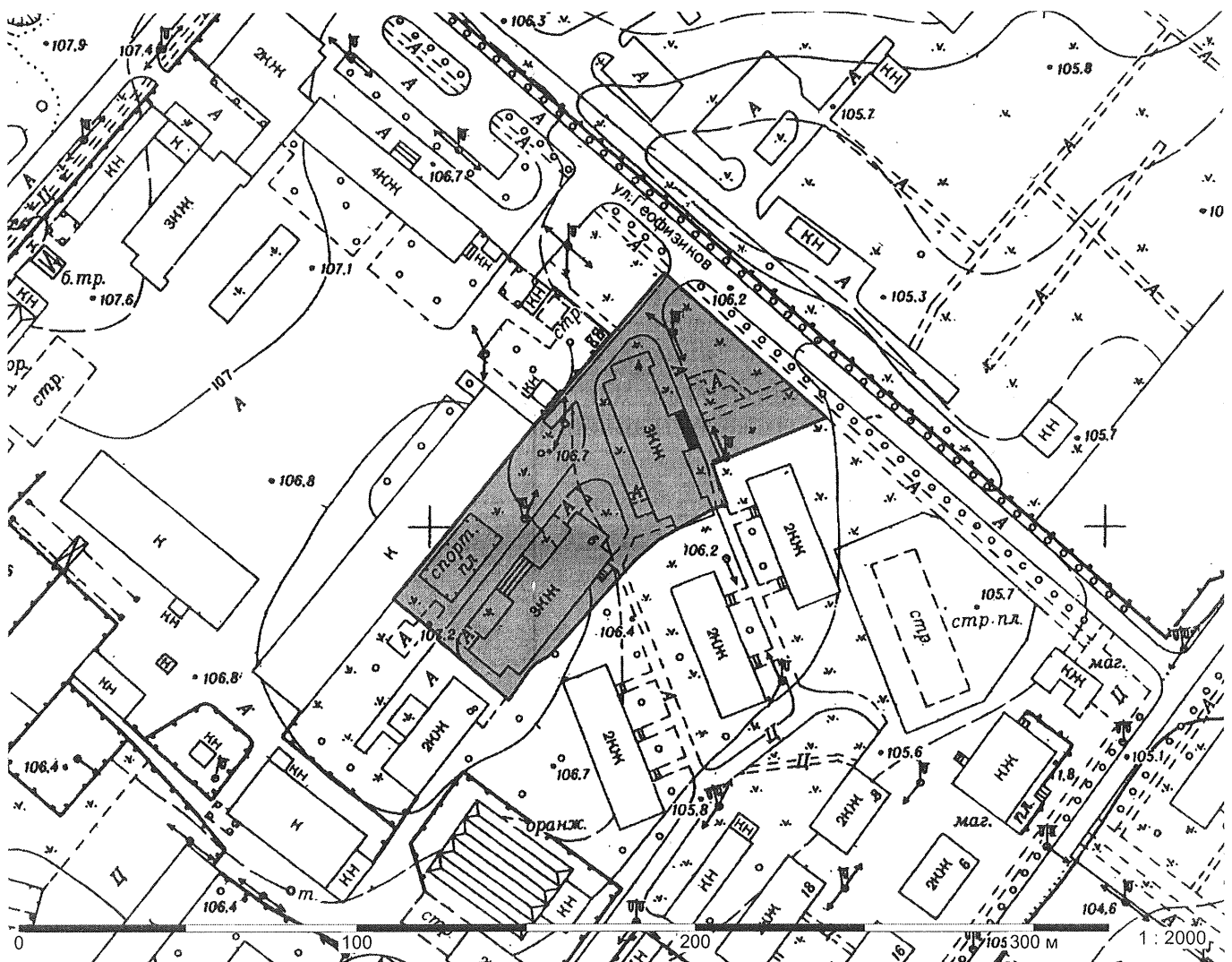
юрідична/фізична особа - Державне підприємство "Українська геологічна компанія"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дарницький, пров. Геофізиків, 4 та 6

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків (гуртожитків)

орієнтовний розмір - 0,63 га



Заступник голови - керівник
апарату

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.02.2019
№08/231- 846/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“18” лютого 2019 року
№ 08/231 – 846/ПР

08/231-846/MP
18.02.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.02.2019 № 05715- 3459
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Українська геологічна компанія" у пров. Геофізиків, 4 та 6 в Дарницькому районі міста Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків (гуртожитків)" (Справа К-36949) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