



08/231-4405/MP  
23.11.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

**Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі»**

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (лист від 26 квітня 2016 року № 106-2624), Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Дозволити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» у розмірі 290,00 грн.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

О. Спасибко

Голова Подільської районної в місті  
Києві державної адміністрації

В. Мондрійвський

Начальник юридичного відділу  
Подільської районної в місті Києві  
державної адміністрації

Ю. Багірова

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Г. Пліс

Керівник апарату виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

В. Бондаренко

Директор Департаменту комунальної  
власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління  
апарату

Л. Верес

Заступник міського голови – секретар  
Київської міської ради

В. Прокопів

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань бюджету та  
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань бюджету та  
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

В. Слончак

Директор Департаменту економіки  
та інвестицій

С. Принада

Директор Департаменту фінансів

В. Репік

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проекту рішення Київської міської ради  
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на  
списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту  
«Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді  
та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі»

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської районної у м. Києві державної адміністрації) від 21 жовтня 2010 року № 988 «Про проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» Подільську районну в місті Києві державну адміністрацію визначено замовником по виконанню проектних та будівельних робіт по даному об'єкту.

Об'єкт було внесено до Програми соціально-економічного розвитку м. Києва, про що свідчить преамбула розпорядчого документа від 21 жовтня 2010 року № 988, згідно з цим кошти, які виділяються на реалізацію робіт по даному об'єкту йдуть з міського бюджету.

Під час виготовлення кадастрового плану було отримано лист від Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 серпня 2010 року № 07-10191, в якому зазначено про неможливість будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва за адресою вул. Фрунзе, 99. Адже рішенням Київської міської ради від 15 липня 2004 року № 419-5/1829 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» Державному підприємству заводу «Генератор» було надано земельну ділянку загальною площею 0,50 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Фрунзе, 99.

У 2013 році Київська міська рада приймає рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській екологічній прокуратурі на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку» від 23 жовтня 2013 року № 324/9812.

Враховуючи вищенаведене, будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі є таким, що суперечить чинному законодавству України.

Зазначаємо, списання матеріальних цінностей з балансу підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, здійснюється у відповідності до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391. Зважаючи на це Подільська районна в місті Києві державна адміністрація звернулася листом до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 26 квітня 2016

року № 106-2624) з проханням надати дозвіл на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» у розмірі 290,00 грн.

Враховуючи наведене, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» у розмірі 290,00 грн.

У листі Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) запропоновано підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради у зв'язку з відсутністю порядку списання (капітальних інвестицій), понесених на будівництво об'єктів.

## **2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою надання дозволу Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання сум незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі».

## **3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (листи від 26 квітня 2016 року № 106-2624).

## **4. Фінансово – економічне обґрунтування**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні начальник Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської РДА Писарук Р. А.

Голова Подільської районної

в місті Києві державної адміністрації



В. Мондріївський

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на**  
**списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту**  
**«Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді**  
**та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської районної у м. Києві державної адміністрації) від 21 жовтня 2010 року № 988 «Про проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» Подільську районну в місті Києві державну адміністрацію визначено замовником по виконанню проектних та будівельних робіт по даному об'єкту.

Під час виготовлення кадастрового плану було отримано лист від Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 серпня 2010 року № 07-10191, в якому зазначено про неможливість будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва за адресою вул. Фрунзе, 99. Адже рішенням Київської міської ради від 15 липня 2004 року № 419-5/1829 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» Державному підприємству заводу «Генератор» було надано земельну ділянку загальною площею 0,50 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Фрунзе, 99.

У 2013 році Київська міська рада приймає рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській екологічній прокуратурі на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку» від 23 жовтня 2013 року № 324/9812.

Враховуючи вищенаведене, будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі є таким, що суперечить чинному законодавству України.

Зважаючи на це Подільська районна в місті Києві державна адміністрація звернулася листом до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 26 квітня 2016 року № 106-2624) з проханням надати дозвіл на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» у розмірі 290,00 грн.

Враховуючи наведене, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» у розмірі 290,00 грн.

## **2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою надання дозволу Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання сум незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі».

## **3. Правові аспекти.**

Проект рішення розроблений відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (листи від 26 квітня 2016 року № 106-2624).

## **4. Фінансово – економічне обґрунтування**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## **5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні начальник Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської РДА Писарук Р. А.  
Голова Подільської районної в місті Києві державної адміністрації *В. Мондрій* Мондрійський



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.  
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: [info@kmyd.gov.ua](mailto:info@kmyd.gov.ua) Код ЄДРПОУ 02317474

19.10.16 № 054-2-3-10/3178

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі».

Департамент фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розглянув наданий проект рішення та зауважує наступне.

Відповідно до вимог Бюджетного кодексу України та Положення про Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент як фінансовий орган здійснює функції по складанню, виконанню місцевого бюджету, контролю за витрачанням коштів розпорядниками бюджетних коштів, а також інші функції, пов'язані з управлінням коштами місцевого бюджету.

Приймаючи до уваги те, що надання дозволу на списання суми незавершених капітальних інвестицій не відноситься до компетенції Департаменту, вважаємо за доцільне, з метою спрощення процедури погодження проекту рішення, **вилучити директора** Департаменту фінансів Репіка В. М. з переліку посадових осіб, що погоджують зазначений проект рішення.

Заступник директора

О. Корень

Зауваження  
до проекту рішення Київської міської ради  
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації  
на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту  
«Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для  
молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі»

Юридичним управлінням апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно опрацьовано (після доопрацювання) зазначений проект рішення Київської міської ради.

В черговий раз інформуємо про те, що рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №816/3391, затверджено Порядок списання основних засобів з балансів підприємств установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, яким не передбачено списання з балансів сум незавершених капітальних інвестицій по об'єктам будівництва.

Зазначена позиція підтверджена також листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації від 01 червня 2016 року № 062/06/90-5534).

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління



Л. Верес





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ у м. КИЄВІ РАДИ  
(ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА у м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.10.2010

988

Про проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі

Відповідно до ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Програми соціально-економічного розвитку Подільського району м. Києва на 2010 рік, затвердженої рішенням Подільської районної у м. Києві ради від 20.05.2010 №684, Програми капітальних вкладень Подільського району м. Києва на 2010 рік, затвердженої рішенням Подільської районної у м. Києві ради 20.05.2010 №683 та з метою створення загальнодоступних умов для заохочення дітей та підлітків до спорту, формування здорового способу життя та сучасної інфраструктури району, необхідної для розвитку хокею з шайбою на території Подільського району, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Визначити відділ капітального будівництва та реконструкції виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської районної у м. Києві державної адміністрації) замовником проектування та будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі.

2. Відділу капітального будівництва та реконструкції виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської районної у м. Києві державної адміністрації):

2.1. Одержати вихідні дані на проектування вищезазначеного об'єкта.

2.2. Визначити генеральну проектну і підрядну організації у відповідності до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель».

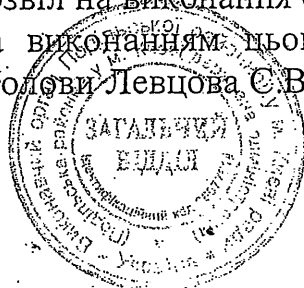
2.3. Оформити в установленому порядку право користування земельною ділянкою.

2.4. Забезпечити розробку, погодження та затвердження у встановленому порядку проектно-кошторисної документації.

2.5. Одержати в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва дозвіл на виконання будівельних робіт.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на в.о. першого заступника голови Левцова С.В.

Голова



Є.Романенко

013408



6/с

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ  
ТА ДИЗАЙНУ МІСЬКОГО СЕРЕДОВИЩА

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 254 15 45, тел./факс: 279 41 67, <http://www.grad.kiev.ua>

21.08.10 № 07-1091

На лист від 02.08.2010 р.  
№ 980

Голові Подільської районної  
у м. Києві державної адміністрації  
Романенку Є. О.

Шановний Євгене Олександровичу!

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Р. Крамаренка від 06.08.2010 № 004/1135 у Головному управлінні містобудування, архітектури та дизайну міського середовища опрацьовано Вашого листа від 02.08.2010 р. № 980 щодо пропозиції будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва та розглянуто проект розпорядження щодо реалізації зазначеного будівництва.

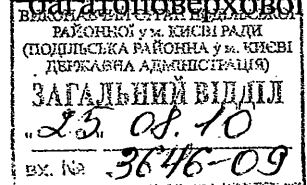
Щодо освоєння вказаної земельної ділянки для будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва, в межах нашої компетенції повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-5/1829 державному підприємству заводу «Генератор» в короткострокову оренду на 5 років передано земельну ділянку площею 0,47 га і 0,03 га для будівництва житлового будинку з паркінгом на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва, про що свідчить договір оренди земельної ділянки від 16.11.2004 р. № 1118.

На засіданні секції архітектурно-містобудівної ради від 01.12.2005 р. (справа № 0631-а-04) схвалено та рекомендовано до подальшого розроблення і погодження в установленому порядку архітектурне рішення проекту будівництва житлового будинку з паркінгом на вул. Фрунзе, 99.

Головним управлінням замовникові надано лист-погодження проектною документації від 22.05.2007 № 07-4781/07.

Проектна документація на будівництво вищезазначеного об'єкта відповідає чинній нормативній базі, про що свідчить позитивний висновок служби «Київдержекспертиза» від 24.04.2007 № 5628.

Інформуємо, що відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до території багатопверхової



житлової забудови. Отже будівництво житлового будинку з паркінгом на вказаній земельній ділянці відповідає затвердженій містобудівній документації.

Для можливості реалізації проекту будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва, Подільській РДА, як замовникові будівництва, на підставі п.2.1.4-2.1.6 «Правил забудови міста Києва» (рішення Київради від 27.01.05 №11/2587), необхідно буде розробити, погодити та затвердити у встановленому порядку, згідно ДБН Б.1.1-4-2002, містобудівне обґрунтування щодо внесення змін до містобудівної документації і вилучення зазначеної земельної ділянки у Подільському районі міста Києва із території багатопверхової житлової забудови та переведення її до території відповідної категорії.

Головне управління вважає недоцільним внесення змін до містобудівної документації та Генерального плану розвитку міста Києва.

З повагою

Перший заступник начальника

С. Броневицький





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА



VII сесія XXIV скликання

## Витяг із рішення

15.07.2004 № 419-5/1829

**Про надання і вилучення земельних,  
ділянок та припинення права  
користування землею**

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

31. Затвердити проект відведення земельної ділянки державному підприємству заводу „Генератор” для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул.Фрунзе, 99 у Подільському районі м.Києва.

Передати державному підприємству заводу „Генератор”, за умови виконання п.31.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 0,50 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул.Фрунзе, 99 у Подільському районі м.Києва, в тому числі:

- площею 0,47 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 17.08.65 № 1445 "Про відвод організації п/с № 34 земельної ділянки для житлобудівництва", від 03.10.67 № 1631 "Про додатковий відвод земельної ділянки Київському приладобудівному заводу під житлобудівництво", від 30.04.68 № 651 "Про додатковий відвод Київському приладобудівному заводу земельної ділянки для житлобудівництва" та від 25.05.71 № 849 "Про додатковий відвод підприємству п/с Г-4573 земельної ділянки по вул.Фрунзе № 99 в Подільському районі для будівництва двох 9-поверхових житлових будинків";

- площею 0,03 га - за рахунок земель міської забудови.

31.1. Державному підприємству заводу „Генератор”:

31.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

31.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

31.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

31.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м.Києва".

31.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.07.2003 № 19-1139, Державного управління екології та природних ресурсів в м.Києві від 18.09.2003 № 08-8-20/7055, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 08.09.2003 № 5133, заступника головного державного санітарного лікаря м.Києва від 21.08.2003 № 6139, Подільської районної у місті Києві державної адміністрації від 20.01.2003 № 3293-09 та комунального підприємства спеціалізованого управління протизсувних підземних робіт від 10.11.2003 № 8/1-1447.

31.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 27.08.2003 № 95) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

31.1.7. Проектом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

31.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) 10% загальної площі будинку (крім службової) на підставі п.41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 № 267/1142 „Про бюджет міста Києва на 2004 рік“.

31.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст.ст.141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова



О.Омельченко

Додаток 4, 1  
До справи № 17/18  
Кур'як А. Б.

Формальне РАД

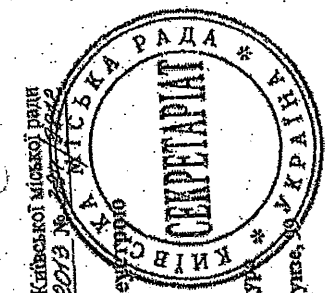


# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІІ СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ 324/0812



Додаток до рішення Київської міської ради від 18.03.2013 № 324/0812

План-схема

до дозволу на розроблення проекту землеустрою від 18.03.2013 № К-20807

- 85276:90бк

- Дніпровська екологічна прокуратура

- м. Київ, р-н Подільський, вул. Фрунзе, 99

- постійне користування

- для будівництва, експлуатації та обслуговування

багатопверхового житлового будинку

- 0,50 га

кнопотання

обліковий код

юрідична/фізична особа

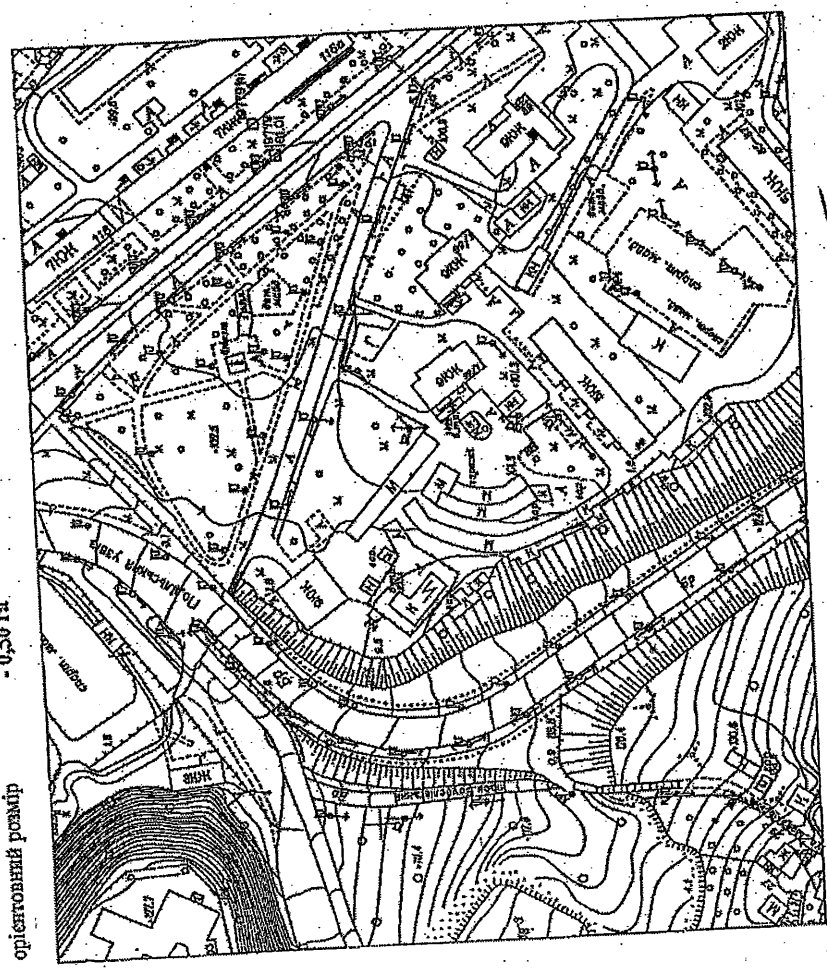
адреса земельної ділянки

вид землекористування

цільове призначення

земельної ділянки

орієнтовний розмір



Заступник міського голови - секретар Юліяради

Герета Г.Ф.

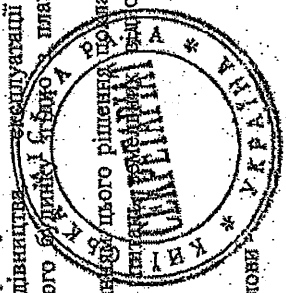
Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській екологічній прокуратурі на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатопверхового житлового будинку

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській екологічній прокуратурі на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва та йоганні документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### ВИРІШЕННЯ:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській екологічній прокуратурі на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,50 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, експлуатації та обслуговування багатопверхового житлового будинку згідно планом-схемою (додаток до рішення) (К-20807).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.



Заступник міського голови - секретар Кішівради

Г.Герета

Вхід. № 160140

№ 14 від 11.03.2013р.



УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06

E-mail: [adminpodil@ukr.net](mailto:adminpodil@ukr.net) Код ЄДРПОУ37333608

26.04.2016 № 106-2624

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Директору Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)  
Гудзю А. А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.02.2005 № 119 «Про перспективне проектування та будівництво житлових будинків для малозабезпечених верств населення по вул. Н. Ужвій 6-б, та на розі вулиць Н. Ужвій і Новомостицької, що перебувають на квартирному обліку» Подільською райдержадміністрацією було здійснено ряд робіт по об'єкту «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б».

По зазначеному вище об'єкту були виконані передпроектні роботи, отримані технічні умови, проектні роботи «стадія «П» на загальну суму 153 449,00 грн.

Під час проходження погодження відведення земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Н. Ужвій, 6-б були отримані негативні висновки від ряду міських служб, зокрема:

- від Управління охорони навколишнього природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.04.2006 № 071/04-4-20/1036;

- від Київської міської санепідемстанції від 20.03.2007 № 1792 висновок № 383 від 14.03.2007 р.;

- від Головного Управління земельних ресурсів у місті Києві від 26.08.2008 р. висновок від 26.08.2008 № 323/07-27.

