



08/231-4202/1P  
10.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул.Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

90:125:141

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11730  
від 05.10.2016 до справи

**K-26539**



2 347015 017301

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул.Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул.Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 25.12.2019 для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26539).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

В. Бондаренко

Секретар

О. Костюшко

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20018 від 23.08.2016

До справи

№ К-26539



2 347015 300182

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
публічному акціонерному товариству "Укрнафта" на  
перетині Столичного шосе та вул.Академіка  
Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для  
експлуатації та обслуговування об'єктів  
транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)**

## 1. Юридична особа:

Назва **Публічне акціонерне товариство "Укрнафта"**  
Клопотання **від 25.03.2016 № К-26539**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:125:0141к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, на перетині Столичного шосе  
та вул.Академіка Заболотного**  
Площа **0,06 га**  
Вид та термін користування **Оренда до 25.12.2019**  
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування об'єктів  
транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Згідно з договором оренди земельної ділянки від 29.12.2009 № 79-6-00828 (додаткова угода від 01.12.2015) земельна ділянка загальною площею 0,3208 га була передана в строкову платну оренду на 3 роки відкритому акціонерному товариству "УКРНАФТА". Межі земельної ділянки перетинають межі земельної ділянки, що перебувають в оренді на 10 років (договір оренди від 27.12.2011 № 79-6-00828) у закритого акціонерного товариства "АВІАС ПЛЮС". Відповідно до детального плану території с. Чапасівка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить частково до комунально-складської та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

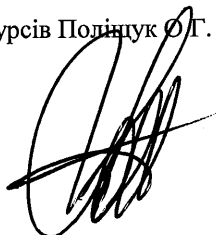
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Бондаренку В.Д.  
Окопному О.Ю.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.10.2016  
№08/231 - 4202/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Пантелєєву П.О. – до відома  
Сагайдаку І.В. – до відома  
Плісу Г.В., - до відома  
Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“10” жовтня 2016 року  
№ 08/231 – 4202/ПР

08/231-4202/DP  
10.10.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

06.10.2016 № 057052- 19134  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Укрнафта» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)" (справа К-26539) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук