



08/231-4522/11P  
03.11.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ ЗАКЛАДУ "НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ЦЕНТР "ІНТЕЛЕКТ"** на вул. Тимофія Шамрила, 6-а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування гуртожитку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:056:0001

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11980  
від 03.11.2016 до справи

**K-27705**



2 347015 019800

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ ЗАКЛАДУ "НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ЦЕНТР "ІНТЕЛЕКТ"** на вул. Тимофія Шамрила, 6-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ПРИВАТНОМУ ЗАКЛАДУ "НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ЦЕНТР "ІНТЕЛЕКТ"** на вул. Тимофія Шамрила, 6-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування гуртожитку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27705).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 О.Поліщук  
В.Дворніков

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 А.Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20260 від 12.09.2016

До справи

№ К-27705

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**ПРИВАТНОМУ ЗАКЛАДУ "НАВЧАЛЬНО-  
НАУКОВИЙ ЦЕНТР "ІНТЕЛЕКТ" на вул. Тимофія  
Шамрила, 6-а у Шевченківському районі м. Києва для  
реконструкції, експлуатації та обслуговування  
гуртожитку**



## 1. Юридична особа:

Назва **Приватний заклад "Навчально-науковий  
центр" ІНТЕЛЕКТ"**  
Клопотання **від 09.09.2016 № К-27705**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:056:0001к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Тимофія Шамрила, 6а**  
Площа **0,34 га**  
Вид та термін користування **оренда на 15 років**  
Цільове призначення **для реконструкції експлуатації та обслуговування  
гуртожитку**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

**Забудована житловим будинком (гуртожиток) загальною площею 3406,1 кв.м (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.04.2016 № 406038480000). Орієнтовна площа забудови 24 %.**

Інші особливості:

**Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (рішеннями Київської міської ради від 27.03.1962 № 445, від 19.01.1960 № 136, від 17.07.1962 № 1208 земельна ділянка відводилась Міністерству культури УРСР під будівництво учбових корпусів середньої музичної школи ім. М.В. Лисенка та хореографічного училища з об'єднаним інтернатом для них та Управлінню капітального будівництва Миськвиконкому під житлове та побутове будівництво).**

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.  
Дворніков В.М.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2016  
№08/231 – 4522/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“03” листопада 2016 року  
№ 08/231 – 4522/ПР

08/231-4522/MP  
03.11.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.11.2016 № 057052- 20641  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ЗАКЛАДУ «НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ЦЕНТР «ІНТЕЛЕКТ» на вул. Тимофія Шамрила, 6-а у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування гуртожитку" (справа К-27705) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук