



08/231-783/MP
05.03.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПОЛІГРАФКНИГА" на вул. Академіка Туполева, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:384:0006

Проект рішення (екз.1)
ПР-15649
до справи

K-32835



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПОЛІГРАФКНИГА" на вул. Академіка Туполева, 17-ж у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПОЛІГРАФКНИГА" на вул. Академіка Туполева, 17-ж у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 1,44 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-32835).

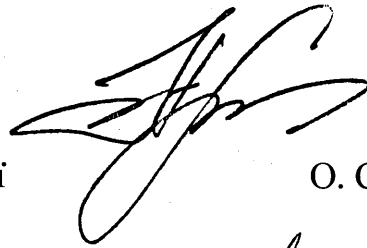
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

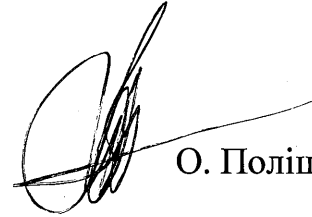
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28995 від 17.01.2018

До справи

№ К-32835



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
"ПОЛІГРАФКНИГА" на вул. Академіка Туполева, 17-
ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації
та обслуговування адміністративно-гаражного
комплексу**

1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство "Поліграфкнига"**
Клопотання **від 12.01.2018 № К-32835**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:384:0006к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Туполева, 17ж**
Площа **1,44 га**
Вид та термін користування **оренда на 15 років**
Вид використання **для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, адміністративно-гаражним комплексом загальною площею 6382 кв.м право власності на які підтверджується рішенням суду від 13.08.2008 №35/372 та світоцтвом про право власності від 23.10.1997 серія АГК №010000838 (відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер запису про право власності 22352790 від 28.08.2017).

Інші особливості:

**Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територію за функціональним призначенням належить до комунально-складської.
Земельна ділянка не потрапляє до зеленої та інших зон.
ДПТ – не затверджувався.**

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

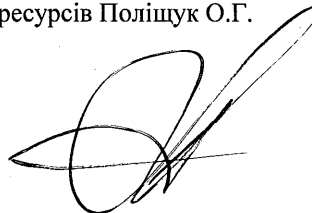
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2018
№08/231- 773/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“05” березня 2018 року
№ 08/231 – 773/ПР



08/231-773/MP
05.03.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.03.2018 № 057052- 5075
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПОЛІГРАФКНИГА" на вул. Академіка Туполева, 17-ж у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-гаражного комплексу" (справа К-32835) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук