



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.01.2016
№08/231-589/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“28” січня 2016 року
№ 08/231-589/ПР



08/231-589/1P
28.01.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МТД-ГРУП” для будівництва та експлуатації СТО, шиномонтажу, мийки, кафе, АЗС на перетині вул.Оноре де Бальзака та вул. Каштанової у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки.

62:002:132

Проект рішення (екз.1)
ПР-8516
від 26.01.2016 до справи
A-21200



Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МТД-ГРУП” від 22.08.2013 № КОП-0250, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09.11.2009 № 62-6-00539 площею 0,4499 га (у тому числі в межах червоних ліній 0,2469 га) (кадастровий номер 8000000000:62:002:0132), укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МТД-ГРУП” для будівництва та експлуатації СТО, шиномонтажу, мийки, кафе, АЗС на перетині вул.Оноре де Бальзака та вул.Каштанової у Деснянському районі м. Києва (справа № А-21200).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 09.11.2009 № 62-6-00539, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МТД-ГРУП”:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.11.2009 № 62-6-00539.

3.2. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2015 № 05704-3016.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи А-21200

№ ПЗ-11494 від 10.09.2014

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про поновлення договору оренди земельної ділянки
ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МТД-ГРУП” для будівництва
та експлуатації СТО, шиномонтажу, мийки, кафе,
АЗС на перетині вул. Оноре де Бальзака та
вул. Каштанової у Деснянському районі м. Києва*

1. Юридична особа:

Назва	<i>Товариство з обмеженою відповідальністю "МТД-ГРУП"</i>
Згода (доручення) на проектування	<i>від 26.08.2014 № 08/12440</i>
Клопотання	<i>від 22.08.2014 № КОП-0250</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62: 002:0132)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Деснянський, перетин вул. Оноре де Бальзака та вул. Каштанової</i>
Площа	<i>0,4499 га (у тому числі в межах червоних ліній 0,2469 га)</i>
Вид та термін користування	<i>Оренда на 5 років</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва та експлуатації СТО, шиномонтажу, мийки, кафе, АЗС</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МТД-ГРУП” від 22.08.2013 № КОП-0250, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є впорядкування земельних відносин.

Інші особливості

У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.11.2009 № 62-6-00539.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

