



08/231-669/17P
06.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному торговельно-економічному університету на вул. Лобачевського, 23 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гуртожитку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:039:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-13018
від 03.03.2017 до справи

K-28555



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному торговельно-економічному університету на вул. Лобачевського, 23 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному торговельно-економічному університету на вул. Лобачевського, 23 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,36 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування гуртожитку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-28555).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23028 від 14.02.2017

До справи

№ К-28555

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Київському національному торговельно-економічному
університету на вул. Лобачевського, 23 у
Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування гуртожитку**



1. Юридична особа:

Назва *Київський національний торговельно-економічний університет*
Клопотання *від 12.12.2016 № К-28555*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:039:0004к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Лобачевського, 23*
Площа *0,36 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для експлуатації та обслуговування гуртожитку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на земельній ділянці розташований гуртожиток загальною площею 8956,4 м.кв. (витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна), який переданий на баланс Київського національного торговельно-економічного університету на підставі наказу Міністерства освіти і науки України від 17.12.2015 № 1309 (передавальний акт від 08.02.2016). Орієнтовна площа під забудовою 1527 м.кв. – 43 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатопверхової житлової забудови. Детальний план території відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2017
№08/231 – 669/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“06” березня 2017 року
№ 08/231 – 669/ПР



08/231-669/MP
06.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.2017 № 057052- 3929
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному торговельно-економічному університету на вул. Лобачевського, 23 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гуртожитку" (справа К-28555) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук