



08/231-826/17P
10. Од. 2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (справа № А-20765)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:199:001
75:199:016

Проект рішення (екз.1)
ПР-8723
від 08.02.2016 до справи

A-20765



Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою впорядкування земельних відносин, враховуючи, що право оренди на земельну ділянку у товариства з обмеженою відповідальністю «Автомобільна компанія «Сервісавтотрейдинг», відповідно до рішення Київської міської ради від 01.10.2007 № 393/3227, не виникло, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати такими, що втратили чинність пункти 3-6 рішення Київської міської ради від 01.10.2007 №393/3227 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Автомобільна компанія «Сервісавтотрейдинг» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування та готельним комплексом між вул. Якова Качури та вул. Миру у Святошинському районі м.Києва».

У зв'язку з цим, пункт 7 рішення вважати відповідно пунктом 3.

2. Визначити перелік земельних ділянок, для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

3. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

3.1. На опрацювання земельних ділянок, згідно з додатком до цього рішення, щодо можливості їх продажу (або права оренди на них) на земельних торгах.

3.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки до продажу на земельних торгах земельних ділянок, згідно з додатком до цього рішення.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційні заходи, пов'язані з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок, згідно з додатком до цього рішення.

5. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згідно з додатком до цього рішення, забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок.


6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
1	2	3	4
1	вулиця Миколи Трублаїні, 101 у Святошинському районі м.Києва	для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного терміналу зі складською інфраструктурою, станцією технічного обслуговування	7,17

Київський міський голова

В. Кличко

Пояснювальна записка А-20765

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою поповнення місцевого бюджету.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок та надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок на земельних торгах.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до даного проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій по перенесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість), а також іншої документації необхідної для прийняття рішення Київради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення необхідно затратити близько 60 тис. грн. з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

В разі реалізації зазначеного рішення, від продажу вказаних земельних ділянок очікувані надходження до бюджету можуть скласти орієнтовно 100 млн. грн.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О.Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.02.2016
№08/231-826/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“10” лютого 2016 року
№ 08/231-826/ПР



08/231-826/MP
10.02.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.02.2016 № 057052- 2016
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" (справа А-20765) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук