



08/231-418/17P  
06.02.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "ЛІРА" на вул. Тимофія Шамрила, 4-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:056:0021

Проект рішення (екз.1)  
ПР-15367  
до справи

**K-32705**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "ЛІРА" на вул. Тимофія Шамрила, 4-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 42, 79-1, 123 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "ЛІРА" на вул. Тимофія Шамрила, 4-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,68 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-32705).

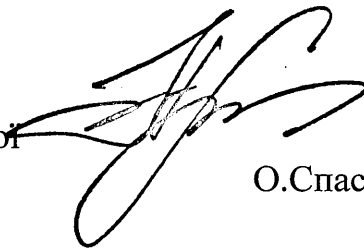
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови Київської міської державної  
адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28744 від 29.12.2017

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
житлово-будівельному кооперативу "ЛІРА" на вул.  
Тимофія Шамрила, 4-а у Шевченківському районі м.  
Києва для експлуатації і обслуговування  
багатоквартирного житлового будинку**

До справи

№ К-32705



## 1. Юридична особа:

Назва *Житлово-будівельний кооператив "Ліра"*  
Клопотання *від 22.12.2017 № К-32705*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:056:0021к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Тимофія Шамрила, 4а*  
Площа *0,68 га*  
Вид та термін користування *Постійне користування*  
Вид використання *для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована житловим будинком (рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 29.03.1974 № 473, акт прийняття будівлі від 29.03.1974).*

Інші особливості:

*Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

*Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон міста Києва.*

*ДПТ на вказану територію відсутній.*

*Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі багатопверхової житлової забудови.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.02.2018  
№08/231-418/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“06” лютого 2018 року  
№ 08/231 – 418/ПР



08/231-418/PP  
06.02.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

05.02.2018 № 057052- 2511  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "ЛПРА" на вул. Тимофія Шамрила, 4-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку" (справа К-32705) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
директор

О. Поліщук