

08/231-401/MP
25.03.2024



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

К



Про надання Головному управлінню Національної поліції у м. Києві дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва

390111414

Розглянувши клопотання Головного управління Національної поліції у м. Києві (код ЄДРПОУ 40108583, місцезнаходження: 01601, місто Київ, вул. Володимирська, 15) від 15.03.2024 № 390111414 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Головному управлінню Національної поліції у м. Києві дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,0604 га (кадастровий номер 8000000000:90:118:0082) у постійне користування для влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної

громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 390111414).

2. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

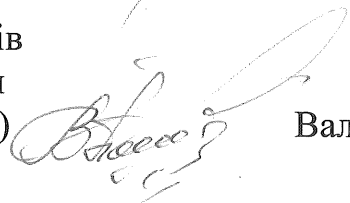
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень



В. Кенон
Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

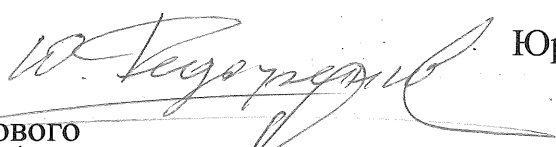
31.05.2024
Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар



Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

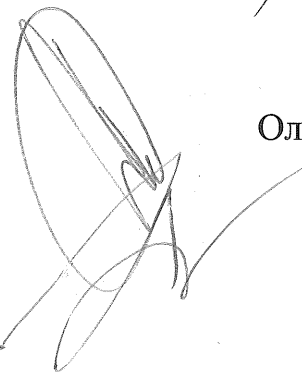


Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

*з резолюцією сесії
вч 05.06.2024 №08/рзп - 733*

Голова



Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Ігор ГАЛАЙЧУК

*Постійна комісія Київської
міської ради з питань
матеріальної заохочення
та зв'язку з сферами безпеки і
оборони*

Голова

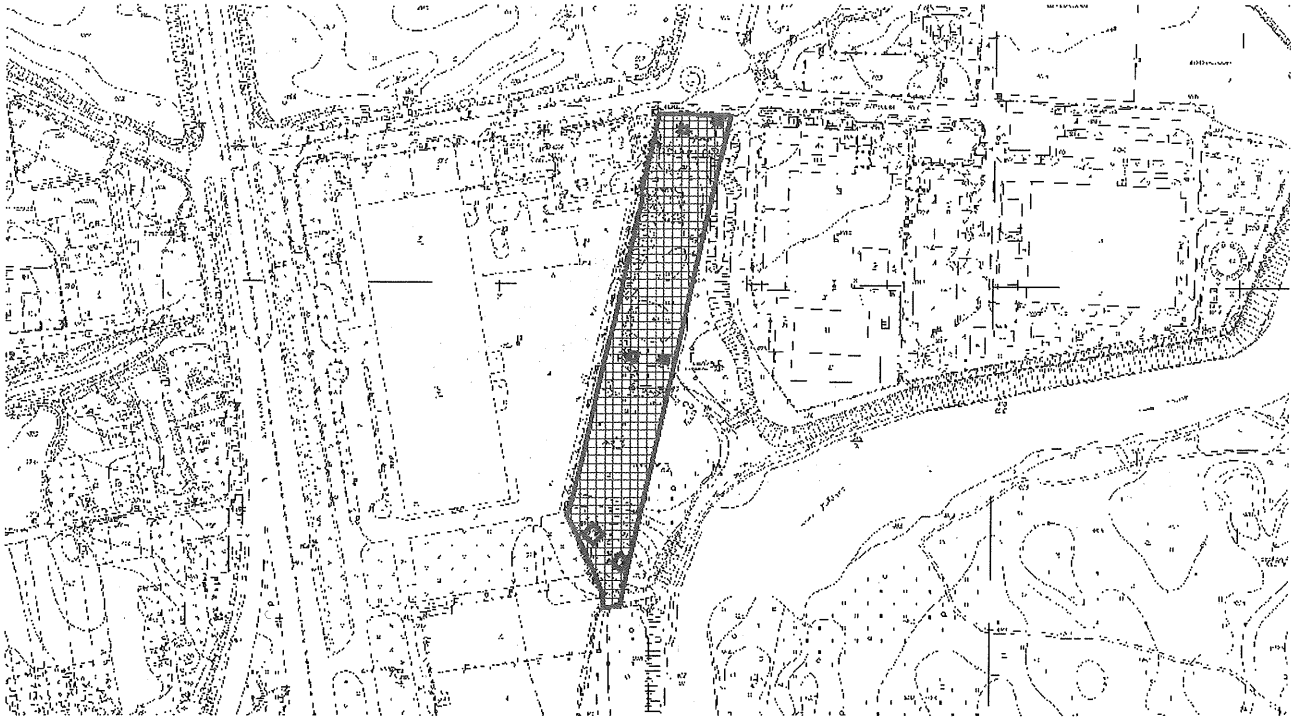


Ігор Олександрович

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

клопотання	від 15.03.2024 № 390111414
кадастровий номер	8000000000:90:118:0082
юридична/фізична особа	Головне управління Національної поліції у м. Києві
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Новопирогівська
вид землекористування	постійне користування
вид використання земельної ділянки	для влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів
площа	2,0604 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-63900 від 19.03.2024

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Головному управлінню Національної поліції у м. Києві дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва

До справи
№ 390111414



1. Юридична особа:

Назва	Головне управління Національної поліції у м. Києві
Перелік засновників (учасників)	Відсутній
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	Відсутній
Клопотання:	від 15.03.2024 № 390111414

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:118:0082).

Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Новопирогівська
Площа:	2,0604 га
Вид та термін користування:	Постійне користування
Заявлене цільове призначення:	для влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проєкту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру наданий листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської

	<i>міської державної адміністрації) від 18.03.2024 № 055-2679).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 22.11.2023, номер відомостей про речове право 52734965) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.03.2024 № 370367217).</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
Інші особливості:	<p><i>Земельна ділянка площею 2,0604 га (кадастровий номер 8000000000:90:118:0082) на вул. Новотирогівській у Голосіївському районі м. Києва сформована на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07.10.2021 № 2727/2768, та зареєстрована у Державному земельному кадастрі з цільовим призначенням: 12.13 земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).</i></p> <p><i>Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, на підставі якої вказана земельна ділянка зареєстрована у Державному земельному кадастрі, затверджена рішенням Київської міської ради від 18.05.2023 № 6367/6408.</i></p> <p><i>Рішення про передачу зазначеної земельної ділянки у власність або у користування будь-яким фізичним або юридичним особам Київська міська рада не приймала.</i></p> <p><i>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про надання дозволу або відмову у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</i></p> <p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

Проект рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та

не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.


Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-70-19

05.06.2024 № 08/230 - 733

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань архітектури,
містопланування та земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради від 25.03.2024 № 08/231-401/ПР
«Про надання Головному управлінню Національної поліції у м. Києві
дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
у постійне користування для влаштування спеціального майданчика для
тимчасового зберігання транспортних засобів на вул. Новопирогівській у
Голосіївському районі міста Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого
повідомляємо таке.

Проектом рішення передбачається надати Головному управлінню
Національної поліції у м. Києві дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки площею 2,0604 га (кадастровий номер
8000000000:90:118:0082) у постійне користування для влаштування спеціального
майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів на вул.
Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель
комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою
(додаток до рішення) (справа № 390111414).

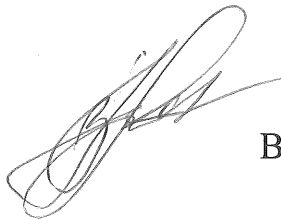
Законом України «Про адміністративну процедуру» (далі - Закон)
врегульовано відносини органів виконавчої влади, органів влади Автономної
Республіки Крим, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, інших
суб'єктів, які відповідно до закону уповноважені здійснювати функції публічної

адміністрації, з фізичними та юридичними особами щодо розгляду і вирішення адміністративних справ у дусі визначеної Конституцією України демократичної та правової держави та з метою забезпечення права і закону, а також зобов'язання держави забезпечувати і захищати права, свободи чи законні інтереси людини і громадянина.

Проект рішення в розумінні Закону є адміністративним актом.

Зважаючи на викладене, рекомендуємо врахувати у проекті рішення норми Закону.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК