



08/237-4677/17P
21.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Будівельне управління №1" на вул. Євгена Маланюка, 114-Б у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:044:0043

Проект рішення (екз.1)
ПР-12088
від 18.11.2016 до справи

K-27896



2 347015 020882

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Будівельне управління №1" на вул. Євгена Маланюка, 114-Б у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "Будівельне управління №1" на вул. Євгена Маланюка, 114-Б у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,82 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування виробничої бази згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27896).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20730 від 10.10.2016

До справи

№ К-27896



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному акціонерному товариству "Будівельне
управління №1" на вул. Євгена Маланюка, 114-Б у
Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування виробничої бази**

1. Юридична особа:

Назва *Приватне акціонерне товариство "Будівельне управління №1"*
Клопотання *від 04.10.2016 № К-27896*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:044:0043к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Євгена Маланюка, 114Б*
Площа *0,82 га*
Вид та термін користування *оренда на 10 років*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування виробничої бази*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на земельній ділянці розташовані нежилі будівлі загальною площею 3814,60 кв. м, які перебувають у власності товариства на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 28.02.2012 № 128-в (свідоцтво про право власності ГУ комунальної власності м. Києва від 28.02.2012). Орієнтовна площа забудови 30 %.

Інші особливості:

Рішенням Київради від 17.06.99 № 280/381 було оформлено право користування частини земельної ділянки площею 0,7413 га строком на 7 років та укладено договір на право тимчасового довгострокового користування землею від 20.04.2000 № 66-5-00038 (до 20.04.2007). Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

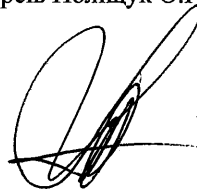
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

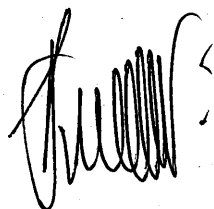
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.11.2016
№08/231 – 4677/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В. ДРОКОПІВ

“21” листопада 2016 року
№ 08/231 – 4677/ІР

08/231-4677/07P

21.11.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.11.2016 № 057052- 21613
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «Будівельне управління №1» на вул. Євгена Маланюка, 114-Б у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази" (справа К-27896) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук