



08/231-469/11P
15.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва

Відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12-14 Закону України «Про теплопостачання», статей 12, 13, 23, 43 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», враховуючи рішення Київської міської ради від 18.10.2018 № 1912/5976 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – КП «Київтеплоенерго»), приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» (далі – ПрАТ «АК «Київводоканал») та КОРПОРАЦІЇ КОМУНАЛЬНИЙ КОРПОРАЦІЇ «КИЇВАВТОДОР» (далі – КК «Київавтодор») протягом тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням створити комісії для виявлення безхазяйних зовнішніх магістральних, місцевих (розподільчих) та внутрішніх транзитних інженерних мереж холодного водопостачання і водовідведення, теплопостачання та постачання гарячої води, зливових каналізацій (далі – безхазяйне майно) на території відповідних районів міста Києва.

2. Доручити комісіям, утвореним відповідно до пункту 1 цього рішення, у тримісячний термін з моменту набрання чинності цим рішенням здійснити заходи щодо виявлення безхазяйного майна.

3. Доручити районним у місті Києві державним адміністраціям:

3.1. Забезпечити організацію інвентаризації та взяття на облік безхазяйного майна.

3.2. Залучити, на договірній основі, суб'єктів господарювання незалежно від форми власності до зберігання та утримання безхазяйного майна у встановленому порядку, з подальшим закріпленням такого майна на праві господарського відання, оперативного управління за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) після реалізації пункту 3 цього рішення вжити заходів щодо закріплення майна, зазначеного у пункті 3.2 цього рішення, на праві господарського відання за КП «Київтеплоенерго» та КК «Київавтодор» і передачі в управління та користування суб'єктам господарювання відповідно до укладених з такими суб'єктами угод.

5. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу і постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради



С. Кутняк

П. Антоненко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Голова

Л. Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

У Києві існує ряд інженерних комунікацій, що не перебувають на балансі у жодного комунального або приватного відомства. Виявлення таких мереж дасть змогу теплопостачальним та водопостачальним організаціям оперативно реагувати у разі аварійного пошкодження мереж та надавати більш якісні послуги мешканцям столиці.

Подальша інвентаризація таких мереж та мереж у цілому дозволить провести моніторинг зношеності та виявити недоліки в існуючій системі водопостачання та теплопостачання міста, оскільки за останні роки до інженерних мереж було підключено велику кількість споживачів через будівництво нових житлових площ на території міста Києва.

Розроблення міських програм щодо оновлення системи водопостачання та схеми теплопостачання Києва неможливе без повної інвентаризації існуючих систем водо- та теплопостачання. Проведення заходів інвентаризації та прийняття на баланс відповідних відомств безхазяйних мереж буде слугувати точкою відліку в обрахунку проектно-кошторисної документації для заміни мереж на більш сучасні в рамках оновлення та модернізації мереж за кошти міста, а також за кошти інвесторів.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є проведення інвентаризації, прийняття на баланс та належне утримання наразі безхазяйних теплових та водопровідних мереж на території міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- доручення районним в місті Києві державним адміністраціям спільно з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – КП «Київтеплоенерго»), приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» (далі – ПрАТ «АК «Київводоканал») та КОРПОРАЦІЇ КОМУНАЛЬНІЙ КОРПОРАЦІЇ «КИЇВАВТОДОР» (далі – КК «Київавтодор») протягом тридцяти днів з моменту набрання чинності цим рішенням створити комісії для виявлення безхазяйних зовнішніх магістральних, місцевих (розподільчих) та внутрішніх транзитних інженерних мереж холодного водопостачання і водовідведення, теплопостачання та постачання гарячої води, зливових каналізацій (далі – безхазяйне майно) на території відповідних районів міста Києва;

- доручення вказаним комісіям у тримісячний термін з моменту набрання чинності цим рішенням здійснити заходи щодо виявлення безхазяйного майна;

- доручення районним у місті Києві державним адміністраціям: забезпечити організацію інвентаризації та взяття на облік безхазяйного майна;

залучити, на договірній основі, суб'єктів господарювання незалежно від форми власності до зберігання та утримання безхазяйного майна у встановленому порядку, з подальшим закріпленням такого майна на праві господарського відання, оперативного управління за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) після реалізації пункту 3 цього рішення вжити заходів щодо закріплення майна, зазначеного у пункті 3.2 цього рішення, на праві господарського відання за КП «Київтеплоенерго» та КК «Київавтодор» і передачі в управління та користування суб'єктам господарювання відповідно до укладених з такими суб'єктами угод;

- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу і на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлений відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12-14 Закону України «Про теплопостачання», статей 12, 13, 23, 43 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», враховуючи рішення Київської міської ради від 18.10.2018 № 1912/5976 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року N 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проекту рішення не передбачає додаткового витрачання коштів бюджету м. Києва. Прийняття на баланс виявлених безхазяйних теплових та водопровідних мереж повинне здійснюється коштом відповідних підприємств – надавачів послуг з теплопостачання, водопостачання та водовідведення – КП «Київтеплоенерго» та ПрАТ «АК «Київводоканал» відповідно, а також КК «Київавтодор».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного проекту рішення дозволить здійснити виявлення безхазяйних теплових та водопровідних мереж у місті Києві, забезпечити прийняття їх на баланс підприємствами – надавачами послуг з теплопостачання, водопостачання та водовідведення – КП «Київтеплоенерго» та ПрАТ «АК «Київводоканал» відповідно, а також КК «Київавтодор», і забезпечити їх належне утримання.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович та Антоненко Прохор Дмитрович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

Депутат Київської міської ради



Святослав Кутняк



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Бондаренку В.Д.
Антоненку Л.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.02.2019
№08/231- 769/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома
Слончаку В.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“18” лютого 2019 року
№ 08/231 – 769/ПР



08/231-769/MP
15.02.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"15" лютого 2019 р.

№ 08/231/01/140-1364

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу і постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додатки:

1. Проект рішення «Про заходи щодо впорядкування та забезпечення утримання у належному стані теплових та водопровідних мереж на території міста Києва». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
3. Електронна версія зазначених документів.

З повагою
Депутат Київської міської ради

Святослав Кутняк