Враховуючи оцінку експертів у зазначених висновках, відведення земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Н. Ужвій, 6-б є недоцільним і суперечить державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів. Тобто проводити подальші роботи по даному об'єкту є недоцільним і таким, що суперечить чинному законодавству України.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Подільської районної у м. Києві ради (Подільської районної у м. Києві державної адміністрації) від 21.10.2010 № 988 «Про проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» були виконані роботи з виготовлення кадастрового плану на суму 290,00 грн.

Під час виготовлення кадастрового плану було отримано лист від Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.08.2010 № 07-10191, в якому зазначено про неможливість будівництва льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва за адресою вул. Фрунзе, 99. Адже рішенням Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-5/1829 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» Державному підприємству заводу «Генератор» було надано земельну ділянку загальною площею 0,50 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Фрунзе, 99.

У 2013 році Київська міська рада приймає рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Дніпровській екологічній прокуратурі на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку» від 23.10.2013 № 324/9812.

Враховуючи вищенаведене повідомляємо, що проводити подальші роботи по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99» є недоцільним і таким, що суперечить чинному законодавству України.

У зв'язку з вищенаведеним просимо надати дозвіл на списання понесених витрат по об'єкту «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б» у розмірі 153 449,00 грн., по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99» у розмірі 290,00 грн.

- Додаток № 1: «Розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.02.2005 № 119» - на 1 арк.;
- Додаток № 2: «Лист Управління охорони навколишнього природного середовища від 06.04.2006 № 071/04-4-20/1036» - на 1 арк.;
- Додаток № 3: «Висновок № 383 від 14.03.2007 р.» - на 1 арк.;
- Додаток № 4: «Висновок від 26.08.2008 № 323/07-27» - на 2 арк.;
- Додаток № 5: «Розпорядження виконавчого органу Подільської районної



у м. Києві ради від 21.10.2010 № 988» - на 1 арк.;

Додаток № 6: «Лист Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського від 21.08.2010 № 07-10191» - 2 арк.;

Додаток № 7: «Рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419-5/1829» - 1 арк.

Додаток № 8: «Рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 324/9812» - 1 арк.

З повагою  
Перший заступник голови

М. Дубовик



УКРАЇНА

**ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06  
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

03.10.2016 № 106 - 6082  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику керівника  
апарату – начальнику  
юридичного управління  
Верес Л. І.

Шановна Лесе Іванівна!

На виконання зауваження юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляємо.

У Подільській районній в місті Києві державній адміністрації обліковуються об'єкти:

- «Будівництво багатоповерхового житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н. Ужвій, 6-б» балансова вартість якого становить 153 449,00 грн.;
- «Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н. Ужвій та Новомостицької у Подільському районі» балансова вартість якого становить 517 765,00 грн.;
- «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» балансова вартість якого становить 290,00 грн.

З повагою  
Перший заступник голови

М. Дубовик

## Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту  
«Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі»

Проектом рішення Київської міської ради передбачено надати дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання сум незавершених капітальних інвестицій по об'єкту:

«Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі» у розмірі 290,00 грн.

1. Рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, затверджено Порядок списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Порядок), що розроблений з метою забезпечення збереження майна комунальної власності, встановлення єдиної процедури списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та є обов'язковим до виконання зазначеними підприємствами, установами, організаціями, а також іншими суб'єктами, які обліковують на балансах майно, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Однак, даним Порядком не передбачено списання сум незавершених капітальних інвестицій.

Зазначена позиція підтверджена також листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 червня 2016 №062/06/90-5534.

2. Також, необхідно надати інформацію та документи щодо джерел фінансування по вищевказаному об'єкту.

3. Відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, проекти рішень Київської міської ради необхідно погодити з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. До проектів рішень Київської міської ради не надано документів, що підтверджують облік на балансі Подільської районної в місті Києві державної адміністрації відповідних сум незавершених капітальних інвестицій по зазначеному об'єкту.

З урахуванням наведеного, юридичне управління апарату повертає даний проект рішення Київської міської ради без погодження.

Заступник керівника апарату –  
начальник юридичного управління



Л. Верес

# МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ

## ЛИСТ

від 15.04.2013 р. N 31-08410-07-29/12008

Департамент податкової, митної політики та методології бухгалтерського обліку Міністерства фінансів України на запит щодо ведення бухгалтерського обліку повідомляє.

Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби", затверджене наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 р. N 92 (далі - П(С)БО 7), визначає методологічні засади формування в бухгалтерському обліку інформації про основні засоби, інші необоротні матеріальні активи, незавершені капітальні інвестиції в необоротні матеріальні активи та амортизацію основних засобів, а також розкриття такої інформації у фінансовій звітності.

Згідно з пунктом 4 П(С)БО 7 капітальними інвестиціями в необоротні матеріальні активи визнаються витрати на будівництво, реконструкцію, модернізацію (інші поліпшення, що збільшують первісну (переоцінену) вартість), виготовлення, придбання об'єктів матеріальних необоротних активів (у тому числі необоротних матеріальних активів, призначених для заміни діючих, і устаткування для монтажу), що здійснюються підприємством.

Методичними рекомендаціями з бухгалтерського обліку основних засобів, затвердженими наказом Міністерства фінансів України від 30.09.2003 р. N 561, визначено, що витрати з будівництва (виготовлення), придбання і поліпшення об'єктів основних засобів з початку і до закінчення зазначених робіт та введення об'єктів в експлуатацію визнаються незавершеними капітальними інвестиціями (незавершеним будівництвом). Капітальні інвестиції обліковуються у складі незавершеного будівництва до введення об'єктів основних засобів в експлуатацію.

До основних засобів належать матеріальні активи, які підприємство утримує з метою використання їх у процесі виробництва або постачання товарів, надання послуг, здавання в оренду іншим особам або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року (або операційного циклу, якщо він довший за рік).

Таким чином, незавершені капітальні інвестиції не є об'єктами основних засобів, обліковуються в окремій групі, а також їх вартість не підлягає переоцінці та амортизації.

Що стосується другого питання, то статтею 2 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" (далі - Закон) передбачено, що зазначений Закон поширюється на всіх юридичних осіб, створених відповідно до законодавства України, незалежно від їх організаційно-правових форм і форм власності, які зобов'язані вести бухгалтерський облік та подавати фінансову звітність згідно із законодавством, у тому числі і на неприбуткові організації.

Відповідно до статті 14 Закону підприємства зобов'язані подавати квартальну та річну фінансову звітність органам, до сфери управління яких вони належать, трудовим колективам на їх вимогу, власникам (засновникам) відповідно до установчих документів, якщо інше не передбачено цим Законом. Органам виконавчої влади та іншим користувачам фінансова звітність подається відповідно до законодавства. Порядок подання фінансової звітності встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2000 р. N 419 "Про затвердження Порядку подання фінансової звітності".

Директор  
податкової, митної політики та  
методології бухгалтерського обліку

Департаменту

М. Чмерук

МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ

ЛИСТ

від 25.03.2015 р. N 31-11420-07-13/10574

Департамент податкової, митної політики та методології бухгалтерського обліку Міністерства фінансів України розглянув лист <...> щодо обліку матеріальних цінностей на рахунку 14 "Незавершені капітальні інвестиції в необоротні активи" та в межах компетенції повідомляє. Відповідно до Порядку застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку бюджетних установ, наведеного у додатку 1 до Плану рахунків бухгалтерського обліку бюджетних установ, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 26.06.2013 N 611 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 18.07.2013 за N 1214/23746, рахунок 14 "Незавершені капітальні інвестиції в необоротні активи" призначений для обліку капітальних інвестицій у будівництво, виготовлення (розробку), реконструкцію, модернізацію, придбання об'єктів необоротних матеріальних та нематеріальних активів, уведення яких в експлуатацію на дату балансу не відбулося. Згідно з Національним положенням (стандартом) бухгалтерського обліку в державному секторі 121 "Основні засоби", затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 12.10.2010 N 1202 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 01.11.2010 за N 1017/18312, основні засоби - це матеріальні активи, які утримуються для використання їх у виробництві/діяльності або при постачанні товарів, виконанні робіт і наданні послуг для досягнення поставленої мети та/або задоволення потреб суб'єкта державного сектору або здавання в оренду іншим особам і використовуються, за очікуванням, більше одного року. Нарахування амортизації здійснюється протягом строку корисного використання (експлуатації) об'єкта основних засобів при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс) і призупиняється на період його реконструкції, модернізації, добудови, дообладнання та консервації. Не введені в експлуатацію основні засоби, інші необоротні матеріальні активи, нематеріальні активи, які перебувають на складах, не відповідають критеріям визнання основних засобів і амортизація на такі об'єкти не нараховується. Враховуючи вищевказане, за рішенням керівника бюджетної установи не введені в експлуатацію основні засоби, інші необоротні матеріальні активи, нематеріальні активи станом на 01 січня 2015 року або вводяться в експлуатацію та обліковуються на рахунках 10 "Основні засоби", 11 "Інші необоротні матеріальні активи", 12 "Нематеріальні активи" або перекласифіковуються і відображаються у складі незавершених капітальних інвестицій на рахунку 14 "Незавершені капітальні інвестиції в необоротні активи".

Директор Департаменту податкової,  
митної політики та методології  
бухгалтерського обліку

М. О. Чмерук

по факсу - 60  
факсів та новеллобетація.

106/2979

106 - 2624.



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51

E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.06.2016 № 062/06/90-5534

на №

від

Подільська районна в місті Києві  
державна адміністрація

Департаментом комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано листи Подільської районної в місті Києві державної адміністрації вх. № 062/9323 від 26.04.2016 та вх. № 062/10327 від 16.05.2016 щодо надання дозволу на списання понесених витрат по об'єктах будівництва.

Інформуємо, що списання матеріальних цінностей з балансу підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, здійснюється у відповідності до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 (далі – Порядок).

Разом з тим, згідно згаданого Порядку до повноважень Департаменту належить надання погодження на списання основних засобів, тоді як витрати (капітальні інвестиції), понесені на будівництво об'єктів, до них не належать.

Враховуючи викладене, пропонуємо підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради, а Департамент, в свою чергу, розгляне його у встановленому законодавством порядку, та, у разі потреби, надасть необхідні консультації із зазначеного питання.

Перший заступник директора

О. Шмуляр

Ткачик В.Д.  
202-61-87

Вхід. № 839учб  
" 07.06.2016

106/2282

03.06.2016

Додаток 1  
до Порядку складання фінансової, бюджетної та іншої звітності розпорядниками  
та одержувачами бюджетних коштів  
(абзац другий підпункту 2.1.1 пункту 2.1)

**БАЛАНС (форма №1)  
на 1 січня 2016 р.**

			КОДИ
Назва	<i>Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації</i>	за ЄДРПОУ	37570711
Адреса	<i>м.Київ, вул.Борисоглібська, 14</i>	за КОАТУУ	8038500000
Інституційно-правова форма господарювання	<i>Орган місцевого самоврядування</i>	за КОПФГ	420

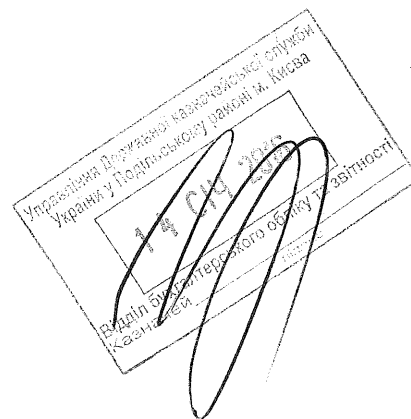
та назви відомчої класифікації видатків та кредитування державного бюджету

та назви типової відомчої класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів  
*096 Подільська районна у м.Києві державна адміністрація*

Періодичність: квартальна, річна.

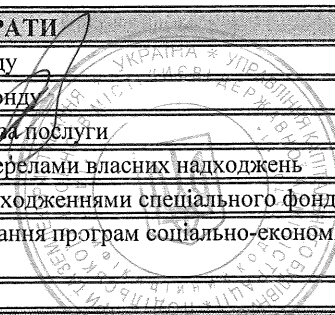
Валюта виміру: грн; коп.

