



08/231-704/17P  
09.03.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чухраєву Миколі Вікторовичу на вул. Бориспільській, 9, літ "Х" у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та продажу виробів медичного та побутового призначення

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

63:275:0063

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13059  
від 06.03.2017 до справи

**K-29223**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чухраєву Миколі Вікторовичу на вул. Бориспільській, 9, літ "Х" у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чухраєву Миколі Вікторовичу на вул. Бориспільській, 9, літ "Х" у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та продажу виробів медичного та побутового призначення згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29223).

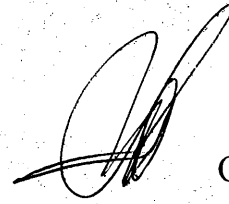
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань  
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23236 від 28.02.2017

До справи

№ К-29223



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянину Чухраєву Миколі Вікторовичу на вул.  
Бориспільській, 9, літ "Х" у Дарницькому районі м.  
Києва для експлуатації та обслуговування виробничої  
будівлі та продажу виробів медичного та побутового  
призначення**

## 1. Фізична особа:

Назва **Чухраєв Микола Вікторович**

Клопотання **від 14.02.2017 № К-29223**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:275:0063к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Бориспільська, 9 (літ. "Х")**

Площа **0,03 га**

Вид та термін користування **оренда на 15 років**

Вид використання **для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та  
продажу виробів медичного та побутового призначення**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

**Забудована, споруда № 3-ж (літ. Х) загальною площею 75,70 кв.м. Договір купівлі-продажу від 05.05.2011 № 46, реєстрація Київського міського БТІ від 23.05.2011 № 33537091**

Інші особливості:

**рішенням Виконкому Київської міської ради депутатів трудящих від 25.12.1944р. № 1234 та від 10.09.1968р. № 1519 земельна ділянка площею 41 га та 0,77 га відведена в користування Ордену Трудового Червоного Прапора Київському радізаводу під існуючих завод та поширення території Відсоток забудови складає 24%.**

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

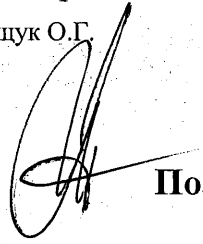
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бродському О.Я.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.03.2017  
№08/231 – 704/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Поворозику М.Ю. – до відома  
Юнаковій С.М.

*В.ПРОКОПІВ*

“09” березня 2017 року  
№ 08/231 – 704/ПР

08/231-704/17P

09.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

09.03.2017 № 057052-4163  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чухраєву Миколі Вікторовичу на вул. Бориспільській, 9, літ "Х" у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та продажу виробів медичного та побутового призначення" (справа К-29223) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор



О. Поліщук