

08/231-62/ПР  
10.01.2018



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва»

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

79:491:0033

Проект рішення (екз.1)  
ПР-14971  
до справи

**A-24219**



2 347015 049715

Відповідно до статей 9, 81, 116, 120 Земельного кодексу України, враховуючи набуття права власності на житловий будинок та звернення громадянина Лопушенка Валерія Леонідовича від 01.08.2017, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва», а саме: сьому позицію у додатку викласти в такій редакції:

7	79:491:0033	Рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951	A-24219	Лопушенко Валерій Леонідович	вул. Барикадна, 10	0,10	
---	-------------	--	---------	------------------------------	--------------------	------	--

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до кадастрової справи № А-24219  
до проекту рішення Київської міської ради:

**Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва»**

## 1. Фізична особа:

Назва	<i>Лопушенко Валерій Леонідович</i>
Розпорядчий документ про надання з/д	<i>рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951</i>
Клопотання	<i>від 01.08.2017</i>
Доручення Київради	<i>від 01.08.2017 № 08/П-7584</i>

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер відсутній)

Місце розташування (адреса)	<i>вул. Барикадна, 10 у Голосіївському районі м. Києва</i>
Площа	<i>0,1000 га</i>
Вид та термін користування	<i>власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статей 9, 81, 116, 120 Земельного кодексу України, враховуючи набуття права власності на житловий будинок та звернення громадянина Лопушенка Валерія Леонідовича від 01.08.2017, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Особливі характеристики ділянки.

**Наявність будівель і споруд на ділянці:** *забудована житловим будинком загальною площею 74.0 кв.м., який належить гр. Лопушенку В.Л. (договори купівлі-продажу від 30.09.2011 № 9646 та від 11.10.2011 № 10096, витяги з Державного реєстру правочинів від 30.09.2011 № 10450659 та від 11.10.2011 № 10491096, витяги про Державну реєстрацію прав КП Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна від 19.10.2011 №№ 31717415, 31717364).*

**Інші особливості:** *Рішенням Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951 земельну ділянку площею 0,10 га передано у спільну часткову власність громадянам Кречотень Євдокії Олексіївні та Довженку Олександрю Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Барикадній, 10 у Голосіївському районі. Вказане рішення Київської міської ради станом на теперішній час не виконано. У зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно, гр. Лопушенко Валерій Леонідович 01.08.2017 звернувся до Київської міської ради щодо внесення змін до зазначеного рішення, оскільки до нового власника майна переходить право користування земельною ділянкою на тих же умовах, що були у попереднього користувача.*

#### **5. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на передачу у власність земельної ділянки.

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність громадянам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



О. Поліщук





## Київський міський голова

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.01.2018  
№ 08/231-62/ІР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В. КЛИЧКО*

“10” січня 2018 року  
№ 08/231 – 62/ІР



03/231-62/17P  
10.01.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.01.2018 № 057052- 123  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 10.11.2011 № 715/6951 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у Голосіївському районі м. Києва» (справа А-24219) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук