

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



|  |
| --- |
| **Про поновлення приватному акціонерному товариству «ПОЛЮС» договору** **на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 30 грудня 1999 року № 62-5-00046 для обслуговування та експлуатації комбінату харчування на вул. Електротехнічній, 18 у Деснянському районі м. Києва** |

444056137

Розглянувши звернення приватного акціонерного товариства «ПОЛЮС» (код ЄДРПОУ 19029704, місцезнаходження юридичної особи: 02225, м. Київ, просп. Червоної Калини, 5-в) від 24 вересня 2024 року № 444056137 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити з 31 грудня 2024 року приватному акціонерному товариству «ПОЛЮС» на 10 років договір на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 30 грудня 1999 року № 62-5-00046 для обслуговування та експлуатації комбінату харчування на вул. Електротехнічній, 18 у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:021:0003; площа 0,6826 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.10; справа № 444056137).
2. Встановити, що:
	1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 2.1 пункту 2 договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 30 грудня 1999 року № 62-5-00046, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.
	2. Інші умови договору на право тимчасового користування землею на умовах орендивід 30 грудня 1999 року № 62-5-00046  підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. Приватному акціонерному товариству «ПОЛЮС»:
	1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 30 грудня 1999 року № 62-5-00046 на новий строк.
	2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Владислав АНДРОНОВ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| В.о. заступника директора Департаменту – начальника юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містопланування таземельних відносин Голова  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВ |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |