



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатці Київської міської ради
Ксенії СЕМЕНОВІЙ

Шановна пані Ксеніє!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 10.10.2023 № 08/279/09/236-438 вих про надання інформації щодо земельної ділянки згідно з доданою план-схемою розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру (далі – МЗК) територія, що позначена на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах, потрапляє в межі земельної ділянки площею 32,8478 га (обліковий код 90:184:0017) на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва, яка обліковується як землі, по яких рішенням суду скасовано право власності/користування.

Рішення Київської міської ради про передачу вищевказаної земельної ділянки у власність або користування за поданням Департаменту не приймалось. Інформація щодо державної реєстрації речових прав на неї у Департаменті відсутня.

Водночас зазначаємо, що відомості МЗК не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 26B2648ADD3032E104000000AE32300030CFA900

Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Дійсний з 05.10.2022 18:15:37 по 05.10.2024 18:15:37

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-13846 від 17.10.2023

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу <https://kap.minjust.gov.ua>.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, в тому числі, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) по запитуваній земельній ділянці на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Оксана Шинкарчук 202 79 96



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [26B2648ADD3032E104000000AE32300030CFA900](https://e.land.gov.ua/services)

Підписувач [Пелих Валентина Миколаївна](#)

Дійсний з [05.10.2022 18:15:37](#) по [05.10.2024 18:15:37](#)

Департамент земельних ресурсів



0570202/1-13846 від 17.10.2023