



08/231-567/17P
27.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Микільська Борщагівка-2"

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

753180002

Проект рішення (екз.1)
ПР-12973
від 24.02.2017 до справи

K-28837



2 347015 029731

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,59 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Микільська Борщагівка-2" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-28837).

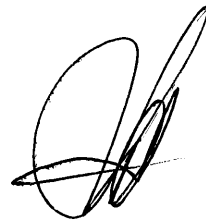
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22371 від 11.01.2017

До справи

№ К-28837



2 347015 323716

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
публічному акціонерному товариству "Акціонерна
компанія "Київводоканал" на вул. Зодчих, 1 у
Святошинському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування споруд каналізаційної насосної станції
"Микільська Борицагівка-2"**

1. Юридична особа:

Назва *Публічне акціонерне товариство "Акціонерна
компанія "Київводоканал"*
Клопотання *від 29.12.2016 № К-28837*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:318:0002к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Зодчих, 1*
Площа *0,59 га*
Вид та термін користування *Оренда до 31.12.2017*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної
насосної станції "Микільська Борицагівка-2"*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована насосною станцією (літ. Г) площею 1102,5 кв.м, виробничою будівлею ТП-2740 (літ. Д) площею 63,3 кв.м, виробничою будівлею ТП-2740 (літ. Ж) площею 21,2 кв.м та виробничою будівлею котельнею (літ. З) площею 197,7 кв.м, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва (відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 06.10.2016 № 17580672) та передані у володіння та користування ВАТ "АК "Київводоканал" (договір на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 (зі змінами).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (у зв'язку з припиненням управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації права користування земельними ділянками відповідно до рішення Київської міської ради від 28.11.2002 №118/278). Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської.

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої та інших зон.

ДПТ – відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

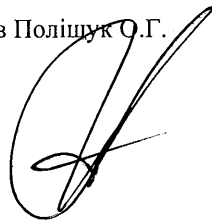
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

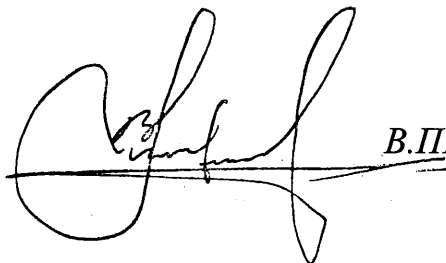
Міщенко О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.02.2017
№08/231-567/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.



В.ПРОКОПІВ

“02” березня 2017 року
№ 08/231 - 567/ПР



08/831-567/MP
27.02.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.02.2017 № 057052- 3423
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції „Микільська Борщагівка-2” (справа К-28837) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук