



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.09.2022 № 5397/5438

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Приватного акціонерного товариства «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ» та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»

Відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішень Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», від 06 грудня 2018 року № 260/6311 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств», рішення Господарського суду міста Києва від 03 жовтня 2019 року у справі № 910/9370/19, ухвалу Господарського суду міста Києва від 18 травня 2022 року у справі № 910/9370/19 про зміну способу виконання рішення Господарського суду

міста Києва від 03 жовтня 2019 року у справі № 910/9370/19, враховуючи надання згоди на передачу гуртожитку на вул. Юрія Литвинського, 37 у м. Києві в комунальну власність територіальної громади міста Києва, зафіксовану у протоколі № 19 чергових загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства «Фанери та плити» 26 квітня 2018 року, з метою залишення будинку у статусі «гуртожиток» і забезпечення реалізації конституційних прав його мешканців на житло Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вилучену безоплатно у Приватного акціонерного товариства «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ» будівлю гуртожитку згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» вилучені безоплатно зовнішні каналізаційні мережі до будівлі гуртожитку на вул. Юрія Литвинського, 37 у м. Києві в межах і на умовах, визначених угодою про передачу в управління Відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (у редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між Відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» і Київською міською державною адміністрацією, згідно з додатком 2 до цього рішення.

3. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння і користування АТ «Київгаз» вилучені безоплатно зовнішні мережі газопроводів до будівлі гуртожитку на вул. Юрія Литвинського, 37 у м. Києві в межах і на умовах, визначених договором на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 21 квітня 2006 року (зі змінами), укладеним між Відкритим акціонерним товариством «Київгаз» і виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), згідно з додатком 3 до цього рішення.

4. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» вилучені безоплатно зовнішні теплові мережі до будівлі гуртожитку на вул. Юрія Литвинського, 37 у м. Києві згідно з додатком 4 до цього рішення.

5. Доручити Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації в установленому порядку забезпечити щодо майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення:

5.1. Приймання-передачу та подання на затвердження Київському міському голові акта приймання-передачі.

5.2. Вжиття заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва.

5.3. Забезпечити його збереження та утримання.

6. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу зовнішніх інженерних мереж до будівлі гуртожитку на вул. Юрія Литвинського, 37 у м. Києві, зазначених у пунктах 2, 3, 4 цього рішення.

7. Внести у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва») (у редакції рішення Київської міської ради від 11.02.2016 № 94/94) такі зміни:

7.1. Після позиції 21 доповнити новою позицією 22 такого змісту:

«

2.	вул. Литвинського Юрія, 37	Дарницький
----	----------------------------	------------

»

У зв'язку з цим позицію 22–91 вважати позиціями 23–92 відповідно.

8. Оприлюднити це рішення в порядку, установленому законодавством України.

9. Це рішення набирає чинності в порядку, визначеному законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



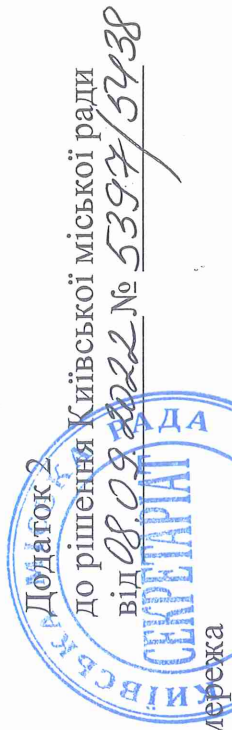
Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від 28.09.2022 № 5397/5438

Вилучена безоплатно будівля гуртожитку
Приватного акціонерного товариства «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ», що безоплатно приймається до комунальної власності
територіальної громади міста Києва та відноситься до сфери управління
Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Адреса гуртожитку	Підприємство, що передає	Загальна площа гуртожитку, кв. м	Кількість кімнат у гуртожитку		Рік побудови
				Усього	Зокрема приватизовано	
1	2	3	4	5	6	7
1	м. Київ, вул. Литвинського Юрія, 37	Приватне акціонерне товариство «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ» через Дарницький відділ державної виконавчої служби у місті Києві Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ)	3731,1 (у тому числі нежитлові приміщення площею 152,1)	135	0	1970

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Вилучена безоплатно зовнішня каналізаційна мережа до будівлі гуртожитку Приватного акціонерного товариства «ФАНЕРИ ТА ПЛІТИ», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

№ п/п	Адреса, назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина, пог. м	Діаметр труб, мм	Тип труб	Ринкова вартість (без ПДВ) станом на 30.06.2021, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Каналізаційна мережа від будівлі гуртожитку на вул. Литвинського Юрія, 37 (від К-6 до зовнішньої стіни будинку)	Приватне акціонерне товариство «ФАНЕРИ ТА ПЛІТИ» через Дарницький відділ державної виконавчої служби у місті Києві Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ)	1971	82,5	Ø 150	кераміка	21 400,00

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Додаток 3
до рішення Київської міської ради
від 08.09.2022 № 5394/5438

Вилучені безоплатно зовнішні газопровідні мережі до будівлі гуртожитку Приватного акціонерного товариства «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування Акціонерному товариству «Київгаз»

№ п/п	Назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Тип труб	Довжина, пог. м	Діаметр труб, мм	Ринкова вартість станом на 30.06.2021 (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Газопровід низького тиску підземний (вул. Литвинського Юрія, 37)	Приватне акціонерне товариство «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ» через Дарницький відділ державної виконавчої служби у місті Києві Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ)	1971	сталь	25,8	Ø76	16 700,00
2	Газопровід низького тиску надземний (вул. Литвинського Юрія, 37)	Приватне акціонерне товариство «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ» через Дарницький відділ державної виконавчої служби у місті Києві Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ)	1971	сталь	8,0 37,3 31,3 73,7 2,0	Ø 57 Ø 40 Ø 32 Ø 25 Ø 20	

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Вилучена безоплатно зовнішня теплова мережа «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ», що безоплатно приймається до до будівлі гуртожитку Приватного акціонерного товариства «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЙВТЕПЛОЕНЕРГО»

№ п/п	Назва мереж, адреса	Підприємство, що передає	Рік введен- ня в експ- луата- цію	Основні показники трубопроводів мережі						Ринкова вартість (без ПДВ) станом на 30.06.2021, грн
				Конст- рукція ізоляції	Тип прокла- дання	Протяжність у двухтрубному вимірі, пог. м		Діаметр труб, мм		
						центральне опалення	гаряче водо- постачання		центральне опалення	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Теллова мережа від ТК-413/8 до зовнішньої стіни гуртожитку на вул. Литвинського Юрія, 37	Приватне акціонерне товариство «ФАНЕРИ ТА ПЛИТИ» через Дарницький відділ державної виконавчої служби у місті Києві Центрального мікрорегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ)	1971	підвісна мінвата	у каналі	15,50	—	2ø70	—	49 300,00

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО