

08/231-402/MP
05.02.2018



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про звернення Київської міської ради до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України щодо збільшення нормативів розрахункової кількості машино-місць у місті Києві

Відповідно до статті 4 Європейської хартії місцевого самоврядування, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» і Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», з огляду на зростання рівня автомобілізації та збільшення навантаження на транспортну інфраструктуру міста Києва, враховуючи спеціальний статус міста Києва як столиці України, з метою формування сприятливого життєвого середовища та забезпечення потреб членів територіальної громади міста Києва в місцях для постійного і тимчасового зберігання автомобілів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України звернення Київської міської ради щодо збільшення нормативів розрахункової кількості машино-місць у місті Києві згідно з додатком.
2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



О. Макаров

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків

Голова

О. Березніков

Секретар

Т. Криворучко

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

**Звернення Київської міської ради
до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-
комунального господарства України**

Однією з ключових цілей при плануванні будь-якого населеного пункту є створення сприятливих умов для життєдіяльності його мешканців. Сучасне розуміння комфортного публічного простору традиційно включає в себе раціональний підхід до забудови міста, належне забезпечення населення об'єктами культурно-побутового обслуговування, правильну організацію транспортних потоків та комплексне озеленення. Разом з тим, останнім часом на фоні загальносвітових тенденцій урбанізації та автомобілізації дедалі більшу вагу почав набирати ще один важливий чинник – забезпеченість мешканців міста машино-місцями для постійного і тимчасового зберігання автомобілів.

Питання паркування останнім часом особливо гостро постало у великих українських містах, де кількість автомобілів протягом 26 років незалежності збільшилась у більш ніж два рази. Намагаючись вирішити дану проблему, Мінрегіон ще у 2011 році своїм наказом № 67 вніс зміни до ДБН 360-92 «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та запровадив нормативи розрахункової кількості машино-місць при будівництві житлових і нежитлових комплексів. Для прикладу, відповідно до п. 7.43 зазначеного ДБН на новозбудовану двокімнатну квартиру необхідно передбачати 1 машино-місце для постійного зберігання автомобіля у центральній зоні міста, 0,8 машино-місця у серединній зоні та 0,5 машино-місця у периферійній зоні міста. Вказаний ДБН у пп. 7.51-7.52 також вводить окремі розрахункові нормативи для громадських будівель та об'єктів промислової зони – так, на 100 працівників установи державного чи загальноміського значення передбачається 15-20 машино-місць, а на 100 робітників промислового підприємства встановлюється норма у 7-10 машино-місць.

Разом з тим, вищезгадані нормативи ДБН 360-92 є єдиними для всіх населених пунктів України і в більшості випадків не враховують такі важливі фактори як кількість населення чи рівень автомобілізації. В довгостроковій перспективі такий підхід може призвести до тотального дефіциту машино-місць та спричинити паркувальний колапс у великих українських містах. На жаль, однією з перших жертв цього колапсу ризикує стати політичний та адміністративний центр нашої держави – місто Київ.

За даними Головного управління статистики Київ є найбільшим містом України, в якому станом на 01 листопада 2017 року офіційно проживає 2 932 525 осіб. Згідно з дослідженням інформаційно-аналітичної групи Auto

Consulting рівень автомобілізації в місті Києві на початок 2016 року є найвищим в Україні та сягає 353 автомобілі на 1 тис. жителів. З вказаного вбачається, що в столиці на постійній основі перебуває 1 035 181 автомобілів, кожен з яких потребує окремого місця для зберігання. Слід також зважати, що відповідно до даних аналітично-дослідницького центру «Інститут міста» на роботу до столиці щоденно приїжджає 32% населення усїєї Київської області, що складає близько 560 тис. осіб. Окрім цього, у зв'язку з столичним статусом міста Києва у ньому розташовані усі центральні органи державної влади та посольства іноземних держав, переважна більшість головних офісів транснаціональних компаній та представництв міжнародних організацій, що також зумовлює додаткове навантаження на транспортну інфраструктуру столиці. При цьому за статистичними розрахунками, що містяться у діючій Стратегії розвитку Києва, у 2015 році на 1 тис. зареєстрованих у столиці авто припадало лише 1,7 паркомісця.

