



08/231-705/1710
09.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному центру позашкільної освіти в Кловському узвозі, 8 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі позашкільного навчального закладу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

82:028:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-13007
від 03.03.2017 до справи

K-29095



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному центру позашкільної освіти у Кловському узвозі, 8 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному центру позашкільної освіти у Кловському узвозі, 8 у Печерському районі м. Києва орієнтовною площею 0,61 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівлі позашкільного навчального закладу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-29095).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22898 від 07.02.2017

До справи

№ К-29095



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Українському державному центру позашкільної освіти
на Кловському узвозі, 8 у Печерському районі м. Києва
для експлуатації та обслуговування будівлі
позашкільного навчального закладу**

1. Юридична особа:

Назва **Український державний центр позашкільної освіти**
Клопотання **від 27.01.2017 № К-29095**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:028:0003к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Печерський, узвіз Кловський, 8**
Площа **0,61 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для експлуатації та обслуговування будівлі позашкільного навчального закладу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На земельній ділянці розташована будівля навчального корпусу загальною площею 3699,7 м.кв, автотолaborаторія площею 269,4 м.кв та металеві гаражі , які закріплені за Українським державним центром позашкільної освіти на праві оперативного управління (лист Міністерства освіти і науки України від 19.05.2014 № 05-17, витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна від 10.12.2016 № 10-15-22468).
Орієнтовна площа під забудовою 1385 м.кв. – 22 %.

Інші особливості:

*Земельна ділянка передається із земель державної власності.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Детальний план території відсутній.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

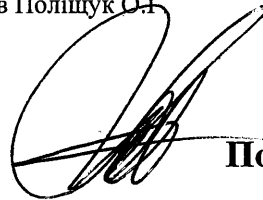
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.03.2017
№08/231 – 705/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“09” березня 2017 року
№ 08/231 – 705/ПР

08/231-705/17P
09.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.03.2017 № 057052- 4115
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському державному центру позашкільної освіти на Кловському узвозі, 8 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі позашкільного навчального закладу" (справа К-29095) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор



О. Поліщук