



08/231-4490/111  
01.11.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

K(2p)

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шорсткому Ігорю Васильовичу у пров. Залужному, 25г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:060:0061

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11938  
від 28.10.2016 до справи

**K-27042**



2 347015 019381

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шорсткому Ігорю Васильовичу у пров. Залужному, 25г у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шорсткому Ігорю Васильовичу у пров. Залужному, 25г у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27042).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

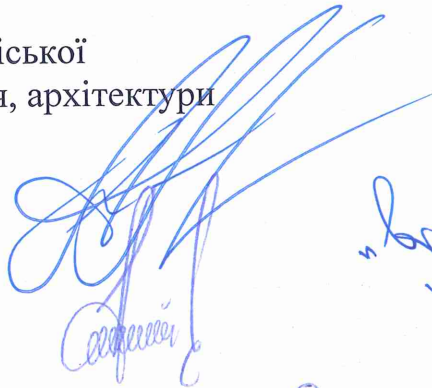


А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

*02.06.2020*  
Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова



*Відкрито протокол  
31.06.2020*  
О. Міщенко  
І. Картавий

Секретар

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради



*Т. Тарасенко*  
*15.07.2020*

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План-схема**  
**до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання

- від 13.06.2016 № К-27042

код земельної ділянки

- 90:060:061к

юрідична/фізична особа

- Шорсткий Ігор Васильович

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залужний, 25г

вид землекористування

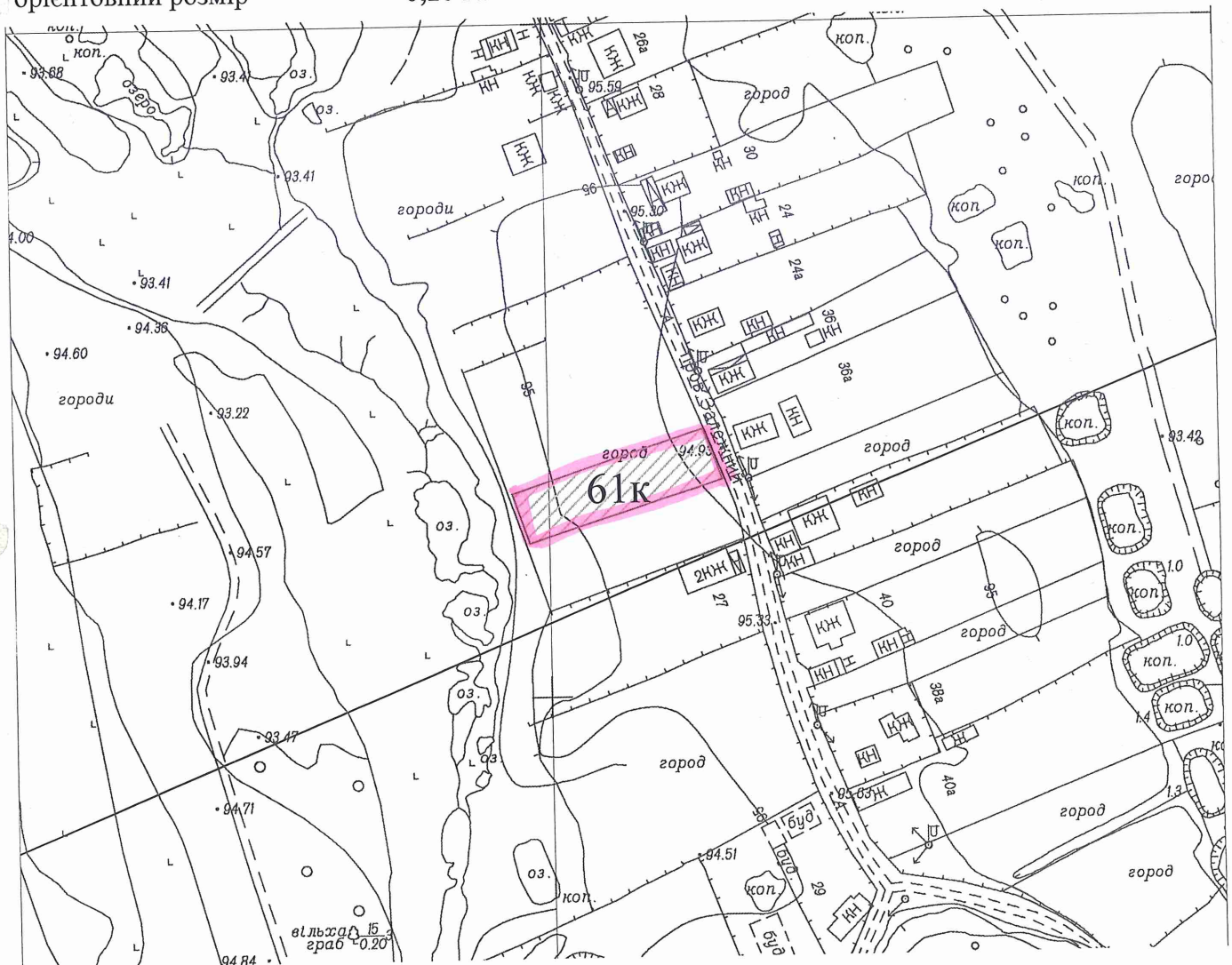
- власність

цільове призначення  
земельної ділянки

- для будівництва та обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд

орієнтовний розмір

- 0,10 га



Київський міський голова

Кличко В.В.

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20725 від 10.10.2016

До справи

№ К-27042

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянину Шорсткому Ігорю Васильовичу у пров.  
Залужному, 25г у Голосіївському районі м. Києва для  
будівництва та обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд**



## 1. Фізична особа:

Назва *Шорсткий Ігор Васильович*  
Клопотання *від 17.02.2016 № К-27042*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 17.02.2016*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:060:0061к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залужний, 25г*  
Площа *0,10 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Цільове призначення *для будівництва та обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Земельна ділянка надається учаснику антитерористичної операції. Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за гр. Мальцевою Л. В. (згода відсутня). За даними міського земельного кадастру на частину земельної ділянки зареєстровано справу-клопотання К-26342 іншим фізичним особам. Крім того, ОСН „Комітет мікрорайону „Чапаєвка” листом від 09.08.2016 № 053 надіслав заперечення щодо відведення земельних ділянок у мікрорайоні „Чапаєвка”, які використовуються фізичними особами (жителями „Чапаєвки”). Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території садибної забудови. Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*



**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

**Поліщук О.Г.**

*Дворніков В. М.*



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА  
ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

№ 08/281- 226к

Витяг з протоколу № 3/106  
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань  
містобудування, архітектури та землекористування  
від 02.06.2020

21.1.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шорсткому Ігорю Васильовичу у пров. Залужному, 25г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.11.2016 №08/231-4490/ПР. **Справа-клопотання К-27042, ПР-11938 від 28.10.2016.**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 12.12.2017 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повторно направлено лист від 26.12.2019 №08/281-1991 до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272 стосовно надання інформації у межах компетенції.*

*Виноситься на повторний розгляд, оскільки відповідь від Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) не надходила.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**ВИРІШИЛИ:** *Відхилити проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шорсткому Ігорю Васильовичу у пров. Залужному, 25г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *та повернути його разом з матеріалами справи-клопотання К-27042 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*

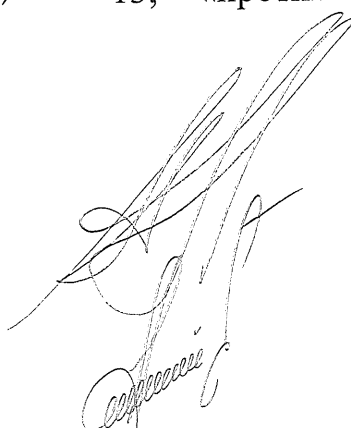
**ПРОГОЛОСУВАЛИ:** «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

***Рішення прийнято.***

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії



**Олександр МІЩЕНКО**

**Іван КАРТАВИЙ**