



08/231-483/17P
22.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 692/1556 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Новіковій Вірі Миколаївні та Балабанову Володимирі Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 88-88-а у Солом'янському районі м. Києва»

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:572:0111

Проект рішення (екз.1)
ПР-13119
від 21.03.2017 до справи

A-23063



2 347015 031192

Відповідно до статей 9, 81, 116, 120 Земельного кодексу України, враховуючи перехід права власності на житловий будинок та звернення громадянина Балабанова Володимира Олександровича від 25.11.2016, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 692/1556 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Новіковій Вірі Миколаївні та Балабанову Володимирі Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 88-88-а у Солом'янському районі м. Києва», а саме:

- пункт 1 викласти у такій редакції: «Передати громадянину Балабанову Володимирі Олександровичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:72:572:0111) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 88-88а у Солом'янському районі м. Києва»;

- у пункті 2 слова «Новіковій Вірі Миколаївні» виключити;

- назву рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 696/1556, викласти у такій редакції: «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Балабанову Володимирі Олександровичу для будівництва та обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 88-88-а у Солом'янському районі м. Києва»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23059 від 15.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 692/1556 "Про приватизацію земельної ділянки громадянам Новіковій Вірі Миколаївні та Балабанову Володимирі Олександровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 88-88-а У Солом'янському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-23063



1. Фізична особа:

Назва *Балабанов Володимир Олександрович*
Клопотання *від 25.11.2016*
Згода (доручення) на проектування *від 25.11.2016 № 08/Б-14123*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 72:572:0111Т)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський*
Площа *0,1000 га*
Вид та термін користування *Право в процесі оформлення (Власність)*
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання внесення змін до рішення Київської міської ради, зважаючи на перехід права власності на житловий будинок та звернення громадянина Балабанова Володимира Олександровича від 25.11.2016.

Інші особливості : **Земельну ділянку на вул. Карла Маркса, 88-88а (кадастровий номер 8000000000:72:572:0111) на підставі рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 692/1556 передано у спільну часткову власність громадянам Балабанову Володимиру Олександровичу та Новіковій Вірі Миколаївні. Громадянка Новікова Віра Миколаївна померла (свідоцтво про смерть від 16.04.2015 № 233). Право власності на 1/2 частину житлового будинку перейшло громадянці Балабановій Г.П. на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 21.10.2015 № 2576. На підставі договору дарування 1/2 (однієї другої) частини житлового будинку від 17.11.2016 № 2614 гр. Балабанова Г.П. подарувала частину будинку гр. Балабанову В.О. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.11.2016 № 73243229). Документи, що посвідчують право власності гр. Балабанова В.О. на 1/2 частину вказаної земельної ділянки не зареєстровані (Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 15.12.2016 № 75909493). Проектом рішення передбачено внести зміни у рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 692/1556, в частині зміни власника земельної ділянки.**

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.03.2017
№08/231 – 783/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“22” березня 2017 року
№ 08/231 – 783/ПР



08/031-483/MP
22.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.03.2017 № 057052- 4964

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 692/1556 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Новіковій Вірі Миколаївні та Балабанову Володимирі Олександровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 88-88-а у Солом'янському районі м. Києва" (справа А-23063) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук