



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.01.2016
№08/231-609/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“29” січня 2016 року
№ 08/231-609/ПР



08/231-609/119
29.01.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:287:035

Проект рішення (екз.1)
ПР-8537
від 27.01.2016 до справи
K-24530



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-24530).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14903 від 12.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-24530



1. Фізична особа:

Назва	<i>Гущин Артем Євгенович</i>
Клопотання	<i>від 30.12.2014 № К-24530</i>
Доручення на підготовку проекту рішення	<i>від 30.12.2014</i>

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:287:0035к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Зоряна, 3</i>
Площа	<i>0,08 га</i>
Вид та термін користування	<i>Власність</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно витягу з протоколу № 14 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 09.06.2015 № 08/281-436к ухвалено відмовити громадянину Гущину Артему Євгеновичу у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва у зв'язку з тим, що після спільного розгляду матеріалів справ-клопотань К-24530 та К-24811, враховуючи звернення органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Жуляни" (лист від 11.05.2015) та пояснення представника заявника по клопотанню К-24811 - громадянки Стародубової В.Л., яка є фактичним землекористувачем, комісія прийняла рішення надати дозвіл громадину Стародубову Андрію Олексійовичу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,08 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.