



08/231-4158/11P
06.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

96:059:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-11584
від 27.09.2016 до справи

K-26712



Розглянувши клопотання про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 79-1 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва площею 0,9096 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в оренді обслуговуючого кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" на підставі договору оренди земельної ділянки від 10.10.2015 №4579, згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26712).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20588 від 03.10.2016

До справи

№ К-26712



до проекту рішення Київської міської ради:
Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Садівничий кооператив "Вікторія" у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва

1. Юридична особа:

Назва *Обслуговуючий кооператив "Садівничий кооператив" ВІКТОРІЯ"*
Клопотання *від 18.04.2016 № К-26712*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:96:059:0001)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, мікрорайон Осокорки*
Площа *0,9096 га*
Вид та термін користування *оренда на 24 роки*
Цільове призначення *для ведення колективного садівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Забудована будинками та господарськими спорудами.

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради 28.12.2010 №526/5338 передано обслуговуючому кооперативу „Садівничий кооператив „Вікторія” у довгострокову оренду земельної ділянки площею 31.96 га для ведення колективного садівництва у мкр. Осокорки у Дарницькому районі. Між Київською міською радою та обслуговуючим кооперативом "Садівничий кооператив "Вікторія" укладено 17 договорів оренди земельних ділянок для ведення колективного садівництва. Земельна ділянка забудована будинками та господарськими спорудами.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 79-1 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.10.2016
№08/231 - 4158/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“06” жовтня 2016 року
№ 08/231 - 4158/ПР

08/231-4158/11P
06.10.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.09.2016 № 057052- 18542

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «Вікторія» у мікрорайоні Осокорки у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва" (справа К-26712) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук