



08/231- 839/178  
28.03.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Оболонському, 15, 49 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 128, № 130

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

78:050:0001  
78:502:0001

Проект рішення (екз.1)

ПР-13169

від 24.03.2017 до справи

**K-29410**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Оболонському, 15, 49 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Київський метрополітен" на просп. Оболонському, 15, 49 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,004 га; 0,005 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 128, № 130 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29410).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23373 від 10.03.2017

До справи

№ К-29410



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
комунальному підприємству "Київський  
метрополітен" на просп. Оболонському, 15, 49 в  
Оболонському районі м. Києва для експлуатації та  
обслуговування вентиляційних кіосків № 128, № 130**

## 1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**  
Клопотання **від 06.03.2017 № К-29410**

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:050:0001к; 8000000000:78:502:0001к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, просп. Оболонський, 15, 49**  
Площа **0,004 га | 0,005 га**  
Вид та термін користування **Постійне користування**  
Вид використання **для експлуатації та обслуговування вентиляційних  
кіосків № 128, № 130**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (за КП "Київський метрополітен" згідно наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 закріплено на праві повного господарського відання вентиляційні кіоски №128, №130, довідка КП «Київський метрополітен» від 02.03.2017 № 332-НДФ, право власності на вентиляційні кіоски не зареєстровано). Площа ділянок під забудовою орієнтовно 25 м.кв – 51% та 15 м.кв – 42%.

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до земель, запасу житлової та громадської забудови (п.68 рішення Київради від 10.07.2003 № 638/798).

Земельні ділянки не входять до зеленої зони.

Земельні ділянки розташовані в межах червоних ліній.

Відповідно до Генерального плану міста Києва території за функціональним призначенням належать до вулиць та доріг.

ДПТ або план зонування відсутні.

Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

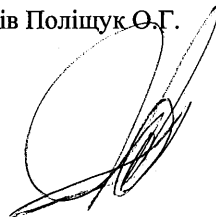
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенку О.Г.  
Окопному О.Ю.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2017  
№08/231 – 839/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Поворознику М.Ю. – до відома  
Юнаковій С.М.

“03” квітня 2017 року  
№ 08/231 – 839/ПР

*В.ПРОКОПІВ*

08/231-839/08  
28.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

27.03.2017 № 057052-5365  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Оболонському, 15, 49 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 128, № 130" (справа К-29410) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор



О. Поліщук