Незважаючи на дійсно критичну ситуацію у сфері паркування, у Києві продовжується розробка і прийняття детальних планів територій на основі загальних нормативів по машино-місцях з діючої редакції ДБН 360-92. Містобудівні умови та обмеження для забудовників і проектна документація на будівництво житлових і нежитлових комплексів наразі формуються згідно з цими ж уніфікованими нормативами ДБН 360-92, що не відображають реальну потребу мешканців столиці у машино-місцях. Пункт 7.43 ДБН 360-92 проголошує, що у *«житлових районах повинне бути забезпечене постійне зберігання усіх автомобілів (100%), які належать жителям цих районів, тимчасове зберігання автомобілів відвідувачів»*, але при цьому запроваджує аналогічні недиференційовані нормативи по кількості машино-місць для села і міста-мільйонника.

Виходячи з вищезазначеного, з метою запобігання транспортному колапсу в столиці та створення сприятливих умов для життєдіяльності мешканців міста Києва, просимо:

- забезпечити розробку і затвердження наказу Мінрегіону щодо внесення змін до ДБН 360-92 «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» в частині доповнення пп. 7.43, 7.51 і 7.52 зазначеного ДБН приміткою наступного змісту: *«Усі наведені в таблиці норми щодо розрахункової кількості машино-місць застосовуються до міста Києва з використанням коефіцієнта 2»*.

Київський міський голова

В. Кличко



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про звернення Київської міської ради до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України щодо збільшення нормативів розрахункової кількості машино-місць у місті Києві»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

З огляду на стрімке зростання рівня автомобілізації у великих українських містах постало питання нестачі машино-місць для постійного і тимчасового зберігання автомобілів. Дана проблема особливо гостро відчувається мешканцями Києва – найбільшого в Україні міста-мільйонника з найвищою кількістю автомобілів на душу населення.

Діюча редакція ДБН 360-92 «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» визначає нормативи по кількості машино-місць при будівництві житлових і нежитлових приміщень. Разом з тим, вищезгаданий ДБН в абсолютній більшості випадків запроваджує аналогічні недиференційовані норми по кількості машино-місць для сіл і великих міст, не враховуючи такі важливі фактори як кількість населення та рівень автомобілізації у населеному пункті.

Незважаючи на дійсно критичну ситуацію у сфері паркування, у Києві продовжується розробка і прийняття детальних планів територій на основі загальних нормативів по машино-місцях за діючою редакцією ДБН 360-92. Містобудівні умови та обмеження для забудовників і проектна документація на будівництво житлових і нежитлових комплексів наразі формуються згідно з цими ж нормативами ДБН 360-92, що не відображають реальну потребу мешканців столиці у машино-місцях.

Виходячи з вищезазначеного, пропонується звернутись до Мінрегіону з проханням забезпечити розробку і затвердження наказу щодо внесення змін до ДБН 360-92 «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» в частині доповнення пп. 7.43, 7.51 і 7.52 даного ДБН приміткою наступного змісту: *«Усі наведені в таблиці норми щодо розрахункової кількості машино-місць застосовуються до міста Києва з використанням коефіцієнта 2»*.

2. Мета і цілі прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є направлення звернення Київської міської ради до Мінрегіону щодо збільшення нормативів розрахункової кількості машино-місць у місті Києві для запобігання транспортному колапсу та створення сприятливих умов для життєдіяльності мешканців столиці.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з трьох пунктів, якими передбачено:

- направити до Мінрегіону звернення Київської міської ради згідно з додатком;

- офіційно оприлюднити дане рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;
- покласти контроль за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

4. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері є: Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закон України «Про основи містобудування», Закон України «Про архітектурну діяльність», Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ», ДБН 360-92 «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», постанова Кабінету Міністрів України від 30 червня 2010 року № 543 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження, затвердження, внесення змін до будівельних норм та визнання їх такими, що втратили чинність» та інші нормативно-правові акти.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних наслідків прийняття рішення

Направлення даного звернення дозволить ініціювати конструктивний діалог з Мінрегіоном щодо збільшення нормативів розрахункової кількості машино-місць в столиці в інтересах територіальної громади міста Києва.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді О. Макаров.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді О. Макаров.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



О. Макаров



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Березнікову О.І.
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.02.2018
№08/231-402/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Чернишовій М.Ю.
Резнікову О.Ю. – до відома

V.ПРОКОПІВ

“05” лютого 2018 року
№ 08/231 – 402/ПР



08/231-402/MP
/ 05.02.2018

**ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

«05» лютого 2018 року

№ 98/279/08/039-179

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до частини першої статті 29 Регламенту Київради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579, направляю Вам проект рішення Київради «Про звернення Київської міської ради до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України щодо збільшення нормативів розрахункової кількості машино-місць у місті Києві».

Враховуючи положення частини другої статті 35 Регламенту Київради, прошу призначити мене доповідачем по даному проекту рішення на пленарному засіданні Київради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою на 5 арк.

**З повагою,
депутат Київради**

О. Макаров