



08/231-4154/178  
06.10.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на проспекті Леся Курбаса у Святошинському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації парку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

75:297:002

Проект рішення (екз.1)  
ПР-11693  
від 05.10.2016 до справи

**K-27489**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на проспекті Леся Курбаса у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на проспекті Леся Курбаса у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 5,71 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-27489).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20045 від 25.08.2016

До справи

№ К-27489



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
комунальному підприємству виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської міської державної  
адміністрації) "Київський центр розвитку міського  
середовища" на проспекті Леся Курбаса у  
Святошинському районі міста Києва для  
обслуговування та експлуатації парку**

## 1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної адміністрації)  
"Київський центр розвитку міського середовища"**  
Клопотання **від 04.08.2016 № К-27489**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:297:0002к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, просп. Леся Курбаса**  
Площа **5,71 га**  
Вид та термін користування **Постійне користування**  
Цільове призначення **для обслуговування та експлуатації парку**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
**Вільна від капітальної забудови**

**Інші особливості:**

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг. Раніше земельна ділянка рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 15.10.1968 № 1757 відводилась управлінню підприємств зеленого господарства міськвиконкому під будівництво парку.

Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.05 № 806/3381 „Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста”, термін дії якого подовжено до 31.12.2017 згідно з рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 віднесена до існуючих парків (08-04, "Юність").

Рішенням Київради від 18.09.2014 № 173/173 комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Картвелішвілі (парк „Юність”) для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

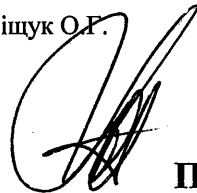
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:


- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Яловому К.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.10.2016  
№08/231 - 4154/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Пантелеєву П.О. – до відома  
Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“06” жовтня 2016 року  
№ 08/231 - 4154/ПР

08/231-4154/MP  
06.10.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

05.10.2016 № 057052- 18946  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на проспекті Леся Курбаса у Святошинському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації парку" (справа К-27489) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук