



08/231-604/178
28.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Миколи Василенка у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:092:0036

Проект рішення (екз.1)
ПР-12958
від 23.02.2017 до справи

K-27488



2 347015 029588

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Миколи Василенка у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Миколи Василенка у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 8,95 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27488).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22299 від 04.01.2017

До справи

№ К-27488



до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Миколи Василенка у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку

1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"*
Клопотання *від 04.08.2016 № К-27488*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:092:0036к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Миколи Василенка*
Площа *8,95 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації парку*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташовані зелені насадження, які обслуговуються комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва.

Інші особливості:

Земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Відповідно до детального плану території в межах просп. Космонавта Комарова, залізничної колії, вул. Академіка Каблукова, бульв. Івана Лепсе, вул. Гарматної у Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 423/1288, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг, частково до громадських будинків та споруд.

Земельна ділянка потрапляє в Зелену зону.

На вказану земельну ділянку, в тих же межах, комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва подало клопотання К-22524, на яке Департаментом земельних ресурсів також підготовлено та погоджено проект рішення Київради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

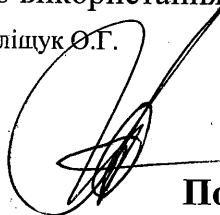
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.02.2017
№08/231-604/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелєєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“02” березня 2017 року

№ 08/231 - 604/ПР

08/231-6009/DP
28.02.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.02.2017 № 057052- 3485
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр міського середовища» на вул. Миколи Василенка у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування парку" (справа К-27488) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор



О. Поліщук