



08/231-490/17
22.01.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості гродажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:000:023

Проект рішення (екз.1)
ПР-8433
від 21.01.2016 до справи

A-18493



Відповідно до статей 9, 93, 127, 134-136 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 «Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві» (зі змінами і доповненнями), пункту 4 частини 1 статті 416 Цивільного кодексу України, розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» від 15.06.2010 про поновлення договору оренди земельної ділянки та враховуючи те, що будівництво автосалону з автомагазином і кафе не проведено, земельна ділянка для забудови протягом семи років не використана, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 19.11.2007 № 66-6-00433 площею 0,3138 га (кадастровий номер 8000000000:66:000:0023), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 90/1924 «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» для будівництва

автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва » (справа № А-18493).

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання земельної ділянки орієнтовною площею 0,3138 га для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва щодо можливості її продажу або продажу права її оренди на земельних торгах.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки зазначеної земельної ділянки до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОДЖЕК» про прийняття цього рішення.

3.2. Вжити організаційні заходи, пов'язані з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельної ділянки орієнтовною площею 0,31 га для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва .

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проекту землеустрою щодо відведення зазначеної в підпункті 2.1 пункту 2 цього рішення земельної ділянки забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень її забудови.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

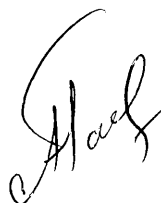
ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14241 від 02.10.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОДЖЕК" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

До кадастрової справи

№ А-18493



2 347011 542418

1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРОДЖЕК"*
Розпорядчий документ про надання з/д *рішення Київської міської ради від 26.07.2007 № 90/1924*
Документ, що посвідчує право користування(володіння) з/д *Договір від 19.11.2007 № 66-6-00433*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 66:000:023)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Сулеймана Стальського*
Площа *0,3138 га*
Вид та термін користування *Оренда на 3 роки (термін дії скінчився)*
Цільове призначення *для будівництва автосалону з автомагазином і кафе*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Враховуючи ст. 9, 93,127, 134-136 Земельного кодексу України, ст. 31, 33 Закону України "Про оренду землі", п. 34 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п.4 ч.1 ст.416 Цивільного кодексу України, рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 810/3385 "Про врегулювання питань продажу земельних ділянок в місті Києві" (із змінами і доповненнями), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено даний проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Вільна від капітальної забудови*



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.01.2016
№08/231-490/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“22” січня 2016 року
№ 08/231-490/ПР



03/231-490/11
22.01.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.01.2016 № 057052- 1000
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "ПРОДЖЕК" в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва автосалону з автомагазином і кафе на вул. Сулеймана Стальського у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах" (справа А-18493) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук