



08/231-447/MP
21.02.2014

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини третьої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та забезпечення зелених насаджень, а також враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми земельної зони м. Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Солом'янського району.

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) здійснити адміністративно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,21 га на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

4. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації земельних насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,21 га по вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

4.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для створення скверу по вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

4.3. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установчому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

5. Опублікувати це рішення Київради в газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

А. Андреев

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0, 21 га біля будинку № 22/9 на вул. Преображенській у Солом'янському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,21 га на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі обумовлено необхідністю захисту рекреаційної зони. Наразі в м. Києві кількість зелених зон, насаджень та озелених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, самовільного розміщення малих архітектурних форм, неналежного виконання правил благоустрою територій тощо.

Зазначена земельна ділянка знаходиться поруч з житловим будинку № 22/9 на вул. Преображенській у Солом'янському районі м. Києва. Мешканці прилеглих будинків неодноразово зверталися із пропозиціями щодо створення скверу на даній земельній ділянці. Така ініціатива дасть можливість реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 22/9 на вул. Преображенській у Солом'янському районі м. Києва» підготовлений на доручення громади Солом'янського району. Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкту благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноваженні органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озелененні території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним

ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Солом'янського району м. Києва; а також передачу на баланс ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) земельної ділянки площею 0, 21 га, що знаходиться на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва, для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів»; Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється у межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Надання земельній ділянці площею на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості м. Києва, позитивно вплине на екологічний стан у цілому та сприятиме підвищенню рівня благоустрою Солом'янського району м. Києва.

Суб'єкт подання

Депутат Київської міської ради Андрій Андреев

Доповідач

Депутат Київської міської ради Андрій Сергійович Андреев

Депутат Київської міської ради

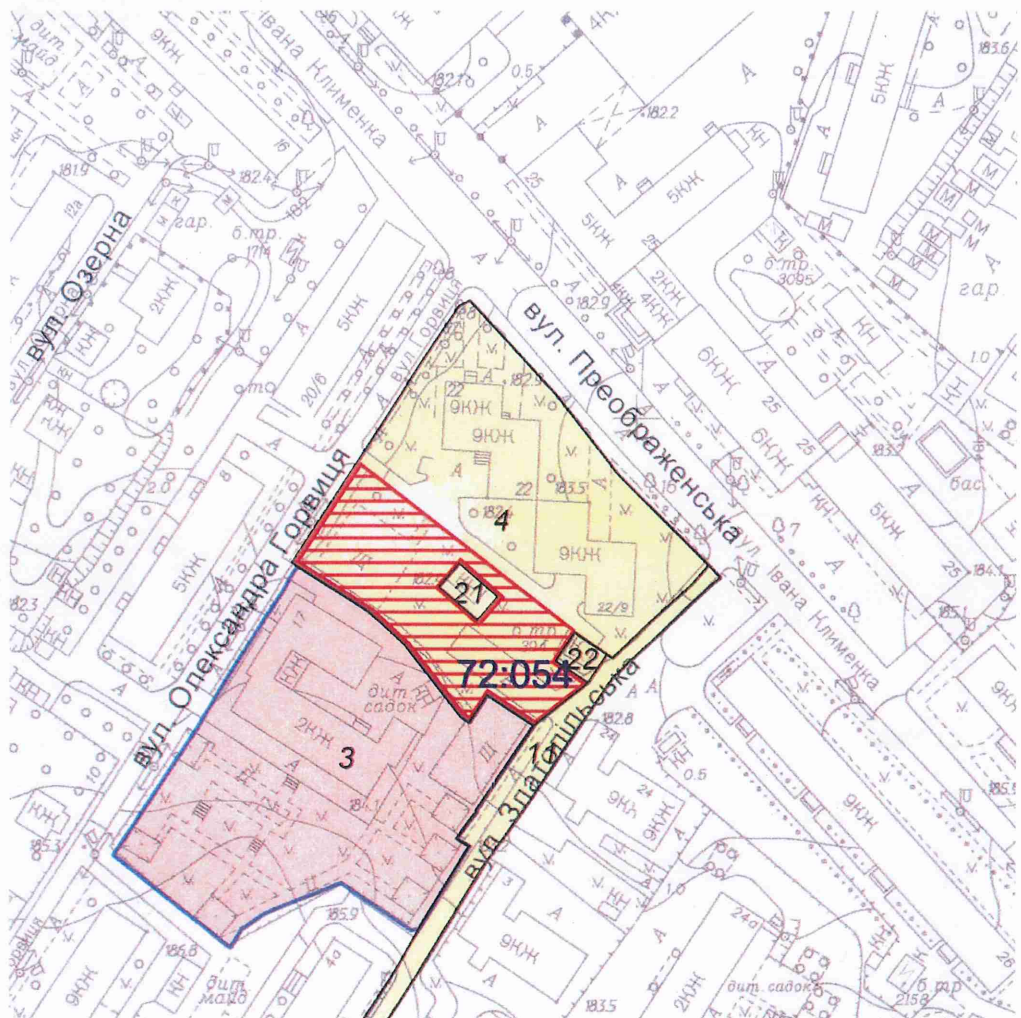
Андрій Андреев

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, Солом'янський р-н, біля будинку 22/9
на вул. Преображенській

площа земельної ділянки - 0, 21 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.02.2017
№08/231 – 447/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“21” лютого 2017 року
№ 08/231 – 447/ПР



08/231-442/MP
21.02.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 20 " лютого 2017 р.

№ 08/279-002-078

**Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.**

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з регламентом Київської міської ради прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва».
3. План-схема ділянки, якій надається статус скверу.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Андрій Андреев