**Згідно з оригіналом**



АКТИВ	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду (року)
1	2	3	4
<b>I. НЕОБОРОТНІ АКТИВИ</b>			
Нематеріальні активи			
Балансова (залишкова) вартість	110	-	-
Накопичена амортизація	111	-	-
Первісна (переоцінена) вартість	112	-	-
Основні засоби			
Балансова (залишкова) вартість	120	14 952,00	75 664,00
Знос	121	124 025,00	128 534,00
Первісна (переоцінена) вартість	122	138 977,00	204 198,00
Інші необоротні матеріальні активи			
Балансова (залишкова) вартість	130	12 819,00	12 819,00
Знос	131	12 816,00	12 816,00
Первісна (переоцінена) вартість	132	25 635,00	25 635,00
Незавершені капітальні інвестиції в необоротні активи	140	64 698 966,00	85 113 930,33
Довгострокові фінансові інвестиції	145	-	-
<b>II. ОБОРОТНІ АКТИВИ</b>			
Матеріали і продукти харчування	150	-	760,00
Малоцінні та швидкозношувані предмети	160	205,00	205,00
Інші запаси	170	-	-
Дебіторська заборгованість	180	19 757,12	-
Розрахунки з постачальниками, підрядниками за товари, роботи й послуги	181	19 757,12	-
Розрахунки із податків і зборів	182	-	-
Розрахунки із страхування	183	-	-
Розрахунки з відшкодування завданих збитків	184	-	-
Розрахунки за спеціальними видами платежів	185	-	-
Розрахунки з підзвітними особами	186	-	-
Розрахунки за іншими операціями	187	-	-
Розрахунки за операціями з внутрішньої передачі запасів	190	-	-
Розрахунки за окремими програмами	200	-	-
Витрати майбутніх періодів	205	-	-
Вартість острокіп векселів одержані	210	-	-
Інші кошти	220	-	1 740,00
Грошові документи	221	-	1 740,00
Грошові кошти в дорозі	222	-	-
Рахунки в банках	240	-	-
Рахунки загального фонду	241	-	-
Рахунки спеціального фонду	242	-	-
Рахунки в іноземній валюті	243	-	-
Інші поточні рахунки	244	-	-
Рахунки в казначействі загального фонду	250	-	-
Рахунки в казначействі спеціального фонду	260	1 378,74	131 571,33
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку коштів, отриманих як плата за послуги	261	1 378,74	131 571,33
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку коштів, отриманих за іншими видами власних надходжень	262	-	-
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку інших надходжень спеціального фонду	263	-	-
Спеціальні реєстраційні рахунки для обліку коштів, отриманих на виконання програм соціально-економічного та культурного розвитку регіонів	264	-	-
Інші рахунки в казначействі	270	-	-
Каса	280	-	-
Поточні фінансові інвестиції	285	-	-
<b>III. ВИТРАТИ</b>			
Відатки та надання кредитів загального фонду	290	-	-
Відатки та надання кредитів спеціального фонду	300	-	-
Відатки за коштами, отриманими як плата за послуги	301	-	-
Відатки та надання кредитів за іншими джерелами власних надходжень	302	-	-
Відатки та надання кредитів за іншими надходженнями спеціального фонду	303	-	-
Відатки за коштами, отриманими на виконання програм соціально-економічного та культурного розвитку регіонів	304	-	-
Інші витрати	305	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>310</b>	<b>64 748 077,86</b>	<b>85 336 689,66</b>

ЗІЯНО З ОРИГІНАЛОМ

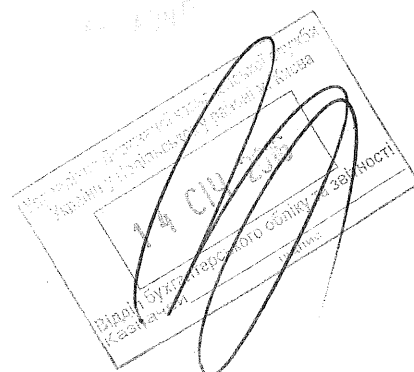




ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду (року)
1	2	3	4
<b>I. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</b>			
Фонд у необоротних активах	330	64 726 737,00	85 202 413,33
Фонд у малоцінних та швидкозношуваних предметах	340	205,00	205,00
Фонд у фінансових інвестиціях	345	-	-
Результат виконання кошторису за загальним фондом	350	-415,70	-
Результат виконання кошторису за спеціальним фондом	360	20 035,86	134 071,33
Кантал у довідках	370	-	-
<b>II. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>			
Довгострокові зобов'язання	380	-	-
Короткострокові позики	390	-	-
Вітчизняна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	400	-	-
Короткострокові векселі видані	410	-	-
Кредиторська заборгованість	420	1 515,70	-
Розрахунки з постачальниками, підрядниками за товари, роботи й послуги	421	1 515,70	-
Розрахунки за спеціальними видами платежів	422	-	-
Розрахунки із податків і зборів	423	-	-
Розрахунки із страхування	424	-	-
Розрахунки із заробітної плати та інших виплат	425	-	-
Розрахунки зі стипендіатами	426	-	-
Розрахунки з підвітними особами	427	-	-
Розрахунки за депозитними сумами	428	-	-
Розрахунки за іншими операціями	429	-	-
Розрахунки за операціями з внутрівідомчої передачі запасів	430	-	-
Розрахунки за окремими програмами	440	-	-
Зобов'язання майбутніх періодів	445	-	-
<b>III. ДОХОДИ</b>			
Доходи загального фонду	450	-	-
Доходи спеціального фонду	460	-	-
Доходи за коштами, отриманими як плата за послуги	461	-	-
Доходи за іншими джерелами власних надходжень	462	-	-
Доходи за іншими надходженнями спеціального фонду	463	-	-
Доходи за коштами, отриманими на виконання програм соціально-економічного та культурного розвитку персоні	464	-	-
Інші доходи	465	-	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>470</b>	<b>64 748 077,86</b>	<b>85 336 689,66</b>

Згідно з оригіналом

Начальник  
Управління  
Р. Писарук



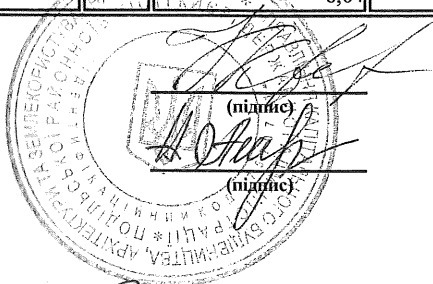
## РОЗШИФРОВКА ПОЗАБАЛАНСОВИХ РАХУНКІВ

Назва рахунку позабалансового обліку	Код рядка	Залишок на початок звітного року	Надходження	Вибуття	Залишок на кінець звітного періоду (року)
2		3	4	5	6
«Орендовані необоротні активи»	10	-	-	-	-
«Активи на відповідальному обліку»	20	-	-	-	-
«Непередбачені активи і зобов'язання»	30	-	-	-	-
«Непередбачені активи»	31	-	-	-	-
«Непередбачені зобов'язання»	32	-	-	-	-
«Гарантії та забезпечення»	40	-	-	-	-
«Передані (видані) активи відповідно до законодавства»	50	-	-	-	-
«Списані активи та зобов'язання»	60	-	-	-	-
«Списана дебіторська заборгованість»	61	-	-	-	-
«Невідшкодовані нестачі і втрати при вимірюванні цінностей»	62	-	-	-	-
«Бланки документів суворої конфіденційності»	70	8,64	-	-	8,64
Рахунки (10+20+30+40+50+60+70)		8,64	-	-	8,64

Зупинив начальник

Головний спеціаліст-бухгалтер

15 січня 2016 року



Квашук Т.О.

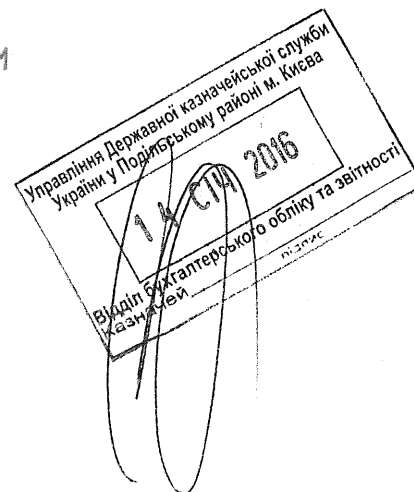
(ініціали, прізвище)

Алексеєнко Н.П.

(ініціали, прізвище)

Згідно з оригіналом

Начальник  
Управління  
Р. Писарук



Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

Перелік об'єктів незавершеного капітального будівництва, не введених в експлуатацію станом на 1 січня 2016 року.

ЄДРПОУ 37570711

№ з/п	Дата прийняття на баланс	Назва об'єкту	Балансова вартість	Надійшло	Вибуло	Балансова вартість
			на 01.01.2015р.	за 2015 р	за 2015 р	на 01.01.2016р.
1	2	3	4	5	6	7
1	09.09.11.	Проведення реставрації та ремонту забудови, благоустрій території Андріївського узвозу та реконструкція інженерних мереж цієї вулиці	4842161,00	77450,00		4919611,00
2	14.10.11.	Реконструкція з прибудовою до ЗНЗ І-ІІІ "Гімназія №19 "Межигірська" по вул. Межигірській, 16 "	1127873,00			1127873,00
3	14.10.11.	Реконструкція будівлі спеціалізованої школи " 114 по вул.Фрунзе,87/89"	803495,00	22920,00		826415,00
4	12.11.12.	Реконструкція з прибудовою ДНЗ № 268 по вул.Копилівській,6"	2055952,00	20176504,50		22232456,50
5	14.10.11.	Реконструкція з прибудовою до середньої школи № 2 по вул.Копилівській,36"	302801,00			302801,00
6	14.10.11.	Реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. П.Сагайдачного, спорудження пам'ятника П.Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату "	1997978,00			1997978,00
7	14.10.11.	Будівництво каналізаційних та водопровідних мереж з відновленням дорожнього покриття в приватному секторі Сирецького масиву по вулицям: Рилева,Шполянській,Верболозній, Тагільській, пров.Рясному,пров.Верболозному та водопровідної мережі від кінця вул.Верболозної до вул. Петропавлівської"	746118,00	6186,77		752304,77
8	14.12.11.	Будівництво каналізаційних та водопровідних мереж з відновленням дорожнього покриття в приватному секторі Замковецько-Білицького масиву по вул.Зоряній, вул.Гомельській, пров.Зоряному, пров.Гомельському"	2393822,00	2533,00		2396355,00
9	09.04.12.	Житловий будинок по вул.Юрківській.3	44186,00			44186,00
10	09.04.12.	Житловий будинок по вул.Ужай. 6-6	153449,00			153449,00
11	09.04.12.	Житловий будинок по вул.Ужай та вул.Новомостицькій	517765,00			517765,00
12	09.04.12.	Регулювання дорожнього руху біля школи № 107	54753,00			54753,00
13	09.04.12.	Реконструкція з прибудовою сш № 242 по пр-ту Правди.64-Г	185339,00			185339,00
14	09.04.12.	Будівництво дитячого дошкільного закладу Поділ Б-15	140045,00			140045,00
15	09.04.12.	Будівництво музичної школи для дітей та підлітків на пр-ті Свободи.5	4292,00			4292,00
16	09.04.12.	Будівництво біотетного комплексу на розі вулиць Андріївської та Братської	1512,00			1512,00
17	09.04.12.	Будівництво біотетного комплексу на вулиці Мостицька	1812,00			1812,00
18	09.04.12.	Будівництво біотетного комплексу по вулиці Осиповського, 3-3а	1362,00			1362,00
19	09.04.12.	Будівництво біотетного комплексу по вулиці Петропавлівській, 14-26	1512,00			1512,00
20	09.04.12.	Будівництво біотетного комплексу по пр-ту Гонгадзе, 20	2284,00			2284,00
21	09.04.12.	Будівництво біотетного комплексу по пров.Квітневому та вул.Білицькій	72642,00			72642,00
22	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Чигиринська)	575502,00			575502,00
23	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Косенка)	1641381,00			1641381,00
24	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Канівська)	583291,00			583291,00
25	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Музи Джаліла)	1173115,00			1173115,00
26	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Золочівська)	2316800,00			2316800,00
27	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж водопроводу на ж/м Виноградар (вул.Іжакевичча)	807897,00			807897,00
28	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж каналізації та водопроводу по вул.Ростовській та Пуцца-Водицькій	2064029,00			2064029,00
29	09.04.12.	Будівництво зовнішніх мереж каналізації та водопроводу по пров. Межовому	1094317,00			1094317,00
30	09.04.12.	Будівництво мережі каналізації по вул.Бестужева та Лісозахисній	985258,00			985258,00
31	09.04.12.	Будівництво каналізаційних вуличних мереж по пров.Бестужева та вул.Бестужева, 5/25. 4/12-22	843761,00			843761,00
32	09.04.12.	Будівництво каналізаційних та водопостачання мереж приватного сектору в межах вулиць Замковецької та Білицької (1 черга будівництва)	7326815,00			7326815,00
33	09.04.12.	Будівництво каналізаційних та водопровідних мереж з відновленням дорожнього покриття в приватному секторі Замковецько-Білицького масиву (2 черга будівництва)	646151,00			646151,00
34	09.04.12.	Генеральний план розвитку району до 2019 року	90822,00			90822,00
35	09.04.12.	Освітлення мікрорайонів малоповерхової (приватної) забудови	428863,00			428863,00
36	09.04.12.	Будівництво котельні на вул.Петропавлівській, 48-48а	656248,00			656248,00
37	09.04.12.	Будівництво водопровідної мережі по вул.Бестужева,68,70,72	1206,00			1206,00
38	09.04.12.	Будівництво льодового стадіону по вул.Фрунзе,99	290,00			290,00
39	09.04.12.	Проект гідравлічної схеми	41828,00			41828,00

ЗІДНО З ОРІГІНАЛОМ



40	09.04.12.	Телефонізація будинків ВВВ				
41	09.04.12.	Встановлення світлофорного регулювання на перехресті вулиць Костянтинівської та Волоської	87792,00			87792,00
42	09.04.12.	Встановлення світлофорного регулювання на перехресті вулиць Волоської та Шекавицької	10411,00			10411,00
43	09.04.12.	Встановлення елементів примусового зниження швидкості по вул.Золочівській, від вул.Бестужевадо вул.Карелівської	361,00			361,00
44	09.04.12.	Встановлення дорожніх знаків від Поштової площі до метро Т.Шевченка	1580,00			1580,00
45	09.04.12.	Встановлення пішохідного переходу на перехресті вулиць Андріївської та Братської	21180,00			21180,00
46	09.04.12.	Встановлення світлофорного регулювання на перехресті вулиць Сирецької та Копилівської	1580,00			1580,00
47	09.04.12.	Будівництво вуличної водопровідної мережі на вул.Вишгородській,53,61, пров.Кобзарському	31195,00			31195,00
48	09.04.12.	Прокладання вуличної каналізаційної мережі на вул.Косенко та вул.Кобзарській	1169729,00			1169729,00
49	09.04.12.	Прокладання вуличної водопровідної мережі по вул. Сухумська	315999,00			315999,00
50	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Карелівській	351890,00			351890,00
51	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Петропавлівській.17б	465480,00			465480,00
52	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Жашківській	60977,00			60977,00
53	09.04.12.	Прокладання каналізаційної мережі по вул. Яблочкова ж/м Куренівка	545195,00			545195,00
54	09.04.12.	Каналізація селища Шевченко (каналізація вул.Сошенка)	133430,00			133430,00
55	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул.Мліївській	712517,00			712517,00
56	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул. Лисянській	627811,00			627811,00
57	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул. Красицького	123882,00			123882,00
58	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по вул. Лесі Українки	5031390,00			5031390,00
59	09.04.12.	Будівництво каналізаційної мережі по пров.Лютневою	1272862,00			1272862,00
60	09.04.12.	Будівництво водопроводу по пров.Бестужева	833637,00	224467,00		609170,00
61	09.04.12.	Будівництво фізичних перешкод автомобільного руху на Андріївському узвозі	695351,00			695351,00
62	09.04.12.	Програма заходів по забезпеченню безпеки дорожнього руху та поліпшення пасажирських перевезень в Подільському р-ні	29917,00			29917,00
63	09.04.12.	Освітлення пам'ятника П.Коншавичу-Сагайдачному	388079,00			388079,00
64	09.04.12.	Будівництво каналізації та водопроводу мікрорайону Сирець	41369,00			41369,00
65	16.04.2014	Реконструкція скверу з влаштуванням фонтана на площі Червона Пресня (II черга)	14945825,00			14945825,00
66	25.12.2015	САДОЧОК 486 Маршала Гречко	70800,00	53837,66		124637,66
<b>Всього:</b>			<b>0,00</b>	<b>299999,40</b>		<b>299999,40</b>
			<b>64698966,00</b>	<b>20639431,33</b>	<b>224467,00</b>	<b>85113930,33</b>

Заступник начальника

Головний спеціаліст-бухгалтер

12.01.2016

Квашук Т.О.

Алексєенко Н.П.

НАЧАЛЬНИК  
УПРАВЛІННЯ  
Ф. ПИСАРЧУК

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Антоненку Л.В.  
Страннікову А.М.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.11.2016  
№08/231 – 4705/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“23” листопада 2016 року  
№ 08/231 – 4705/ПР



08/231-4705/MP  
23.11.2016

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua  
udzkmada@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

22.11.2016 № 009-272р

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київської міської  
ради Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією розроблено проект рішення Київської міської ради «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі».

Прошу розглянути цей проект на засіданнях постійних комісій Київської ради з подальшим винесенням на розгляд сесії Київської ради в установленому порядку.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київської ради – начальник Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Писарук Руслан Анатолійович, контактний телефон 425 13 04.

Додаток: на 22 аркушах.

З повагою  
Керівник апарату

В. Бондаренко

111247