



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА  
АДАПТАЦІЇ ДО ЗМІНИ КЛІМАТУ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080 приймальня (044) 366 64 10, (044) 366 64 11 E-mail: [ecology@kyivcity.gov.ua](mailto:ecology@kyivcity.gov.ua)  
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

---

Заступнику міського голови –  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань архітектури,  
містопланування та земельних відносин  
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Про зауваження до проєкту рішення  
від 05.04.2024 № 08/231-468/ПР

Шановний Володимире Володимировичу!  
Шановний Михайле Олександровичу!

Проєктом порядку денного пленарного засідання III сесії Київської міської ради IX скликання, що відбудеться 30 травня 2024 року передбачено розгляд проєкту рішення Київської міської ради від 05.04.2024 № 08/231-468/ПР «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (п. 6 Розділу 3.11 Про затвердження технічних документацій щодо інвентаризації земель)(далі - проєкт рішення). Зазначеним вище проєктом рішення пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та віднести земельні ділянки до відповідної категорії земель, виду цільового призначення земельних ділянок, на територіях ряду кадастрових кварталів у місті Києві згідно із додатком до проєкту рішення.

Позицією під номером 3 вказаного додатку до проєкту рішення пропонується затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 82:108 обмеженого просп. Науки, шосе Стратегічне, вул. Велика Китаївська та вул. Саперно-Слобідська у Голосіївському районі м. Києва (реєстраційний номер справи:

660345209). В переліку земельних ділянок вказаного кадастрового кварталу є ділянки з кадастровими номерами 8000000000:82:108:0009 (просп. Науки 9, 11, вул. Велика Китаївська, 6), 8000000000:82:108:0012 (просп. Науки 13, 15, вул. Велика Китаївська, 10), 8000000000:82:108:0014 (вул. Велика Китаївська, 10а).

Частина території вказаних земельних ділянок потрапляє у межі земельної ділянки на просп. Науки, 13 - 15 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,61 га, яка рішенням Київської міської ради від 12.03.2020 № 291/8461 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Науки, 13 - 15 у Голосіївському районі м. Києва для утримання, обслуговування та благоустрою зелених зон і зелених насаджень» була додана до переліку озелених територій Голосіївського району міста Києва шляхом внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (таблиця 17 «Перелік озелених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р.»), затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

Разом з цим, відповідно до проектного плану М 1:2000 детального плану території в межах вулиць Саперно-Слобідської та проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 № 141/2363, територія вищевказаної земельної ділянки на просп. Науки, 13 - 15 у Голосіївському районі м. Києва належить до територій зелених насаджень обмеженого користування.

Відповідно до проекту рішення Київської міської ради від 05.04.2024 № 08/231-468/ПР «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» земельним ділянкам з кадастровими номерами 8000000000:82:108:0009 та 8000000000:82:108:0014 пропонується присвоїти код виду цільового призначення 02.10 «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», а земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:108:0012 пропонується присвоїти код виду цільового призначення 02.03 «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

Виходячи із вищевикладеного, затвердження технічних документацій із землеустрою земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:82:108:0009, 8000000000:82:108:0012 та 8000000000:82:108:0014 без виділення земельної ділянки на просп. Науки, 13 - 15 у Голосіївському районі м. Києва для утримання, обслуговування та благоустрою зеленої зони і зелених насаджень, буде суперечити рішенням Київської міської ради від 12.03.2020 № 291/8461, від 06.04.2017 № 141/2363, від 19.07.2005 № 806/3381.

У зв'язку із цим пропонуємо під час розгляду вказаного проекту рішення позицію з порядковим номером 3 виключити, реєстраційний номер справи –

660345209 «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 82:108 обмеженого просп. Науки, шосе Стратегічне, вул. Велика Китаївська та вул. Саперно-Слобідська у Голосіївському районі міста Києва» із додатку до проєкту рішення та доопрацювати її з урахуванням рішень Київської міської ради від 12.03.2020 № 291/8461 та від 06.04.2017 № 141/2363 шляхом виділу земельної ділянки на просп. Науки, 13 - 15 у Голосіївському районі м. Києва з віднесенням її до категорії «Землі рекреаційного призначення» та присвоєння їй коду виду цільового призначення 07.08 «Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування».

З повагою

Директор

Олександр ВОЗНИЙ

Євген ЧУГАЄВ

## Інформація про електронні підписи (ЕП)

№ документа 08/20378

Дата реєстрації 29.05.2024

Документ зареєстровано у картотеці:

Вхідна

Вид документа:

Лист

Стислий зміст:

Про зауваження до проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель (606225371) від 05.04.2024 № 08/231-468/ПР

Кількість файлів: 2


Кількість ЕП: 2



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД ІТС ЄПК

Київська міська рада  
29.05.2024 № 08/20378

### Перелік електронних підписів

ПІБ	Дати і час нанесення ЕП	Погодження	Час останнього нанесення ЕП
Бондаренко Володимир Володимирович Кількість ЕП: 1	29.05.2024 11:03:22 ;	29.05.2024 11:03:19 Розглянув;	29.05.2024 11:03:22 
Возний Олександр Іванович Кількість ЕП: 1	28.05.2024 17:19:34 ;		28.05.2024 17:19:34 