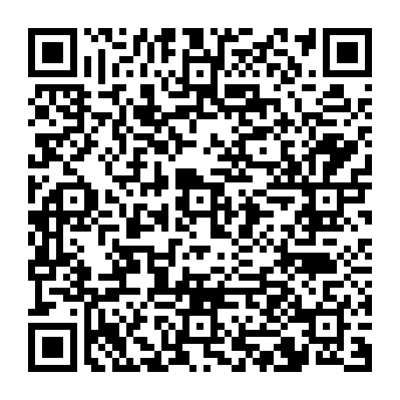


**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

IV сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[](file:///C:\Users\valentyna.pelykh\Documents\ШАБЛОНИ\25,03,2020\request_qr_code)

666886336

|  |
| --- |
| **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:88:014:0254 на  вул. Мрії, 12 у Шевченківському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки  від 29 лютого 2024 року за № 172** |

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» (код ЄДРПОУ: 40247069, місцезнаходження юридичної особи: 01601 місто Київ, вулиця Печерській узвіз, будинок 5) від 22 жовтня 2024 року   
№ 08/41939, технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 79¹, 83, 186 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про адміністративну процедуру», рішенням Київської міської ради від 18 січня 2024 року № 7621/7662 «Про перейменування вулиці Академіка Туполєва у Святошинському та Шевченківському районах міста Києва» Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з наземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Мрії, 12 у Шевченківському районі м. Києва (поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:88:014:0254), якою передбачено формування двох земельних ділянок, а саме: площею 0,2344 га (кадастровий номер 8000000000:88:014:0087) та площею 0,0687 га (кадастровий номер 8000000000:88:014:0088) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку) справа № **666886336**.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 29 лютого 2024 року № 172, визначивши об’єктами оренди цього договору земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:88:014:0087 (площею 0,2344 га) та 8000000000:88:014:0088 (площею 0,0687 га) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з наземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Мрії, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» у місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для укладення договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29 лютого 2024 року № 172.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови  Київської міської державної адміністрації  з питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів  виконавчого органу Київської міської ради  (Київської міської державної адміністрації) | **Валентина ПЕЛИХ** |
|  |  |
| В.о. заступника директора Департаменту –  начальника юридичного управління  Департаменту земельних ресурсів  виконавчого органу Київської міської ради  (Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |

**ПОГОДЖЕНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| Постійна комісія Київської міської ради  з питань архітектури, містопланування  та земельних відносин |  |
| Голова | **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ** |
| Начальник управління правового  забезпечення діяльності  Київської міської ради | **Валентина ПОЛОЖИШНИК** |