



08/231-5114/MP

27.12.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Василенку Юрію Олександровичу на вул. Менделєєва, 10 у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

82:248:0019

Проект рішення (екз.1)  
ПР-12139  
від 24.11.2016 до справи

**K-26976**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Василенку Юрію Олександровичу на вул. Менделєєва, 10 у Печерському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтею 9 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Василенку Юрію Олександровичу на вул. Менделєєва, 10 у Печерському районі м. Києва площею 0,0091 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) для обслуговування та експлуатації житлового будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26976).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19476 від 25.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Василенку Юрію Олександровичу на вул. Менделєєва, 10 у Печерському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку**

До справи  
№ К-26976



## 1. Фізична особа:

Назва **Василенко Юрій Олександрович**  
Клопотання **від 30.09.2015 № К-26976**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:248:0019)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Печерський, вул. Менделєєва, 10**  
Площа **0,0091 га**  
Вид та термін користування **Власність**  
Цільове призначення **для обслуговування та експлуатації житлового будинку**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови Ділянка являє собою цілісне домоволодіння з суміжною земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:82:248:0107), на якій розташований житловий будинок, що знаходиться у власності гр. Корсун І.Г., Корсун В.П., Василенко О.В. та Василенко Д.Ю. та в якому мешкає гр. Василенко Ю.О., який являється членом родини та використовується для його обслуговування. Всі члени родини (співвласники нерухомого майна) використали своє право безоплатної передачі у власність земельної ділянки по рішенню ради.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка передається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.*

*Земельна ділянка на підставі договору оренди земельної ділянки від 28.11.2008 № 82-6-00531 знаходиться в оренді до 28.11.2033 у громадянки Корсун І.Г. (нотаріально посвідчена згода гр. Корсун І.Г. від 12.11.2015 № 829 стосовно припинення права користування вказаною земельною ділянкою на користь Василенка Ю.О.)*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.12.2016  
№08/231 – 5114/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“27” грудня 2016 року  
№ 08/231 – 5114/ПР

08/231-544/17P

27.12.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

24.11.2016 № 057052- 21956  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину Василенку Юрію Олександровичу на вул. Менделєєва, 10 у Печерському районі м. Києва для обслуговування житлового будинку" (справа К-26976) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук