

08/234-534 /MP  
18.04.2024



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про передачу громадянину Орехову Віктору Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі м. Києва



670382706

Розглянувши заяву громадянина Орехова Віктора Миколайовича (проживає за адресою: \_\_\_\_\_ від 09 лютого 2024 року № 670382706, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру» Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Орехову Віктору Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - 02.01, справа № 670382706).

2. Передати громадянину Орехову Віктору Миколайовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:62:146:0526) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення - 02.01) на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянину Орехову Віктору Миколайовичу:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством України порядку.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження (у разі їх наявності на земельній ділянці) вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями) до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

4. Попередити власника, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК



# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-62940 від 27.02.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

До справи  
№ 670382706



*Про передачу громадянину Орехову Віктору Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі м. Києва*

## 1. Фізична особа:

ПІБ:

*Орехов Віктор Миколайович*

Клопотання:

*від 09.02.2024 номер 670382706*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:146:0526)

Місце розташування (адреса):	<i>вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі міста Києва</i>
Площа:	<i>0,1000 га</i>
Вид та термін користування:	<i>Право в процесі оформлення (власність)</i>
Категорія земель:	<i>землі житлової та громадської забудови</i>
Заявлене цільове призначення:	<i>для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на підставі якого та відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка забудована – розташований житловий будинок загальною площею 36,1 кв. м, що перебуває у власності Орехова В. М. на підставі договору дарування житлового будинку від 26.01.2022 № 215 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2024 № 367486217).</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (на розрахунковий період) (довідка (витяг) з Містобудівного кадастру від 20.12.2022</i>

	<i>№ 2427/0/12-53/12-03-22, надана Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)).</i>
<b>Правовий режим:</b>	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<b>Розташування в зеленій зоні:</b>	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
<b>Інші особливості:</b>	<i>Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:62:146:0526) сформована в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:146:0015, яка відповідно до рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 380-4/1814 передавалася в оренду підприємству «Вертикаль» Благодійного фонду «Дзвін надії» для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальних будинків котеджного типу в селищі Троєщина на вул. Леніна та вул. Толстого у Деснянському районі м. Києва (договір оренди від 11.03.2003 № 62-6-00053 (з урахуванням угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 04.02.2005 № 62-6-00196 та угоди до договору оренди земельної ділянки від 31.10.2008 № 62-6-00504). Термін дії договору до 31.10.2013. Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу у власність земельної ділянки або про відмову у її передачі, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i>

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення містить інформацію про заявника, що відноситься до інформації з обмеженим доступом в розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.



**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**  
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 62:146:0526  
Площа: 0.1000 га  
Адрес земельної ділянки: Деснянський район, вул. Гришка Миколи, 27  
Заявник: Орехов Віктор Миколайович

Вид та термін користування: власність  
Цільове призначення: 02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (при садибна ділянка)



**ВИТЯГ****з Державного земельного кадастру про земельну ділянку**

Номер витягу НВ-0000501482024  
Дата формування 27.02.2024  
Строк дії три місяці з дати формування  
Надано на заяву (запит) Київська міська рада  
27.02.2024, ЗВ-8000039592024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:146:0526

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----  
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----

в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 8000000000:62:146:0526

Місце розташування місто Київ, Деснянський район, вулиця Гришка Миколи, 27  
(адміністративно-територіальна одиниця)

Цільове призначення:

Категорія земель Землі житлової та громадської забудови

Вид цільового призначення земельної ділянки 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка -----

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка -----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці -----  
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки -----  
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі -----  
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1000  
Нормативна грошова оцінка, гривень -----  
Дата проведення нормативної грошової оцінки -----  
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання 8000000000:62:146:0015

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 05.07.2018; ФОП Дьомочкін Дмитро Петрович, Дьомочкін Дмитро Петрович  
Орган, який зареєстрував земельну ділянку Головне управління Держгеокадастру у м. Києві  
Дата державної реєстрації земельної ділянки 25.10.2018





Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/ місцезнаходження	----
Частка у спільній власності	----
Документ, який є підставою для виникнення права	----
Документ, що посвідчує право	----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/ місцезнаходження	----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	----
Дата державної реєстрації речового права	----
Строк дії речового права	----

Суборендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/ місцезнаходження	----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	----
Дата державної реєстрації речового права	----
Строк дії речового права	----
Додаткові відомості	----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	----



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	----
Дата державної реєстрації сервітуту	----
Строк дії сервітуту	----
Додаткові відомості	----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона охоронюваного ландшафту
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.1000 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Розпорядження Київської міської державної адміністрації "Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 №920 "Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м.Києві"" №979 17.05.2002
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0008 гектарів



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" №1455 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0015 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Договір Постанова Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг «Про затвердження Кодексу газорозподільних систем» №2494 30.09.2015
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	----
------------------------	------





Площа -----  
Товщина родючого шару ґрунту, у  
тому числі об'єм ґрунтової маси -----  
Кошторисна вартість -----  
запроектованих робіт -----  
Строки проведення -----  
Інформація про документи, -----  
на підставі яких передбачено  
здійснення заходу щодо охорони  
земель і ґрунтів -----

Відомості про користувача  
гірничого відводу (за наявності)  
Найменування/ прізвище, власне -----  
ім'я та по батькові (за наявності)  
Мета надання гірничого відводу -----  
Площа проєкції гірничого відводу -----  
Строк дії акта про надання -----  
гірничого відводу -----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на  
користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної  
взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

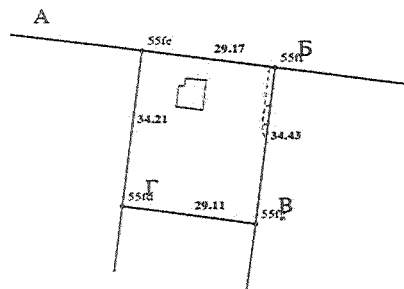
Реєстраційний номер спеціального -----  
дозволу на користування надрами -----  
Дата видачі спеціального дозволу -----  
на користування надрами -----  
Підстава для надання спеціального -----  
дозволу на користування надрами -----  
Вид користування надрами -----  
Відомості про ділянку надр, що -----  
надається у користування -----  
Площа ділянки надр, що надається -----  
у користування -----  
Вид корисної копалини -----  
Відомості про особу, якій -----  
надано спеціальний дозвіл на  
користування надрами: -----  
Прізвище, власне ім'я та -----  
по батькові (за наявності)/  
найменування -----  
Реєстраційний номер облікової -----  
картки платника податків/ серія  
(за наявності) та номер паспорта -----  
фізичної особи/код згідно з  
ЄДРПОУ -----  
Строк дії спеціального дозволу на -----  
користування надрами -----  
Документ, який засвідчує надання -----  
гірничого відводу -----



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 27.02.2024 р. № НВ-0000501482024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:146:0526

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 1000

Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Підприємство "Вертикаль" "Благодійного фонду" Дзвін надії";  
Від Б до В Підприємство "Вертикаль" "Благодійного фонду" Дзвін надії";  
Від В до Г Підприємство "Вертикаль" "Благодійного фонду" Дзвін надії";  
Від Г до А Підприємство "Вертикаль" "Благодійного фонду" Дзвін надії";



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		місто Київ, Деснянський район, вулиця Гришка Миколи, 27
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
	Код цільового призначення	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Площа, гектарів		0.1000
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		----

Розробник документації із землеустрою:

ФОП Дьомочкін Дмитро Петрович,  
Дьомочкін Дмитро Петрович

(прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / підписування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УТІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними утіддями, га:	
	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова
1	2	3
Площа земельної ділянки, га 0.1000	0.0964	0.0036



Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Реєстраційний номер:  
**670382706**  
Номер первинної справи:  
**548001340**  
Дата: **09.02.2024**



Київська міська рада  
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

гр. Орехова Віктора Миколайовича  
що мешкає за адресою:  
м. Київ, просп. Голосіївський, 48 кв.85  
тел. 097-120-28-14

скрипка  
06.02.24

## Заява

Прошу підготувати та розглянути на сесії Київської міської ради рішення про передачу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:146:0526) у власність мені, гр. Орехову Віктору Миколайовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі м. Києва.

За даним цільовим призначенням земельна ділянка у власність не отримувалась.

Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надаю добровільну згоду та дозвіл на обробку моїх персональних даних: паспортні дані, ідентифікаційний номер, реєстраційні дані (свідоцтво про державну реєстрацію, інші відомості, що містяться у реєстрах державних органів влади, дозвільних, реєстраційних та облікових документах), дані щодо системи оподаткування фізичних осіб-підприємців, адреса/місце здійснення діяльності, банківські реквізити, номер телефону з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, податкових, фінансових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, які регулюються Податковим кодексом України, законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Господарським кодексом України, Цивільним кодексом України, Законом України «Про підприємництво».

Також надаю свою згоду на передання вказаних персональних даних (в паперовій та електронній формі) органам державної влади та управління в межах, визначених чинним законодавством України

### Додаток:

- Оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Орехову Віктору Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі м. Києва

06.02.2023





Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

---

Терентьеву М.О.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 18.04.2024  
№ 08/231- 534/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“18” квітня 2024 року  
До № 08/231 - 534/ПР

08/231-534 /MP  
18.04.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

18.04.2024 № 05715-СЛ-62940

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Орехову Віктору Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гришка Миколи, 27 у Деснянському районі м. Києва» (справа № 670382706) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.02.2024 №НВ-0000501482024 на 12 арк. в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.02.2024 №367486217 на 2 арк. в 1 примірнику;
- заява Орехова В. М. від 06.02.2024 на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

**Начальник другого відділу  
управління землеустрою та ринку земель  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)**



**Станіслав КОРОСТІЙ**