

08/231-4386/111
24.10.2016



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе, з назвою «ім. Володимира Сосюри» у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,183 га між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе у Дніпровському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема).
2. Надати скверу, між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське (загальна площа 0.183 га) у Дніпровському районі м. Києва, назву «ім. Володимира Сосюри».
3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва:

3.1. У місячний термін з дня прийняття цього рішення звернутись в установленому законодавством порядку з відповідним клопотанням до Київської міської ради про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення.

3.2. Протягом шести місяців з моменту отримання дозволу на розробку документації із землеустрою організувати її розробку, погодження, отримання висновку державної землепорядної експертизи та передачу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки відповідного проекту рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки, зазначеної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення, в користування.

3.3. У місячний термін з дня прийняття рішення про надання земельної ділянки в користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 р. № 714/2783, додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва.

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної п. 1 цього рішення.

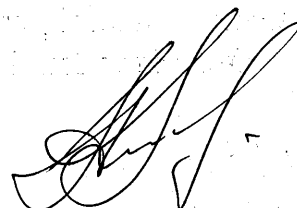
6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, визначених п. 2 та 4 цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

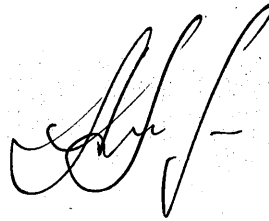
Депутат Київської міської ради
Вик.: Немцев А.В. тел.: 337-05-81



О. Міщенко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О.Міщенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К.Яловий

Секретар

О.Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку

Голова

А.Странніков

Секретар

Г.Ясинський

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму
та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

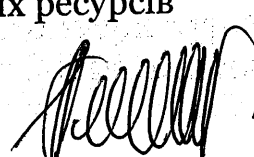
О.Поживанов

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Директор Департаменту
земельних ресурсів

О.Поліщук

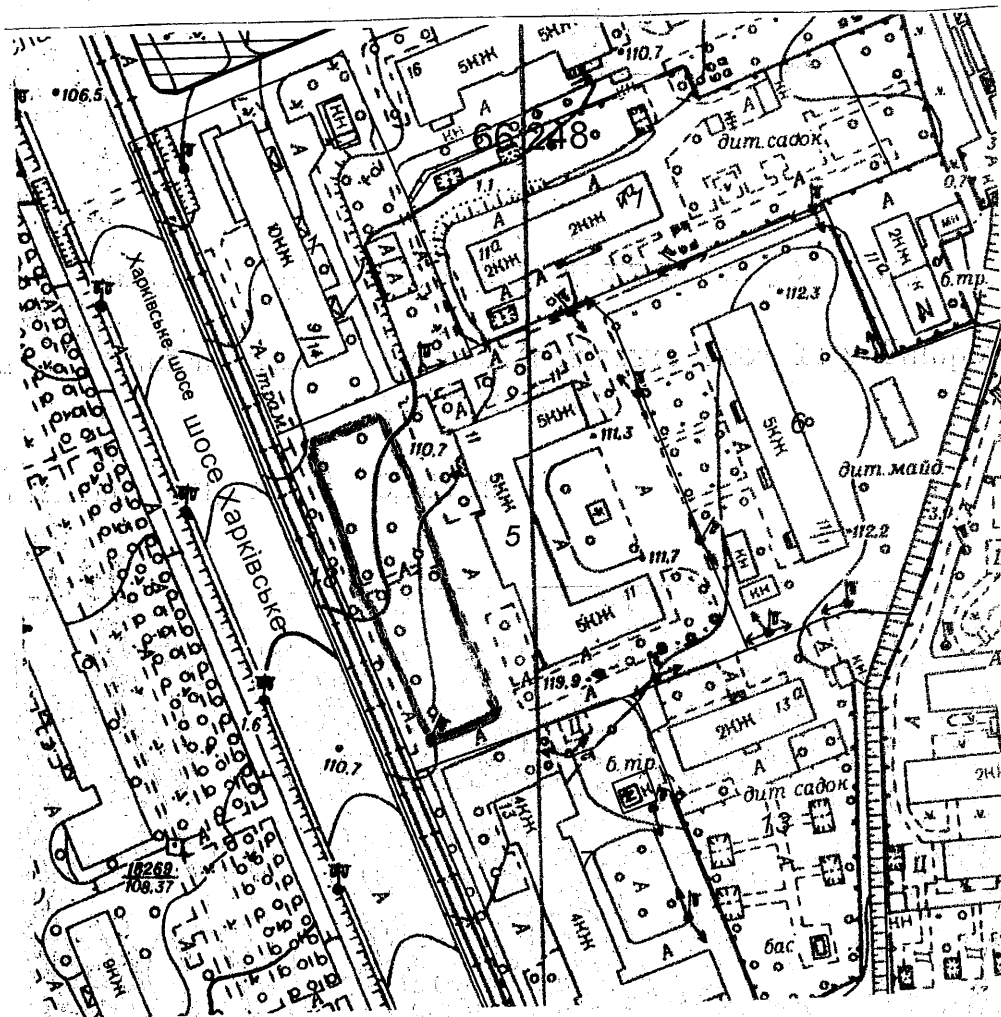


Додаток
до рішення Київської міської
ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки – вулиця Харківське шосе, 11 у Дніпровському районі м.Києва

площа земельної ділянки – 0,183 га



Київський міський голова

В. Кличко

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:248:001	Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14" Товариство з обмеженою відповідальністю "Сіріус-95" Публічне акціонерне товариство "Дніпрянка"	шосе Харківське, 9	Житловий будинок	4733,12		
66:248:005	Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14"	шосе Харківське, 11	Житловий будинок	9225,42		
66:248:006	Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14"	шосе Харківське, 11/1	Житловий будинок	7135,01		
66:248:007	Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14" Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	шосе Харківське, 13	Житловий будинок	5978,53		
66:248:011	Акціонерно-комерційний банк "Правекс-банк"	шосе Харківське, 11а		5327,98		
66:248:013	Фізична особа	шосе Харківське, 13а		5248,61		
66:248:018	Комунальне підприємство "Київелектротранс"	шосе Харківське	Трамвайна колія	5104,14		

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе, з назвою «ім. Володимира Сосюри» у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Зазначена земельна ділянка знаходиться між житловими будинками вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе з назвою «ім. Володимира Сосюри» у Дніпровському районі м. Києва, на ній розташована зелена, рекреаційна зона. Адже наразі в місті Києві кількість зелених зон, насаджень та озелених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, неналежного виконання правил благоустрою територій, самовільного розміщення малих архітектурних форм та незаконних автомобільних стоянок. Мешканці прилеглих житлових будинків виявили бажання влаштувати сквер на вказаній земельній ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням цього проекту рішення є врахування інтересів мешканців Дніпровського району міста Києва та облаштування скверу. Запропонований проект розроблено з метою унеможливлення захоплення цієї земельної ділянки малими архітектурними формами.

Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою та забезпечення благоустрою на цій території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району м. Києва, а також передачу на баланс Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених

насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки на вулиці Харківське шосе, 11 у Дніпровському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз результатів

Метою прийняття рішення є задоволення думки мешканців прилеглих житлових будинків.

Доповідач проекту рішення депутат Київської міської ради Міщенко О.Г.

Депутат Київської міської ради



Міщенко О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

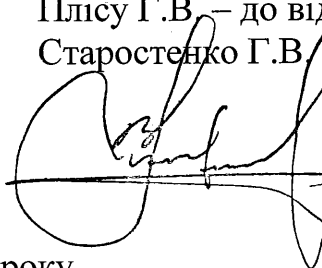
Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.10.2016
№08/231 - 4386/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелесву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома



В.ПРОКОПІВ

“24” жовтня 2016 року
№ 08/231 – 4386/ІР

08/231-4386/MP
24.10.2016



ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 07 » жовтня 2016 р.

№ 08/279/8/065 - 208

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу !

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, направляємо Вам на розгляд проект рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське шосе у Дніпровському районі м. Києва» та «Про надання скверу, між житловими будинками на вул. Харківське шосе, 9-13, перед будинком 11 по вул. Харківське (загальна площа 0.183 га) у Дніпровському районі м. Києва, назву «ім. Володимира Сосюри».

Додаток:

- проект рішення;
- пояснювальна записка.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О. Міщенко