



08/231-4734/108  
24.11.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Шесесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Біонт ЛТД" на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправної станції

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

62:005:0011

Проект рішення (екз.1)  
ПР-12150  
від 24.11.2016 до справи

**K-25993**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Біонт ЛТД" на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

2 347015 021506

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Біонт ЛТД" на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування автозаправної станції згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25993).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## **ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## **ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16338 від 19.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
товариству з обмеженою відповідальністю "Біонт  
ЛТД" на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському  
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування  
автозаправної станції**

До справи

№ К-25993



## 1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "Біонт ЛТД"*  
Клопотання *від 25.12.2015 № К-25993*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:005:0011к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, просп. Генерала Ватутіна, 17*  
Площа *0,23 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування автозаправної станції*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована - розташована будівля автозаправної станції площею 94,70 кв.м кв.м, що перебуває у приватній власності ТОВ "Біонт ЛТД" на підставі свідоцтва про право власності від 13.12.2007 № 1607-В (реєстраційний запис на правовстановлювальному документі від 06.03.2008).*

Інші особливості:

*Земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній та частково в межах зелен зони*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.


**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.11.2016  
№08/231 – 4734/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.Г. – до відома  
Пантелесву П.О. – до відома  
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“24” листопада 2016 року  
№ 08/231 – 4734/ПР

08/231-4734/07P  
24.11.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

24.11.2016 № 057052- 21905  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Біонт ЛТД» на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправної станції" (справа К-25993) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук