



08/231-4136/DP
05.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА "ПУП"ЯНОК" на вул. Оноре де Бальзака, 1-а у Деснянському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації гаражу та автостоянки

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:701:018

Проект рішення (екз.1)
ПР-11639
від 03.10.2016 до справи

K-27450



2 347015 016397

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА "ПУП"ЯНОК" на вул. Оноре де Бальзака, 1-а у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 41, 79-1, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА "ПУП"ЯНОК" на вул. Оноре де

Бальзака, 1-а у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,81 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для обслуговування та експлуатації гаражу та автостоянки згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27450).

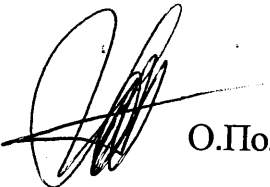
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко


ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20335 від 15.09.2016

До справи

№ К-27450



до проекту рішення Київської міської ради:
*Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ
"АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА
ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ
ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ
ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА
КИЄВА "ПУП'ЯНОК" на вул. Оноре де Бальзака, 1-а у
Деснянському районі м. Києва для обслуговування та
експлуатації гаражу та автостоянки*

1. Юридична особа:

Назва *Обслуговуючий кооператив "Автокооператив по будівництву та експлуатації гаражів, автостоянок для зберігання транспортних засобів громадян Деснянського району міста Києва" ПУП'ЯНОК"*
Клопотання *від 02.08.2016 № К-27450*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:701:0018к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака, 1а*
Площа *0,81 га*
Вид та термін користування *оренда на 3 роки*
Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації гаражу та автостоянки*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована. На земельній ділянці розташована існуюча тимчасова автостоянка. Земельна ділянка огорожена парканом, заасфальтована, впорядкована. Також на ділянці розташований об'єкт нерухомості - гараж № 1 загальною площею 36,1 кв.м, який є власністю автокооператива. Відсоток забудови -4%.

Інші особливості:

*Ділянка розташована в межах червоних ліній.
Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

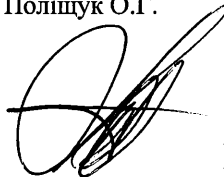
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.10.2016
№08/231 - 4136/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Сагайдаку Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“05” жовтня 2016 року
№ 08/231 – 4136/ПР

08/231-4136/11P
05.10.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.10.2016 № 057052-18895
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВТОКООПЕРАТИВ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ ГРОМАДЯН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА «ПУП'ЯНОК» на вул.Оноре де Бальзака, 1-а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражу та автостоянки" (справа К-27450) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук