



08/231-4310/MP  
17.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Березняківській, 26 (літ. Б) у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:137:056

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11779  
від 11.10.2016 до справи

**K-24125**



2 347015 017790

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Березняківській, 26 (літ. Б) у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Березняківській, 26 (літ. Б) у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-24125).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства та  
паливно-енергетичного комплексу

Голова комісії

В. Бондаренко

Секретар комісії

О. Костюшко

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18479 від 26.05.2016

До справи

№ К-24125



2 347011 584791

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО"  
на вул. Березняківській, 26 (літ. Б) у Дніпровському  
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування  
будівлі центрального теплового пункту**

## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"**

Клопотання **від 25.12.2014 № К-24125**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:137:0056к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Березняківська, 26 (літ.Б)**

Площа **0,03 га**

Вид та термін користування **Оренда до 31.12.2017**

Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована, на земельній ділянці знаходиться будівля центрального теплового пункту (Літ. Б) загальною площею 215,6 кв. м., що перебуває у власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на підставі свідоцтва про право власності Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.11.2012 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.03.2014).*

Інші особливості:

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

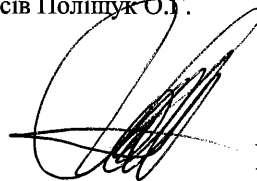
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.10.2016  
№08/231 - 4310/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Спасибку О.В. – до відома  
Пантелєєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ  
24.10.16

“17” жовтня 2016 року  
№ 08/231 – 4310/ІР

08/231-4310/11P  
14.10.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

12.10.2016 № 057052- 19480  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО" на вул. Березняківській, 26 (літера Б) у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі центрального теплового пункту" (справа К-24125) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук