



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-70-64, 202-73-10

e-mail: kmr@kmr.gov.ua

12.10.2022 № 225-КР-3004
на № 808/ПР від 29.06.2022

Київська міська рада

ПРОПОЗИЦІЇ

до проєкту рішення Київської міської ради
від 29.06.2022 № 08/231-808/ПР «Про затвердження Програми комплексної
реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в
місті Києві»

Відповідно до вимог пунктів 7, 8 частини четвертої статті 13, частини шостої статті 20, пункту 3 частини одинадцятої, частини чотирнадцятої статті 35, частини першої статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 за результатами додатково проведених консультацій із структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вношу до проєкту рішення Київської міської ради від 29.06.2022 № 08/231-808/ПР «Про затвердження Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві» (далі – проєкт рішення), а саме:

1. У пункті 1 проєкту рішення:
 - 1.1. після слів «в місті Києві» доповнити словами та цифрами «на 2022 – 2026 роки»;
 - 1.2. слова та цифри «згідно з додатком 1» виключити.
2. У пункті 2 проєкту рішення:
 - 2.1. слово «перелік» замінити словами «Примірний перелік»;
 - 2.2. слова та цифри «згідно з додатком 2» виключити.
3. Пункт 4 проєкту рішення викласти у такій редакції:

«4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку :

4.1. Забезпечити виконання Програми в межах обсягу видатків, передбачених у бюджеті міста Києва на відповідні роки.

4.2. Подавати Київській міській раді, Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- квартальні та річні звіти про виконання завдань і заходів Програми до 20 числа другого місяця, що настає за звітним періодом;

- заключний звіт про виконання завдань і заходів Програми не пізніше ніж у тримісячний строк після закінчення встановленого строку виконання Програми;

- уточнені річні звіти про виконання завдань і заходів Програми (у разі потреби) до 01 квітня року, наступного за звітним;

- забезпечити розміщення на Єдиному вебпорталі територіальної громади міста Києва річного (квартального) та заключного звітів про результати виконання Програми.

4.3. Забезпечити організацію та проведення конкурсу із залучення інвесторів-забудовників для реалізації проектів комплексної реконструкції, заміни житлового фонду у відповідності з рішенням, прийнятим відповідно до статті 15 Закону України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду».

4. Доповнити проєкт рішення новим пунктом 5 такого змісту:

«5. Встановити, що обсяг фінансування для здійснення заходів з реалізації Програми визначається в межах бюджетних призначень, встановлених показниками бюджету міста Києва на відповідний рік».

У зв'язку із цим, пункти 5-8 проєкту рішення вважати пунктами 6-9 відповідно.

5. Доповнити проєкт рішення новим пунктом 7 такого змісту:

«7. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 12.11.2019 № 52/7625 «Про здійснення інвентаризації застарілого житлового фонду в м. Києві»».

У зв'язку із цим пункти 7-9 проєкту рішення вважати пунктами 8-10 відповідно.

6. Пункт 9 проєкту рішення виключити.

У зв'язку з цим пункт 10 проєкту рішення вважати пунктом 9.

7. У Програмі комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві:

- 7.1. слова та цифри «додаток 1» виключити;

- 7.2. після слів «в місті Києві» доповнити словами та цифрами «на 2022 – 2026 роки»;

7.3. доповнити Програму після розділу «ТЕКСТОВА ЧАСТИНА. ВСТУП» новим розділом I «ПАСПОРТ Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві на 2022-2026 роки», що додається;

у зв'язку із цим розділи 1-5 Програми вважати розділами II – VI відповідно;

7.4. назву розділу II викласти у такій редакції: «II. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА»;

7.5. розділ II після речення «Розробник проєкту Програми – ПП «Інститут Урбаністики»» закінчити;

7.6. перед словами «Мета програми» додати нумерацію та найменування нового розділу III в такій редакції: «III. ВИЗНАЧЕННЯ МЕТИ КОМПЛЕКСНОЇ ПРОГРАМИ»;

у зв'язку з цим розділи III – VI Програми вважати розділами IV – VII відповідно;

7.7. доповнити Програму новим розділом VIII «ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ»;

7.8. назву таблиці 14, надану листом Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.08.2022 № 056/934-2228 та схвалену як рекомендацію протоколом постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 07.09.2022 № 08/284-336 викласти у такій редакції: «VIII ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ І ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ, РЕЗУЛЬТАТИВНИХ ПОКАЗНИКІВ ПРОГРАМИ».

8. У Переліку кварталів, які підлягають першочерговій комплексній реконструкції:

8.1. слова та цифри «додаток 2» виключити;

8.2. слово «Перелік» замінити словами «Примірний перелік».

Обґрунтування пропозицій: пропозиції спрямовані на врахування зауважень управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.09.2022 року № 08/230-1223.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Володимир БОНДАРЕНКО

I. ПАСПОРТ

Програми комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в місті Києві на 2022 – 2026 роки

1	Мета програми	Розроблення послідовної системи заходів забезпечення проведення комплексної реконструкції застарілого житлового фонду з формуванням комфортних умов житлового середовища в сучасних соціально-економічних умовах міста Києва
2	Оперативні цілі, визначені Стратегією розвитку міста Києва (іншими стратегічними документами), на досягнення яких спрямована програма	Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик
3	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення проекту програми	Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.07.2017 № 828 «Про організаційне забезпечення реалізації рішення Київської міської ради від 03 березня 2016 року № 119/119 «Про деякі питання здійснення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) повноважень у сфері комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду»»
4	Розробник програми	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
5	Відповідальний виконавець програми	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
6	Співвиконавці програми	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
7	Строки реалізації програми	2022 - 2026 роки
8		у тому числі за роками

Обсяги фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього, тис. грн	2022	2023	2024	2025	2026
Всього	494 800,00	10 000,00	15 000,00	140 000,00	150 000,00	179 800,00
у тому числі за джерелами:						
державний бюджет						
бюджет міста Києва	494 800,00	10 000,00	15 000,00	140 000,00	150 000,00	179 800,00
інші джерела						

